

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 08. kolovoza 2018. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja
fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda
u dijelu ulice Bože Gumbca u Puli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Pragrande d.o.o. planira izgradnju fekalne kanalizacije u dijelu ulice Bože Gumbca u Puli, na temelju Glavnog projekta br. 1667/18, svibanj 2018. godine, izrađenom od strane Via ing d.o.o. Pula
- da sukladno navedenom projektu, trasa izgradnje fekalne kanalizacije obuhvaća katastarske čestice: k.č. br. 1914/1, k.č. br. 1914/2, k.č. br. 1866/5 i k.č. br. 1867/3, sve k.o. Pula
- da nekretnine koje ulaze u trasu fekalne kanalizacije, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda u dijelu ulice Bože Gumbca u Puli, na teret nekretnina k.č. br. 1914/1, k.č. br. 1914/2, k.č. br. 1866/5 i k.č. br. 1867/3, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu fekalne kanalizacije iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/18-01/19
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-18-2
Pula, 08. kolovoza 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda u dijelu ulice Bože Gumbca u Puli, u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 02. 08. 2018. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije u dijelu ulice Bože Gumbca u Puli. Trasa postavljanja fekalne kanalizacije prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja fekalne kanalizacije prelazi preko zemljišnih čestica koja se nalaze u vlasništvu Grada Pule. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog, predlaže se osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.





PREGLEDNA KARTA
M 1:5.000



<p>VIA <i>ing</i> d.o.o. PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričeva 30, 52 100 Pula</p>	<p>Projektant: Predrag Mihovilović, mag. ing. aedif.</p>	<p>Broj projekta: 1667/18</p>
<p>Investitor: PRAGRANDE d.o.o.</p>		<p>Broj revizije:</p>
<p>Zahvat/Gradevina: FEKALNA KANALIZACIJA DIJELA NASELJA MKG SJEVER (DIO ULICE BOŽE GUMPCA) – NOVELACIJA PROJEKTA</p>	<p>Razina projekta: GLAVNI PROJEKT</p>	<p>Mjesto i datum: Pula, svibanj 2018.</p>
<p>Naziv projekta: PROJEKT FEKALNE KANALIZACIJE</p>	<p>Vrsta projekta: gradevinski</p>	<p>Mjerilo: 1:500</p>
<p>Grafički prikaz: PREGLEDNA KARTA</p>	<p>Projektirani dio zahvata: fekalna kanalizacija</p>	<p>List br.: 1</p>

GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu
Odsjek za promet, izgradnju i održavanje
Odsjek za imovinu
Forum 2
52100 Pula

Trg Istarske brigade 14
52100 PULA
MB: 4147359
OIB: 05117157608

Centrala 052 638 400
Direktor 052 638 401
Fax 052 500 031

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	02-08-2018		
Klasifikacijska oznaka:	944-17/18-01/19	Org. jed.	06
Uredžbeni broj:	383-12-1	Pril.	Vrij.

Veza:
Naš znak: 1582
Pula, 20.07.2017.

Predmet: Osnivanje prava služnosti na trasi: izgradnja fekalne kanalizacije dijela naselja MKG-sjever (dio ul. Bože Gumbca), Pula – traži se

Poštovani, molimo Vas, da nam date pravo služnosti postavljanja i održavanja fekalnog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda trasi: Izgradnja fekalne kanalizacije dijela naselja MKG-sjever (dio ul. Bože Gumbca), Pula, sukladno glavnom projektu broj projekta 1667/18, izrađen od strane tvrtke Via ing. d.o.o. iz Pule, kojim je predviđeno polaganje cijevi preko nekretnina:

1. GRAD PULA

R.br.	K.O.	K.Č.BR.	ZK.UL.	UDIO	POSJEDNIK
1	PULA	1867/3		1/1	GRAD PULA
2	PULA	1866/5		1/1	GRAD PULA
3	PULA	1914/1		1/1	GRAD PULA
4	PULA	1914/2		1/1	GRAD PULA

S poštovanjem,

Sastavio:

Macan Roberto

Direktor
Igor Stari

U Privitku dostavljamo:

- 1) Preslike z.k. uloška
- 2) Situaciju – izvod iz glavnog projekta -2x

PRAGRANDE d.o.o.
za obavljanje djelatnosti
javne odvodnje
Pula, Trg Istarske brigade 14

