

Temeljem članka 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15 i 118/18) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 24. svibnja 2019. godine, donio je

ODLUKU
o davanju skloništa broj 60 na lokaciji,
Vitezićeva broj 8 u Puli, na uporabu u miru

I

Ovom Odlukom, uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, skloništa osnovne zaštite br. 60 u Puli, na lokaciji Vitezićeva broj 8, površine 100,00 m² od ukupne površine od 149 m², koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu (u daljnjem tekstu: sklonište), za obavljanje djelatnosti od općeg interesa i interesa za Grad Pulu.

II

Sklonište iz točke I ove Odluke daje se na uporabu Teatru „NARANČA“ Pula (u daljnjem tekstu: Uporabovnik) za spremanje stvari i opreme.

Sklonište iz prethodnog stavka daje se na uporabu u stanju u kojem je viđen.

III

Sklonište se daje na uporabu bez naknade, na određeno vrijeme do okončanja radova na energetske obnovi Dječjeg kreativnog centra u Puli.

Uporabovnik se obvezuje plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom te snositi troškove tekućeg održavanja predmetnog skloništa.

IV

U slučaju da sklonište nije u stanju prikladnom za spremanje stvari i opreme, Uporabovnik je dužan dovesti sklonište u stanje prikladno za planirane aktivnosti ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Gradonačelnika Grada Pule.

V

U vrijeme korištenja skloništa osnovne zaštite u miru, Uporabovnik je u obvezi poštivati sljedeće uvjete:

1. u skloništu ne smije vršiti adaptacije koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene i na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,
2. sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala higijenske i tehničke uvjete skloništa,
3. u slučaju neposredne ratne opasnosti sklonište odmah, a najkasnije u roku od 24 sata osloboditi od stvari i osposobi za sklanjanje,

4. na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite omogućiti obavljanje inspekcijskog nadzora skloništa, te predstavniku Grada omogućiti nesmetan ulaz u sklonište.
5. uvjete korištenja i priključenje skloništa na električnu mrežu Uporabovnik će sam riješiti sa nadležnim trgovačkim društvom,
6. sklonište isključivo koristi za spremanje stvari i opreme.
7. sklonište ili njegov dio ne smije se davati u zakup drugim osobama.

VI

Ugovor o uporabi skloništa, te zapisnik o stanju prostora skloništa, sukladno ovoj Odluci pripremiti će nadležni Upravni odjel.

VII

Ugovor o uporabi skloništa prestaje najkasnije 10-og dana od dana završetka radova na energetskej obnovi objekta Dječjeg kreativnog centra Pula, a može prestati i otkazom iz razloga utvrđenih propisima, koji se primjenjuju na zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule.

U slučaju prestanka ugovora o uporabi, Uporabovnik je obvezan sklonište vratiti Gradu Puli slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:023-01/19-01/495
URBROJ:2168/01-02-01-0235-19-3
Pula, 24. svibnja 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

I PRAVNI OSNOV ZA DONOŠENJE AKTA

Člankom 96. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne novine“ br. 82/15 i 118/18) propisano je da jedinice lokalne samouprave preuzimaju poslove upravljanja i održavanja javnih skloništa na svom području. Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pula ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule upravlja nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pule.

II TEMELJNA PITANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Teatar „NARANČA“ IZ Pule uputio je Gradu Puli, putem Upravnog odjela za Financije i opću upravu, zamolbu za dodjeli skloništa osnovne zaštite broj 60 u Vitezićevoj ulici broj 8 u Puli. Teatar „NARANČA“ koristio je prostorije u Dječjem kreativnom centru u Puli u Radićevoj 22. Kako je u pripremi energetska obnova i potpuna sanacija Dječjeg kreativnog centra, u obvezi su osloboditi navedeni prostor od stvari i opreme. Potreba za preseljenjem opreme u sklonište trajati će dok traju radovi to jest do kraja sanacije objekta Dječjeg kreativnog centru.

Ovom Odlukom određeni su uvjeti korištenja skloništa, dužnosti i obveze Uporabovnika te vrijeme na koje se daje sklonište na uporabu.

III PRIJEDLOG AKTA

U prilogu dostavlja se Prijedlog Odluke o davanju na uporabu skloništa br. 60, na daljnje postupanje radi donošenja.

IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA REALIZACIJU AKTA

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Pripremio:

Savjetnik 2 za zaštitu na radu

mr.sig. Marijan Kaurić dipl. ing. sig.

P.O. GRADONAČELNIKA
Vesna Sajić mag. oec. v.r.