

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 28. svibnja 2019. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi odvodnje otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Pragrande d.o.o. planira izgradnju vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, izgradnju sanitarnog kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli, na temelju Glavnog projekta br. 16-03/19-GP, izrađenom od trgovačkog društva Öhlinger i partner d.o.o. Pula;
- da sukladno navedenom projektu, trasa izgradnje sanitarnog kolektora prelazi preko katastarske čestice k.č. br. 2580/15 ZGR. k.o. Pula;
- da je navedena nekretnina u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisana kao vlasništvo Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi odvodnje otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli, na teret k.č. br. 2580/15 ZGR. k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanim na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu sanitarnog kolektora iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/9
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-19-3
Pula, 28. svibnja 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi odvodnje otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 29. 03. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi odvodnje otpadnih voda na trasi izgradnje sanitarnog kolektora Buonarrotijeve ulice u Puli. Trasa postavljanja sanitarnog kolektora prikazana je na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja fekalnog cjevovoda prelazi preko zemljišne čestice k.č. br. 2580/15 ZGR. k.o. Pula, koja je u vlasništvu Grada Pule. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog, predlaže se osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

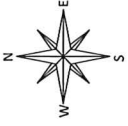
PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

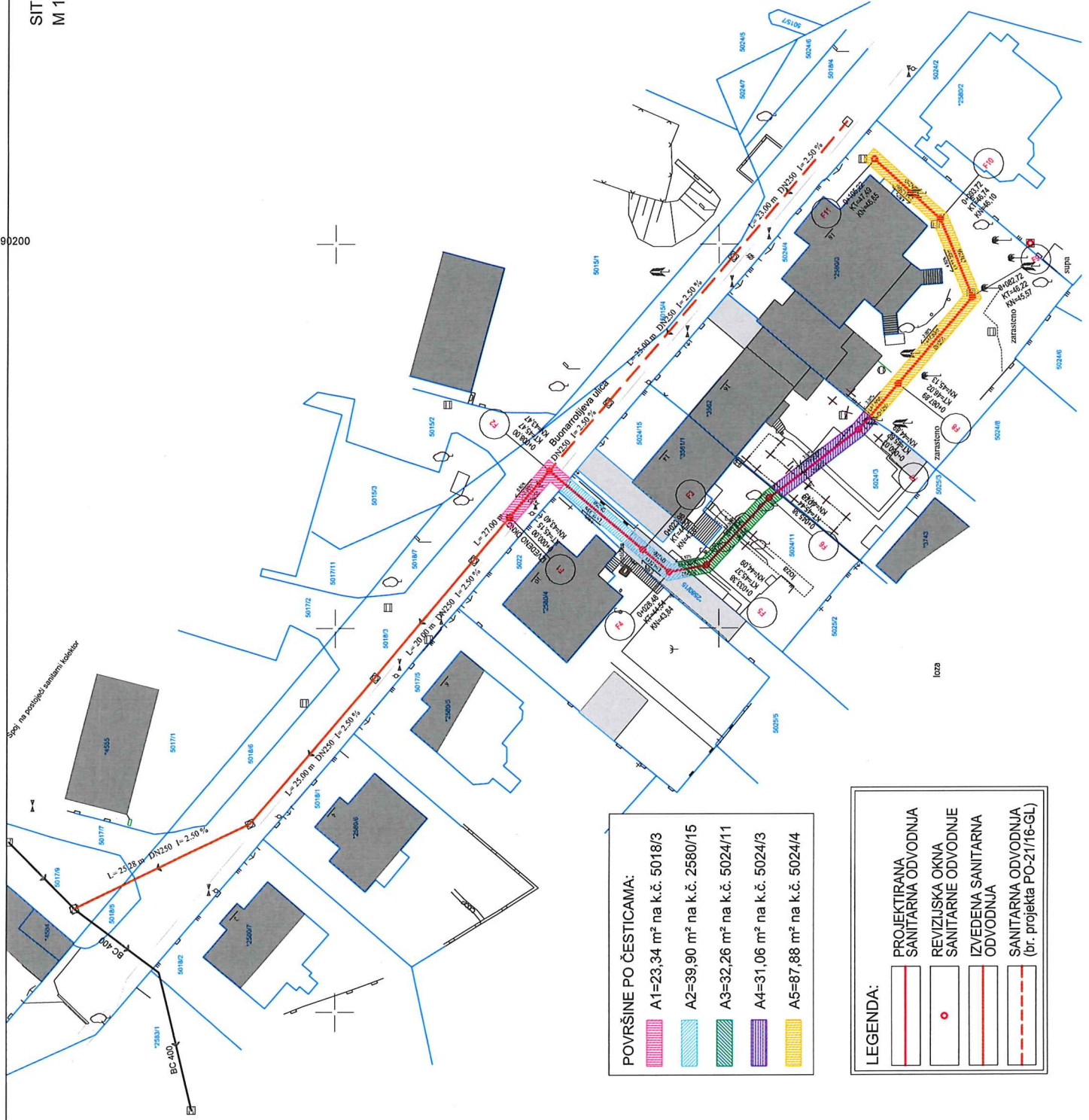
Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.

SITUACIJA PLANIRANOG STANJA
M 1:500



y=290200



POVRŠINE PO ČESTICAMA:

	A1=23,34 m ² na k.č. 5018/3
	A2=39,90 m ² na k.č. 2580/15
	A3=32,26 m ² na k.č. 5024/11
	A4=31,06 m ² na k.č. 5024/3
	A5=87,88 m ² na k.č. 5024/4

LEGENDA:

	PROJEKTIRANA SANITARNA ODVODNJA
	REVIZIJSKA OKNA
	SANITARNE ODVODNJE
	IZVEDENA SANITARNA ODVODNJA
	SANITARNA ODVODNJA (br. projekta PO-21/16-GL)

GRAD PULA – POLA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu
Odsjek za upravljanje imovinom
Forum 2
52100 Pula

Primljeno:	29-03-2019	Org. jed.	
Identifikacijski broj:	944-17/19-01/19	Pril.	Vrij.
Uredbeni broj:	1082/19-1		

Trg Istarske brigade 14
52100 PULA
MB: 4147359
OIB: 05117157608

Centrala 052 638 400
Direktor 052 638 401
Fax 052 500 031

Naš broj: 736
Pula, 22.3.2019.

Predmet: Osnivanje prava služnosti
- traži se -

Poštovani,

Investitori smo gradnje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda, **izgradnja sanitarnog kolektora Buonarottijeve ulice u Puli**.

Glavnim projektom br. 16-03/19-GP, izrađen od trgovačkog društva Inženjeri Öhlinger i partner d.o.o. Pula, Prilaz Cerella 14, predviđeno je polaganje kanalizacijskih cijevi preko nekretnine **k.č. zgr. 2580/15 k.o. Pula**, u vlasništvu Grada Pule u 1/1 dijela.

Molimo osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja kanalizacijskih cijevi na predmetnoj nekretnini u korist investitora Pragrande d.o.o. Pula, Trg I istarske brigade 14, OIB 05117157608.

U privitku dostavljamo izvadak iz zemljišne knjige i prijepis posjedovnog lista te situaciju – izvod iz glavnog projekta.

S poštovanjem,

Sastavila:

Sanja Griparić



DIREKTOR DRUŠTVA

Igor Stari



PRAGRANDE d.o.o.
za obavljanje djelatnosti
javne odvodnje
Pula, Trg I istarske brigade 14

