

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula -Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 28. prosinca 2018. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja
i održavanja vodovodne mreže
u Ulici Urati, Šikići

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže za potrebe naselja Šikići - Ulica Urati, sukladno projektu izrađenom od Burić d.o.o. Pula, broj: 287B;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže u koridoru prometnice/puta obuhvaća dijelom i katastarsku česticu k.č. br. 3244/1 k.o. Pula;
- da nekretnina koje ulazi u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolazi upisana kao javno dobro u općoj upotrebi, a u naravi je dio nerazvrstane ceste - Ulica Urati, u izvanknjižnom vlasništvu Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Ulici Urati, Šikići, na teret nekretnine k.č. br. 3244/1 k.o Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/18-01/36
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-18-3
Pula, 28. prosinca 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Ulici Urati, Šikići, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 20. 12. 2018. godine , zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže za potrebe naselja Šikići - Ulica Urati. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišne čestice koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisana kao javno dobro u općoj uporabi. Navedena nekretnina predstavlja dio nerazvrstane ceste - Ulica Urati, koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

POMOĆNICA PROČELNIKA
Martina Šajina Mihovilović, dipl. ing. grad.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

Grad Pula-Pola
Forum
Pula

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac:188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB:19798348108
Broj računa: 2402006-1100387696



9 2 0 4 - -

Naš broj: _____/18-200-ŠKG

Vaš broj:

Pula, 20.12.2018. godine

PREDMET: *Rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasi
Rekonstrukcije- izgradnju vodovodne mreže u Ulici
Urati, Šikići*
- *Zahtjev za osnivanjem prava služnosti,
dostavlja se*

Vodovod Pula planira rekonstrukciju- izgradnju vodovodne mreže u Ulici Jasne Crnobori, u Puli. Predmetna izgradnja vršit će se sukladno projektu izrađenom od BURIĆ d.o.o. Pula, glavni projekt broj: 287B. Trasa vodovodne mreže prolazi, uz ostalo i česticama koje su u vlasništvu Grada Pule.

Tražimo **osnivanje služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu predmetne budući** da je katastarska čestica označena kao javno dobro u općoj upotrebi, a to je kč. 3244/1 u naravi put upisana u zk. ul. 5431 K.O. Pula.

Korisnik služnosti imat će prava služnosti **izgradnje, postavljanja i održavanja** vodovodne mreže u koridoru prometnice/puta.

Sukladno navedenom Vodovod Pula moli da Grad Pula, temeljem pozitivnih pravnih normi, a u što kraćem roku, donese odluku kojom odobrava Vodovod Pula sklapanje ugovora o služnosti na navedenim katastarskim česticama.

Zahvaljujemo se i nadamo razumijevanju,
S poštovanjem,

Prilog:
- kopija plana trase

UPRAVA – DIREKTOR
Dean Starčić, dipl.ing.


VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

