




REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

KLASA:947-03/18-01/667  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-18-1  
Pula, 16. studenog 2018.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o isknjiženju nefinancijske imovine – vrijednosti investicije u sanaciju Studentskog hotela i restorana u Puli iz poslovnih knjiga Grada Pule  
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o isknjiženju nefinancijske imovine – vrijednosti investicije u sanaciju Studentskog hotela i restorana u Puli iz poslovnih knjiga Grada Pule, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 16. studenog 2018. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o Odluke o isknjiženju nefinancijske imovine – vrijednosti investicije u sanaciju Studentskog hotela i restorana u Puli iz poslovnih knjiga Grada Pule.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu te Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika i Mirna Radolović, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK  
Boris Miletić

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ godine, donijelo je

## **ODLUKU**

### **o isknjiženju nefinancijske imovine - vrijednosti investicije u sanaciju Studentskog hotela i restorana u Puli iz poslovnih knjiga Grada Pule**

#### **I**

Utvrđuje se da je Grad Pula, temeljem Ugovora o zajedničkom financiranju Broj: 16-F-R-0042/07-18 B“ od 26. travnja 2007, Dodataka istome ugovoru od 26. siječnja 2010. i 7. travnja 2010, te Sporazuma sa Sveučilištem Jurja Dobrile iz Pule od 11. ožujka 2010. sufinancirao sanaciju objekta studentskog hotela i restorana u Puli u ukupnoj vrijednosti od 6.448.975,39 kn, koji iznos je evidentiran u poslovnim knjigama Grada Pule kao kapitalno ulaganje u predmetni objekt.

#### **II**

Utvrđuje se da se ulaganje iz točke I. odnosi na objekt studentskog hotela i restorana u Puli, Ulica Sv. Mihovila 3, k.č. 621 k.o. Pula, u vlasništvu Sveučilišta Jurja Dobrile u Puli, Pula, Zagrebačka 30, OIB: 61738073226.

#### **III**

Slijedom utvrđenja iz točaka I i II ove Odluke, isknjižuje se financijska imovina – vrijednost ulaganja u sanaciju objekta studentskog hotela i restorana u Puli u ukupnoj vrijednosti od 6.448.975,39 kn iz poslovnih knjiga Grada Pule.

#### **IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/18-01/667

URBROJ:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Tiziano Sošić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 I 2/18).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o isknjiženju nefinancijske imovine - vrijednosti investicije u Sanaciju objekta studentskog hotela i restorana u Puli iz poslovnih knjiga Grada Pule, u iznosu od 6.448.975,39 kn.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Grad Pula je temeljem Ugovora o zajedničkom financiranju Broj: 16-F-R-0042/07-18 B“ od 26. travnja 2007, Dodataka istome ugovoru od 26. siječnja 2010. i 7. travnja 2010, te Sporazuma sa Sveučilištem Jurja Dobrile iz Pule od 11. ožujka 2010. sufinancirao sanaciju objekta studentskog hotela i restorana u Puli, Ulica Sv. Mihovila 3, u ukupnoj vrijednosti od 6.448.975,39 kn, koji iznos je evidentiran u poslovnim knjigama Grada Pule kao kapitalno ulaganje u predmetni objekt. Obzirom da je predmetna investicija dovršena, a sam objekt nalazi se u vlasništvu Sveučilišta Jurja Dobrile, potrebno je provesti usklađivanje knjigovodstvene vrijednosti ulaganja na način da njihova vrijednost bude isknjižena iz poslovnih knjiga Grada Pule i uknjižena u poslovne knjige vlasnika i korisnika građevine.

### **PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić, dipl. iur.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Giordano Škuflić, dipl.ing.građ.**

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO MORA, TURIZMA, PROMETA I RAZVITKA, Zagreb, Prisavlje 14, MB 3277097, koje zastupa ministar Božidar Kalmeta, (u daljnjem tekstu MINISTARSTVO),

i  
ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA, Forum 1, MB 0573400, koju zastupa gradonačelnik Boris Miletić, (u daljnjem tekstu GRAD) zaključili su

**UGOVOR O ZAJEDNIČKOM FINANCIRANJU**

Broj : 16-F-R-0042/07-18 B2

**Preambula**

U cilju provedbe programa "Integralni razvoj lokalne zajednice – EIB II" GRAD je dana 02.03.2007.godine dostavio MINISTARSTVU pismo namjere za sudjelovanje u potprojektu SANACIJA OBJEKTA STUDENTSKOG HOTELA I RESTORANA te se između GRADA i MINISTARSTVA zaključuje ovaj Ugovor.

**Članak 1.**

Predmet ovog Ugovora je zajedničko financiranje izvođenja radova potprojekta SANACIJA OBJEKTA STUDENTSKOG HOTELA I RESTORANA (broj potprojekta I-GP-002-001-B2), koji se financira po programu "Integralni razvoj lokalne zajednice-EIB II" i reguliranje međusobnih odnosa u realizaciji tog potprojekta.

**Članak 2.**

Ovim Ugovorom ugovorne strane utvrđuju da je za radove navedenog potprojekta predviđena netto vrijednost radova u iznosu 5.000.000,00 kn (s PDV-om 6.100.000,00 kn)

Ugovorne strane utvrđuju da će sudjelovati u zajedničkom financiranju potprojekta u slijedećem omjeru:

- GRAD - u iznosu od 40 %
- MINISTARSTVO - u iznosu od 60 %

**u k u p n o**

**100%**

**Članak 3.**

GRAD se obvezuje u svojoj organizaciji i o svom trošku osigurati svu projektno tehničku dokumentaciju, građevinsku, uporabnu i druge potrebne dozvole i suglasnosti za radove predmetnog potprojekta.

Obim i sastavni dijelovi projektne tehničke dokumentacije definirani su naputkom MINISTARSTVA od 16. 1. 2006. g koji je sastavni dio ovog Ugovora, a GRAD je odgovoran za usklađenost dokumentacije s naputkom.

GRAD preuzima odgovornost za kvalitetu projektne tehničke dokumentacije i obvezu da ista dokumentacija i građevinska dozvola bude izrađena i dostavljena MINISTARSTVU najkasnije u roku 10 dana od potpisivanja ovog Ugovora, u protivnom snosi odgovornost za kašnjenja u realizaciji potprojekta.

MINISTARSTVO će o svom trošku osigurati obavljanje kontrole dostavljene projektne tehničke dokumentacije po kojoj će se utvrditi eventualne manjkavosti i propusti te je GRAD dužan o svom trošku u primjerenom roku osigurati njen ispravak sukladno izvješćima po izvršenoj kontroli.

Nakon obavljene kontrole i ispravka dokumentacije, odredit će se planirana vrijednost nabave za provedbu postupka javne nabave.

Ukoliko je došlo do prekoračenja planirane vrijednosti nabave u odnosu na predviđenu vrijednost iz čl. 2. st. 1. ovog Ugovora, međusobne obveze ugovornih strana u pogledu učešća u plaćanju razlike utvrdit će se dodatkom ovom Ugovoru.

GRAD je po završetku radova obavezan u što kraćem roku, u svojoj organizaciji i o svom trošku izvršiti sve potrebne radnje kako bi se proveo postupak tehničkog pregleda i najkasnije u roku 2 mjeseca računajući od dana uspješno obavljenog tehničkog pregleda ishodila uporabna dozvola, nakon čega je GRAD dužan preuzeti objekt i evidentirati vrijednost ulaganja u svoje poslovne knjige.

GRAD je odgovoran ukoliko ne poštiva obveze i rokove određene u ovom članku Ugovora.

#### **Članak 4.**

Ugovorne strane utvrđuju da je MINISTARSTVO nositelj provedbe predmetnog programa.

Ugovorne strane su suglasne da će MINISTARSTVO provesti postupak javne nabave radi odabira najpovoljnije ponude za ustupanje predmetnih radova, sve sukladno Zakonu o javnoj nabavi (NN 117/01, 92/05), u kojem postupku će se utvrditi cijena radova koja će se ugovoriti s ponuditeljem odabrane ponude.

Ukoliko će cijena najpovoljnije ponude u postupku javnog nadmetanja biti veća od planirane vrijednosti iz čl. 3. st. 5. ovog Ugovora, Ministarstvo ima pravo poništiti nadmetanje ukoliko se ne iznađu druge zakonite mogućnosti.

Ukoliko se tijekom izvođenja ugovorenih radova pojave dodatni nepredviđeni radovi neophodni za završetak potprojekta, međusobne obveze ugovornih strana u pogledu njihovog plaćanja utvrdit će dodatkom ovom Ugovoru.

#### **Članak 5.**

Ugovorne strane su sporazumne da će MINISTARSTVO i GRAD, sukladno provedenom postupku javne nabave zaključiti ugovor o ustupanju radova iz čl.1. ovog Ugovora s ponuđačem i po cijeni odabrane ponude.

MINISTARSTVO će o svom trošku osigurati i ugovoriti obavljanje stručnog nadzora nad izvođenjem radova.

#### **Članak 6.**

Ugovorne strane utvrđuju da će se prije početka postupka nabave donijeti pisana odluka o osnivanju stručnog povjerenstva za pripremu i provedbu postupka nabave u koje će se imenovati predstavnici obje ugovorne strane.

#### **Članak 7.**

MINISTARSTVO i GRAD će izvođaču radova plaćati izvedene radove prema ovjerenim privremenim situacijama u roku ne kasnijem od 90 dana od dana ovjere situacije od strane stručnog nadzora, a prema okončanoj situaciji u roku ne kasnijem od 90 dana od njene ovjere od strane MINISTARSTVA.

MINISTARSTVO i GRAD se obvezuju izvršavati plaćanje izvedenih radova u navedenom roku iz prethodnog stavka ovog članka Ugovora, sukladno omjeru sudjelovanja u zajedničkom financiranju iz čl. 2. st. 2. ovog Ugovora.

MINISTARSTVO i GRAD se obvezuju plaćanje radova izvođaču izvršavati na način i u roku koji je određen ovim Ugovorom i Ugovorom o izvođenju radova kojeg će MINISTARSTVO i GRAD zaključiti s izvođačem, pri čemu je svaka ugovorna strana zasebno odgovorna za svoj dio preuzet u navedenom omjeru i snosi odgovornost i naknadu eventualne štete nastale uslijed kašnjenja u plaćanju.

### Članak 8.

MINISTARSTVO će GRADU omogućiti pravovremen i nesmetan uvid u dokumentaciju vezanu uz predmetnu javnu nabavu koju provodi MINISTARSTVO kao i svu obračunsku i drugu dokumentaciju vezanu za izvođenje radova.

### Članak 9.

Ugovorne strane suglasne su da Ugovor može biti raskinut dogovorom objiju ugovornih strana ili u slučaju nastupa sljedećih okolnosti:

- u slučaju kršenja odredaba ovog Ugovora od strane jedne od ugovornih strana i ako posljedice kršenja nisu otklonjene u roku određenom u pismenom upozorenju druge ugovorne stranke, ugovor se raskida odmah po prijemu pismene obavijesti o prekidu Ugovora,
- ako zbog više sile nije moguće stalno ispunjavati ugovorene obveze
- ako GRAD uredno ne plaća radove izvođaču u visini iz omjera sufinanciranja prema svakoj privremenoj situaciji ili po okončanoj situaciji.

### Članak 10.

Svi eventualni sporovi nastali u tijeku izvršenja ovog Ugovora rješavat će se prvenstveno sporazumno između GRADA i MINISTARSTVA, a u slučaju nemogućnosti rješenja spora sporazumno, nadležan je stvarno nadležni sud u Zagrebu.

### Članak 11.

Ovaj Ugovor stupa na snagu danom potpisa obje ugovorne strane.

### Članak 12.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaki primjerak ima snagu originala, po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

KLASA: 441-01/06-01/16  
URBROJ: 530-16-07-1078  
U Zagrebu, 26-04-2007 2007. god.

**GRAD PULA**

gradonačelnik



Boris Miletić

**MINISTARSTVO MORA, TURIZMA,  
PROMETA I RAZVITKA**

ministar



Božidar Kalmeta

2

**REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA**, Zagreb, Babonićeva 121, MB 2324016, koje zastupa potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva mr. sc. Božidar Pankrećić, (u daljnjem tekstu **MINISTARSTVO**),

i  
**ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA**, Forum 1, MB: 2539560, OIB: 79517841355, kojeg zastupa gradonačelnik Boris Miletić, (u daljnjem tekstu **GRAD**)  
zaključili su:

## **DODATAK UGOVOR O ZAJEDNIČKOM FINANCIRANJU**

Broj : 16-F-R-0042/07-18 B2 D1

### **Članak 1.**

Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka je sa GRADOM zaključilo dana 26.04.2007.g. Ugovor broj 16-F-R-0042/07-18 B2 o zajedničkom financiranju potprojekta „Sanacija objekta studentskog hotela i restorana“ (u daljnjem tekstu: osnovni Ugovor). Osnovnim Ugovorom je utvrđeno da je za radove navedenog potprojekta predviđena netto vrijednost u iznosu od 5.000.000,00 kn, te da će u zajedničkom financiranju potprojekta sudjelovati u omjeru - Ministarstvo 60% , što iznosi 3.000.000,00 kn i Grad 40%, što iznosi 2.000.000,00 kn.

Stupanjem na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu središnjih tijela državne uprave dana 11. siječnja 2008. godine (NN 5/08), Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva, sukladno čl. 6., u okviru djelokruga utvrđenog gore navedenim Zakonom preuzima, uz ostale, poslove Uprave za regionalnu i lokalnu infrastrukturu iz Ministarstva mora, turizma, prometa i razvitka.

### **Članak 2.**

Ovim Dodatkom Ugovora ugovorne strane utvrđuju da je nakon dostave kompletne tehničke dokumentacije, sagledavanja svih radova i provedene kontrole, utvrđena nova predvidiva netto vrijednost potprojekta iz čl. 2 osnovnog Ugovora u iznosu 8.000.000,00 kn.

Nadalje ovim Dodatkom Ugovora utvrđuje se da će obzirom na povećanu vrijednost potprojekta, u financiranju istog sudjelovati i Ministarstvo znanosti, obrazovanja i športa (u daljnjem tekstu: MZOŠ) sa 3.000.000,00 kn .

Sukladno tome mijenja se članak 2. st. 2. osnovnog Ugovora, koji sada glasi:

Ugovorne strane utvrđuju da će udio u zajedničkom financiranju potprojekta biti u slijedećem omjeru:

- <b>GRAD i MZOŠ</b>	- u iznosu <b>5.000.000,00 kn</b> ili cca 62,5 % procijenjene vrijednosti
- <b>MINISTARSTVO</b>	- u iznosu <b>3.000.000,00 kn</b> ili cca 37,5 % procijenjene vrijednosti
<b>UKUPNO</b>	<b>8.000.000,00 kn</b> ili <b>100 %</b>

### **Članak 3.**

Ugovorne strane utvrđuju da radi hitnosti provedbe predmetnog potprojekta i smanjenja udjela **MINISTARSTVA** u ukupnoj vrijednosti investicije, **GRAD** preuzima ulogu nositelja provedbe potprojekta iz članka 1. osnovnog Ugovora i odgovoran je za zakonitost provedbe svih postupaka vezanih uz realizaciju predmetnog potprojekta.

Ugovorne strane su suglasne da će postupak javne nabave za odabir izvođača radova i obavljanje poslova stručnog nadzora kao i ostale investitorske poslove vezane uz realizaciju predmetnog potprojekta, temeljem posebne Odluke, provesti Sveučilište Jurja Dobrile u Puli.

**GRAD** se obvezuje **MINISTARSTVU** omogućiti pravovremen i nesmetan uvid u sve faze realizacije ovog projekta.

**GRAD** će o svom trošku osigurati i ugovoriti obavljanje stručnog nadzora građenja nad izvođenjem radova.

#### Članak 4.

MINISTARSTVO će za radove iz čl. 1. osnovnog Ugovora, uplatiti GRADU ugovoreni iznos sukcesivno, tek kad mu GRAD dostavi dokumentaciju, izvješća i ovjerene situacije izvedenih radova, maksimalno do iznosa od 3.000.000,00 kn.

MINISTARSTVO će svoje obveze početi izvršavati u 2011. godini.

Ako se tijekom izvođenja ugovorenih radova pojave dodatni nepredviđeni radovi neophodni za završetak potprojekta, plaćanje istih snosit će GRAD.

#### Članak 5.

GRAD je odgovorna za kvalitetno, stručno i pravovremeno realiziranje radova iz čl. 1. osnovnog Ugovora, te snosi odgovornost za eventualnu štetu u slučaju nekvalitetno, nestručno i nepravovremeno izvođenje tih radova, kao i za sve nedostatke koji bi se eventualno pojavili u jamstvenom roku.

Ukoliko se pojave okolnosti iz prethodnog stavka ovog članka MINISTARSTVO ima pravo na povrat svih uloženi sredstava za predmetni potprojekt, kao i naknadu štete nastale uslijed nemogućnosti njegove realizacije radi opisanih okolnosti.

GRAD je dužan MINISTARSTVU dostaviti na uvid svu dokumentaciju vezanu za provedeno javno nadmetanje: objavljeni tekst javnog nadmetanja; zapisnik s javnog otvaranja ponuda; analizu i komparativni pregled prispjelih ponuda, odluku o odabiru najpovoljnije ponude i zaključeni ugovor za izvođenje radova.

Ukoliko MINISTARSTVO temeljem dostavljene dokumentacije i izvješća utvrdi da u postupku nabave ili izvođenja radova nisu poštivane odredbe Zakona o javnoj nabavi, ili drugih zakona, te da postoje određene nepravilnosti, ima pravo obustaviti prijenos sredstava dok GRAD ne otkloni iste.

#### Članak 6.

Međusobna prava i obveze u realizaciji predmetnog projekta, u dijelu koji financira Ministarstvo znanosti, obrazovanja i športa, utvrdit će GRAD i MZOŠ zasebnim Ugovorom.

#### Članak 7.

Ugovorne strane su suglasne da sve ostale odredbe osnovnog Ugovora ostaju i dalje na snazi, ukoliko nisu u suprotnosti s ovim Dodatkom.

#### Članak 8.

Ovaj Dodatak stupa na snagu danom potpisa obje ugovorne strane.

#### Članak 9.

Ovaj Dodatak Ugovora sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaki primjerak ima snagu originala, po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

KLASA: 441-01/10-01/02

URBROJ: 538-03-10-1

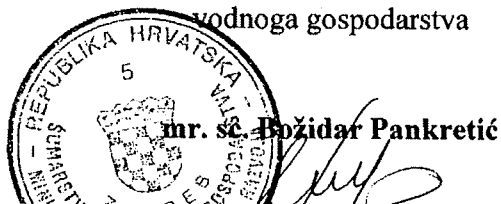
U Zagrebu, 26-01-2010 2010. god.

GRAD PULA



MINISTARSTVO REGIONALNOG  
RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA  
GOSPODARSTVA

Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i  
ministar regionalnog razvoja, šumarstva i  
vodnoga gospodarstva





**REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO REGIONALNOG RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA GOSPODARSTVA**, Zagreb, Babonićeva 121, MB: 2324016, OIB: 52835439377, koje zastupa potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i ministar regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva mr. sc. Božidar Pankreć, ( u daljnjem tekstu: **MINISTARSTVO** ),

i

**ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA**, Forum 1, MB: 2539560, OIB: 79517841355, kojeg zastupa gradonačelnik Boris Miletić, ( u daljnjem: tekstu **GRAD** ) zaključili su:

## **2. DODATAK UGOVOR O ZAJEDNIČKOM FINANCIRANJU**

Broj : 16-F-R-0042/07-18 B2 D2

### **Članak 1.**

MINISTARSTVO je sa GRADOM zaključilo dana 26.04.2007.g. Ugovor broj 16-F-R-0042/07-18 B2 o zajedničkom financiranju potprojekta „Sanacija objekta studentskog hotela i restorana“ (u daljnjem tekstu: osnovni Ugovor). Osnovnim Ugovorom je utvrđeno da je za radove navedenog potprojekta predviđena netto vrijednost u iznosu od 5.000.000,00kn, te da će u zajedničkom financiranju potprojekta sudjelovati u omjeru - Ministarstvo 60%, što iznosi 3.000.000,00kn i Grad 40%, što iznosi 2.000.000,00kn.

Ugovorne strane su 26.01.2010.god. sklopile 1. Dodatak Ugovora o zajedničkom financiranju, kojim se utvrdilo da je nakon kontrole i sagledavanje kompletne tehničke dokumentacije došlo do povećanja predviđene neto vrijednost potprojekta iz čl. 1. osnovnog Ugovora sa 5.000.000,00kn na 8.000.000,00kn, te da će u financiranju istog sudjelovati i Ministarstvo znanosti, obrazovanja i športa (MZOS) sa neto iznosom od 3.000.000,00 kn.

Shodno tome promijenio se udio u zajedničkom financiranju potprojekta na način da GRAD i MZOŠ sudjeluju u neto iznosu od 5.000.000,00kn, što čini 62,5% predviđene vrijednosti potprojekta, te MINISTARSTVO u neto iznosu od 3.000.000,00kn što čini 37,5% predviđene vrijednosti potprojekta. Budući da se smanjio udio MINISTARSTVA u ukupnoj vrijednosti investicije, GRAD preuzima ulogu nositelja provedbe predmetnog potprojekta.

### **Članak 2.**

GRAD je sa „Sveučilištem Jurja Dobrile“ iz Pule sklopio dana 11.03.2010.god. Sporazum o realizaciji potprojekta „Sanacija objekta studentskog hotela i restorana“ u Puli (Klasa:023-01/09-01/1274, Urbroj:2168/01-04-01-0371-10-6), (u daljnjem tekstu: Sporazum).

**Sporazumom je utvrđeno da Sveučilište Jurja Dobrile iz Pule, kao investitor, preuzima ulogu nositelja provedbe predmetnog potprojekta.**

Shodno tome potpisnice su suglasne da će Sveučilište Jurja Dobrile iz Pule poduzeti sve radnje potrebne za kvalitetno, stručno i pravovremeno realiziranje predmetnog potprojekta, a sve u skladu za važećom zakonskom regulativom.

### **Članak 3.**

**Ovim Dodatkom Ugovora utvrđuje se da MINISTARSTVO prihvata Sporazum sklopljen između Grada Pule i Sveučilišta Jurja Dobrile iz Pule.**

Sporazumom su se regulirala sva međusobna prava i obveze potpisnica u realizaciji potprojekta „Sanacija objekta studentskog hotela i restorana“ .

Ugovorne strane utvrđuju da će MINISTARSTVO za radove iz čl. 1. osnovnog Ugovora, uplatiti GRADU ugovoreni iznos sukcesivno, tek kad mu GRAD dostavi dokumentaciju, izvješća i ovjerene situacije izvedenih radova, prethodno dobivenu od Sveučilišta Jurja Dobrile iz Pule, maksimalno do iznosa od 3.000.000,00 kn.

GRAD se obvezuje da će se doznačena sredstva od MINISTARSTVA namjenski usmjeriti u realizaciju predmetnog projekta.

Ovim Dodatkom Ugovora prestaje važiti čl. 3. st. 4, 5, 6, 7, 8; čl. 4. i čl. 5. osnovnog Ugovora, te čl. 3. st. 4; čl. 4. st. 3. i čl. 5. st. 1, 2 prvog Dodatka Ugovora.

#### Članak 4.

Ugovorne strane su suglasne da sve ostale odredbe osnovnog Ugovora i 1. Dodatka Ugovora ostaju i dalje na snazi, ukoliko nisu u suprotnosti s ovim Dodatkom.

#### Članak 5.

Ovaj Dodatak stupa na snagu danom potpisa obje ugovorne strane.

#### Članak 6.

Ovaj Dodatak Ugovora sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaki primjerak ima snagu originala, po 2 (dva) za svaku ugovornu stranu.

KLASA: 441-01/10-01/02

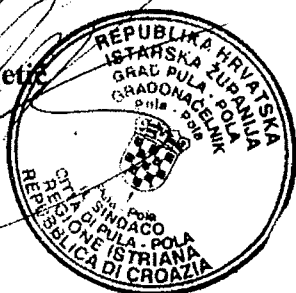
URBROJ: 538-03-10-68

U Zagrebu, - 7 -04- 2010 god.

**GRAD PULA**

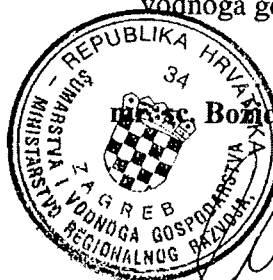
građonačelnik

**Boris Miletić**



**MINISTARSTVO REGIONALNOG  
RAZVOJA, ŠUMARSTVA I VODNOGA  
GOSPODARSTVA**

Potpredsjednik Vlade Republike Hrvatske i  
ministar regionalnog razvoja, šumarstva i  
vodnoga gospodarstva



**dr. sc. Božidar Pankretić**

**GRAD PULA - POLA**, matični broj: MB: 2539560, OIB: 79517841355, kojeg zastupa  
Gradonačelnik: Boris Miletić

i

**Sveučilište Jurja Dobrile iz Pule**, Preradovičeva 1, mb: 2161753, OIB: 61738073226, kojeg  
zastupa rektor: prof.dr.sc. Robert Matijašić  
zaključuju slijedeći

**SPORAZUM GLEDE REALIZACIJE  
POTPROJEKTA "SANACIJA OBJEKTA STUDENTSKOG HOTELA  
I RESTORANA" U PULI**

**Članak 1.**

Utvrđuje se da je Ministarstvo mora, turizma, prometa i razvitka sa Gradom Pula zaključilo dana 26.04. 2007.g. Ugovor broj 16-F-R-0042/07-18 B2 o zajedničkom financiranju potprojekta "Sanacija objekta studentskog hotela i restorana" kojim je utvrđeno da je za radove navedenog potprojekta predviđena netto vrijednost u Iznosu od 5.000.000,00 kuna, te da će u zajedničkom financiranju potprojekta sudjelovati u omjeru - Ministarstvo 60% , što iznosi 3.000.000,00 kn i Grad 40%, što iznosi 2.000,000,00 kn. Preslik navedenog ugovora prileži ovom Sporazumu.

Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva (dalje: Ministarstvo) predložilo je Gradu Pula zaključenje Dodatka Ugovora iz stavka 1., ovog članka sporazuma, Broj : 16-F-R-0042/07-18 B2 D1, čiji preslik također prileži ovom Sporazumu.

**Članak 2.**

Ovim Sporazumom Grad Pula i Sveučilište Jurja Dobrile iz Pule, a prije zaključenja Dodatka Ugovora navedenog u članku 1. ovog Sporazuma, utvrđuju i sporazumno prihvaćaju slijedeće:

- Grad Pula sufinancirati će izgradnju studentskog doma i restorana u Puli sa netto iznosom 2.000.000,00 kuna, a koja je sredstva Grad Pula osigurao u Proračunu Grada Pule za 2010. godinu
- Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva sufinancirati će izgradnju studentskog doma i restorana u Puli sa netto iznosom 3.000.000,00 kuna, na način da će svoje obveze početi izvršavati tek u 2011. godini, a uz uvjete navedene u Ugovoru i Dodatku ugovora koji prileže ovom sporazumu, a odgovornost za ispunjenje kojih uvjeta u cijelosti preuzima Sveučilište, kao i obvezu plaćanja udjela Ministarstva ukoliko isto zbog neispunjenja određenih uvjeta odbije sredstva doznačiti Gradu Pula
- Budući da Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva planira svoje obveze početi izvršavati tek u 2011. godini, Sveučilište se obvezuje plaćati udio istog Ministarstva u nastalim troškovima izgradnje, tijekom izvođenja radova i za obveze dospjele prije doznačavanja sredstava Ministarstva namijenjenih plaćanju tih obveza,
- Sva preostala sredstva potrebna za realizaciju projekta izgradnje studentskog doma i restorana u Puli osigurati će Sveučilište Jurja Dobrile u Puli, te Ministarstvo znanosti, obrazovanja i sporta, a sa kojim će Sveučilište zasebnim aktom utvrditi iznose, uvjete i rokove vezane uz sufinanciranje predmetnog potprojekta
- Sveučilište preuzima ulogu nositelja provedbe predmetnog potprojekta iz gore navedenog ugovora i dodatka ugovoru
- Sveučilište pruzima obvezu da o svom trošku osigura i ugovori obavljanje stručnog nadzora građenja nad izvođenjem radova

- Sveučilište preuzima obvezu plaćanja svih dodatnih nepredviđenih radova neophodnih za završetak predmetnog potprojekta, ako se isti pojave tijekom izvođenja ugovornih radova
- Sveučilište potpisom ovog Sporazuma preuzima i obvezu za kvalitetno, stručno i pravovremeno realiziranje radova izgradnje/sanacije studentskog hotela i restorana u Puli: zahvata definiranog Ugovorom i Dodatkom ugovora ranije navedenim u ovom Sporazumu, te snosi odgovornost za eventualnu štetu u slučaju nekvalitetno, nestručno i nepravovremeno izvedenih radova, kao i za sve nedostatke koji bi se eventualno pojavili u jamstvenom roku

### Članak 3.

Sveučilište Jurja Dobrile provesti će u svojstvu investitora i nositelja potprojekta postupke javne nabave za ustupanje izvođenja radova izgradnje, kao i za ustupanje usluge nadzora nad izvođenjem radova, a u svemu u skladu sa važećom zakonskom regulativom koja se odnosi na javnu nabavu.

Sveučilište se obvezuje imenovati i u navedene postupke uključiti: po jednog ovlaštenog predstavnika: Grada Pule, Ministarstva regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva, te Ministarstva znanosti, obrazovanja i sporta.

Sveučilište se obvezuje Gradu Pula dostavi preslik cjelokupne dokumentacije vezane uz provedene postupke javne nabave (objavljene tekstove javnog nadmetanja, zapisnike sa javnog otvaranja ponuda, analizu i komparativne preglede prispjelih ponuda, odluke o odabiru najpovoljnije ponude, ugovore i drugu dokumentaciju), i to u dva primjerka, od kojih jedan za potrebe Grada Pule, te jedan primjerak koji će biti dostavljen Ministarstvu regionalnog razvoja, šumarstva i vodnog gospodarstva sa preostalom dokumentacijom koju se Sveučilište obvezuje dostavljati Gradu (ovjerene situacije, izvješća nadzora...) i zahtjevom za doznakom sredstava.

### Članak 4.

Ovaj sporazum stupa na snagu danom potpisa obje sporazumne strane, što je uvjet za pristupanje sklapanju Dodatka ugovora Broj : 16-F-R-0042/07-18 B2 D1, Klasa: 441-01/10-01/02, Urbroj: 538-03-10-1.

### Članak 5.

Ovaj Sporazum sačinjen je u 7 (sedam) istovjetnih primjeraka od kojih svaka sporazumna strana zadržava po 3 (tri) primjerka, a 1 (jedan) primjerak se dostavlja na znanju Ministarstvu.

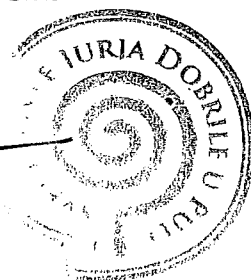
Klasa: 404-05/10-02/07-01  
Broj: 380/10-01-1  
Pula, 23. 03. 2010.

Klasa: 023-01/09-01/1274  
Urbroj: 2168/01-04-01-0371-10-6  
Pula, 11.3.2010

**SVEUČILIŠTE JURJA DOBRILE  
IZ PULE**

Rektor

Robert Matijašić



**GRAD PULA**

Gradonačelnik  
Boris Miletić

