

Temeljem čl. 35, čl. 280. do 296. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17) članka 16 i 20. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanja prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta ("Službene novine" Grada Pule br. 2/97, 6/98 i 2/99), čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 07. ožujka 2018. godine, donio je

O D L U K U

o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o osnivanju i prijenosu prava građenja na građevinskom zemljištu k.č.br. 4890/3 k.o. Pula

I

Prihvaća se prijedlog Komisije za provedbu natječaja, Klasa: 947-03/17-01/902, Ur.broj: 2168/01-03-06-00-0247-18- od 28. veljače 2018. godine, kako je to utvrđeno u Zapisniku sa sjednice Komisije za provedbu natječaja Grada Pule održane dana 28. veljače 2018. godine, te isti čini sastavni dio ove Odluke.

II

U skladu s prijedlogom predmetnog Zapisnika sa sjednice Komisije za provedbu natječaja Grada Pule održane 28. veljače 2018. godine, sklopit će se Ugovor o osnivanju i prijenosu prava građenja na građevinskom zemljištu k.č.br. 4890/3 k.o. Pula u korist najpovoljnijeg ponuditelja **ARENATURIST RIBARSKA KOLIBA d.o.o. iz Pule, Verudela 16**, kao nositelja prava građenja, po cijeni godišnje naknade za pravo građenja na predmetnom zemljištu u iznosu od **14.000,00 kuna**.

III

Troškove ovjere potpisa i uknjižbe u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli snosi nositelj prava građenja iz točke II ove Odluke.

IV

Ugovor o osnivanju i prijenosu prava građenja na građevinskom zemljištu k.č.br. 4890/3 k.o. Pula, sklopiti će se u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke Gradonačelnika o prihvatu ponude i sklapanju ugovora.

Upis osnivanja i prijenosa prava građenja u zemljišne knjige na nekretnini temeljem Ugovora o osnivanju i prijenosu prava građenja na građevinskom zemljištu k.č.br. 4890/3 k.o. Pula, provest će se nakon potpisivanja i ovjeravanja predmetnog Ugovora.

Nositelj prava građenja u obvezi je podnijeti javnom bilježniku ugovor radi ovjeravanja potpisa u roku od 8 dana od dana preuzimanja ugovora.

V

Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

VI

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Privitak:

Zapisnik Komisije za provedbu natječaja

KLASA: 947-03/17-01/902

URBROJ: 2168/01-03-06-00-0247-18-

KLASA:947-03/17-01/902

URBROJ:2168/01-03-06-00-0247-18-5

Pula, 07. ožujka 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Milić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o kupoprodaji nekretnina predstavlja čl. 35, čl. 280. do 296. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17), čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13 i 2/18) članak 16. i 20. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine Grada Pule” br. 2/97, 6/98 i 2/99. godine).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Temeljem Odluke Gradonačelnika Grada Pula Klasa: 947-03/17-01/902 od 24. siječnja 2018. godine raspisan je natječaj za osnivanje i prijenos prava građenja na k.č. 4890/3 k.o. Pula, te je tekst natječaja objavljen u dnevnom tisku "Glas Istre" dana 17.02.2018. godine, kao i na oglasnoj ploči Upravnog odjela i web stranicama Grada Pule dana 16.02.2018. godine.

Dana 28. veljače 2018. godine održano je javno nadmetanje po raspisanom natječaju, te je za predmetnu nekretninu podnesene jedna valjana pisana ponuda, pa je Komisija za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanje u zakup građevinskog zemljišta utvrdila da je ista valjanja, te kao jedina i najpovoljnija, a ponuditelj naznačen u prijedlogu ove Odluke.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje ove Odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o osnivanju i prijenosu prava građenja na k.č. 4890/3 k.o. Pula.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremio:
Milan Korica

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA

Upravni odjel za komunalni sustav i
imovinu
Odsjek za imovinu
Pododsjek za raspolaganje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI POLA

Assessorato agli affari comunali e il
patrimonio
Sezione per il patrimonio
Sottosezione per l'assetto dei beni

KLASA: 947-03/17-01/902

URBROJ: 2168/01-03-06-00-0247-18-

ZAPISNIK

Sa sjednice Komisije za prodaju nekretnina Grada Pule, održane dana 28. veljače 2018. godine s početkom u 12,00 sati, u prostorijama Grada Pule, Forum 1, u predmetu Natječaj za osnivanje i prijenos prava građenja

Članovi Komisije:

1. Željko Pavletić, predsjednika Komisije
2. Sonja Gadžić, član Komisije
3. Milan Korica, član Komisije

Zapisničar
Milan Korica

Predsjednik Komisije uvodno otvara postupak javnog nadmetanja za osnivanje i prijenos prava građenja u svezi provedbe Natječaja za osnivanje i prijenos prava građenja, objavljenog dana 16. veljače 2018. godine na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu i web stranicama Grada Pule, te u dnevnom tisku "Glas Istre" od dana 17. veljače 2018. godine.

Nadalje, Predsjednik Komisije ukratko upoznaje prisutne sa pravilima nadmetanja. Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu raspisao je natječaj za osnivanje i prijenos prava građenja na k.č.br. 4890/3 k.o. Pula.

S najpovoljnijim ponuditeljem za pravo građenja sklopit će se ugovor o pravu građenja, kojim najpovoljniji ponuditelj preuzima obvezu izgradnje objekta – parkirališne površine na nekretnini na kojoj stječe pravo građenja, sukladno UPU Ribarska koliba. Obveza plaćanja naknade za pravo građenja teče od dana sklapanja ugovora, a naknada za pravo građenja plaća se godišnje unaprijed, s time da obveza

plaćanja naknade za prvu godinu osnovanog prava građenja dospijeva osmog dana od dana sklapanja glavnog ugovora.

Najpovoljniji ponuditelj u obvezi je izgraditi navedeni objekt i za njega ishodovati uporabnu dozvolu u roku od 36 mjeseci od dana sklapanja ugovora o pravu građenja. Navedeni rok ugovoriti će se kao bitan sastojak ugovora o pravu građenja u smisli čl. 361. ZOO.

Ako nositelj prava građenja u vremenu za koje je osnovano pravo građenja podnese zahtjeva za kupnju zemljišta na kojem je ono osnovano, Grad Pula obvezuje se provesti postupak prodaje zemljišta. Grad Pula obvezuje se provesti postupak prodaje zemljišta prema pozitivnim propisima i općim aktima koji budu na snazi u trenutku podnošenja zahtjeva, i to u roku od 60 dna od dana njegova zaprimanja.

Nositelj prava građenja nije ovlašten prenositi pravo građenja niti ga opteretiti ograničenim stvarnim pravima u korist trećih bez prethodne pisane suglasnosti vlasnika zemljišta, odgovara za sve obveze nastale u vezi sa stečenim pravom građenja, te se obvezuje po prestanku prava građenja predati vlasniku zemljišta nekretninu neopterećenu bilo kakvim uknjiženim ili neuknjiženim teretima.

Nositelj prava građenja u obvezi je po izgradnji staviti određena parkirališna mjesta na raspolaganje Gradu Puli za svo vrijeme trajanja prava građenja prema projektnoj dokumentaciji koju je dužan priložiti ponudi.

Po prestanku prava građenja, odnosno protekom vremena za koje je osnovano pravo građenja ili raskidom ugovora o pravu građenja, na zemljištu izgrađen objekt parkirališta prelazi u vlasništvo Grada Pule bez ikakvih tereta osnovanih u korist trećih osoba (založno, fiducijarno ili drugo stvarno pravo kao teret građevine), a dotadašnji nositelj/nositelji prava građenja ima/ju pravo na naknadu za objekt izgrađene na pravu građenja. Ukoliko pravo građenja prestane protekom vremena za koje je osnovano pravo građenja, dotadašnji nositelj prava građenja ima pravo na naknadu vrijednosti građevine prema procijenjenoj vrijednosti od strane sudskog vještaka u trenutku prestanka prava građenja.

Nositelj prava građenja na nekretninama na kojima postoji teret raznih instalacija, u slučaju intervencije ili sličnih radova na instalacijama dužan je osigurati nesmetan pristup instalacijama ovlaštenim djelatnicima radi izvođenja radova.

Eventualna izmještanja instalacija, priključaka i objekata koja su teret na predmetnim zemljištima nositelj prava građenja izvršit će o vlastitom trošku u skladu s posebnim uvjetima nadležnih pravnih osoba.

Nekretnine se izlažu natječaju prema načelu «viđeno-kupljeno», što isključuje sve naknadne prigovore nositelja prava građenja u pogledu vidljivih nedostataka prava građenja.

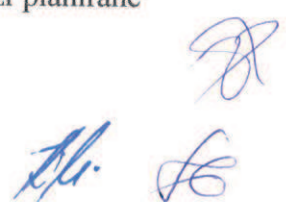
U slučaju postojanja posjeda treće osobe na nekretninama nositelj prava građenja je dužan o svom trošku osloboditi nekretninu od stvari i osoba.

Navedene vrijednosti nekretnina revalorizirat će se u slučaju izmjene odnosa vrijednosti između kune u odnosu na EUR prema srednjem tečaju HNB. Odnos između kune i EUR utvrđen na dan 15.02.2018. je 7,44 kn za 1 EUR.

Namjena građevinskog zemljišta i građevina

Na predmetnom građevinskom zemljištu izgradnja, odnosno privođenje namjeni, vršit će se u skladu s dokumentima prostornog uređenja, posebnim uvjetima građenja i ostalim uvjetima predviđenima važećim propisima.

Nositelj prava građenja prilikom ishodovanja propisanih dokumenata prostornog uređenja dužan je poštivati uvjete Grada Pule i drugih pravnih osoba u vezi planirane komunalne i druge infrastrukture.



Opseg uređenja građevinskog zemljišta

Na građevinskom zemljištu radi priključenja planiranih građevina predviđena je izgradnja telekomunikacijske, plinske i elektro mreže, te izgradnja objekata i uređaja komunalne infrastrukture, i to: prometnice, sustava odvodnje oborinskih i otpadnih voda, javne rasvjete te vodovodne i kanalizacijske mreže.

Gradnja telekomunikacijske, plinske i elektro mreže i uređaja, te vodovoda i sustava odvodnje otpadnih voda, kao i rok u kojem će se izvesti i omogućiti priključak građevinske parcele na komunalnu i drugu infrastrukturu, regulirat će se posebnim aktom kojeg kupac pribavlja u skladu s posebnim propisima.

Visinu i način plaćanja komunalnog doprinosa za izgradnju objekata i uređaja komunalne infrastrukture, i to: izgradnju prometnice, odvodnju oborinskih voda i javne rasvjete, kao i rok u kojem će se omogućiti priključak građevinskim parcelama na komunalnu infrastrukturu, odredit će se sukladno važećim pozitivnim propisima.

Nositelj prava građenja o svom će trošku izvršiti eventualnu prenamjenu zemljišta u skladu s odredbama Zakona o poljoprivrednom zemljištu.

Natječaj se provodi prikupljanjem pisanih ponuda.

Ponude se dostavljaju preporučenom pošiljkom ili osobnom predajom u zatvorenoj oмотnici sa naznakom „NATJEČAJ ZA OSNIVANJE PRAVA GRAĐANJA RADI IZGRADNJE PARKIRALIŠTA – K.Č. BR. 4890/3, K.O. PULA“, do početka otvaranja pisanih ponuda.

Otvaranje i razmatranje prispjelih ponuda provesti će se u prostorijama Komunalne palače, u sali Gradske vijećnice, Forum br. 1, dana 28. veljače 2018.g., s početkom u 12 sati.

Oglas o raspisivanju natječaja objavit će se u dnevnom tisku, na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu i na web-stranici Grada Pule.

Jamčevina uplaćena od strane najpovoljnijeg ponuditelja za sudjelovanje na natječaju kompenzirat će se s naknadama za pravo građenja koje prve dospijevaju na naplatu.

Jamčevina se uplaćuje na žiro račun Grada Pule br. IBAN: HR9523600001835900006 Grad Pula-Proračun model 68, poziv na broj 7722-OIB uplatitelja, i mora biti evidentirana na računa Grada Pule najmanje dva dana prije otvaranja pisanih ponuda.

Ugovor o pravu građenja sklapa se u roku od 15 dana od dana donošenja Odluke nadležnog tijela o prihvatu ponude.

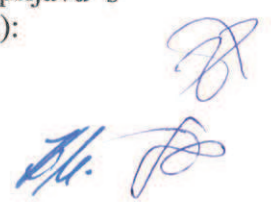
Najpovoljniji ponuditelji koji odustanu od ponude nakon okončanja otvaranja ponuda i unošenja u zapisnik utvrđenja Komisije o ponudi koju smatra najpovoljnijom, koji ne pristupe sklapanju ugovora o pravu građenja u za to ostavljenom roku, ili ne uplate dvije uzastopne dospjele naknade za pravo građenja, gube pravo na povrat uplaćene jamčevine, a nekretnina će se ponovno izložiti na javnom natječaju.

Početna naknada i obveza plaćanja ugovorenog iznosa iskazuju se u EUR, s naznakom plaćanja utvrđenog iznosa u kunskoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju HNB na dan plaćanja.

Troškove solemnizacije i zemljišnoknjižne provedbe ugovora snosi nositelj prava građenja.

PRAVILA NADMETANJA

1. Komisija za provedbu natječaja, na mjestu i u vrijeme određenim za provedbu javnog nadmetanja uvodno otvara nadmetanje i zaprima prijave i dokaze.
2. Natjecatelji prijavljuju sudjelovanje u javnom nadmetanju na način da nakon uvodnog otvaranja nadmetanja predaju Komisiji za provedbu natječaja prijavu s osobnim podacima te prilaganjem dokaza (u izvorniku ili ovjerenom presliku):



- o uplati jamčevine (uplatnica)
- o državljanstvu odnosno registraciji pravne osobe,
- o podmirenju svih dospjelih dugovanja prema Gradu Puli (potvrda Upravnog odjela za opću upravu i financije Grada Pule, Polanijev prolaz 2)
- punomoć za zastupanje (ako na nadmetanju sudjeluje osoba u svojstvu punomoćnika), odnosno ovlaštenje predstavnika pravnih osoba.
- Iznos ponuđene mjesečne naknade za osnovano pravo građenja izraženo u kunama po m²
- Izjava o prihvaćanju maksimalnog vremena za izgradnju objekta računajući od dana sklapanja ugovora o pravu građenja
- Izjava o prihvaćanju uvjeta natječaja
- Broj računa i naziva banke ponuditelja (za eventualni povrat jamčevine)
- Idejno rješenje građevina za čiju se izgradnju osniva pravo građenja

Ako su natjecatelji strane fizičke osobe ili pravne osobe koje ne obavljaju djelatnost u Republici Hrvatskoj, dužni su naknadno, po provedenom postupku nadmetanja, pribaviti potrebnu suglasnost za sklapanje ugovora o kupoprodaji sukladno odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

3. Komisija za provedbu natječaja razmatra prijave i dokaze, utvrđuje njihovu pravnu valjanost, te donosi odluku koju odmah objavljuje.

4. Ako se za lokaciju prijavio i natjecao samo jedan natjecatelj, uzet će se njegova ponuda u početnoj visini naknade kao najpovoljnija.

5. Po okončanju nadmetanja Komisija za provedbu natječaja utvrđuje koja se ponuda smatra najpovoljnijom te takvo utvrđenje unosi u zapisnik.

6. Zapisnik o provedenom nadmetanju s prijedlogom za prihvatanje ponude koju smatra najpovoljnijom, Komisija za provedbu natječaja dostavlja nadležnom tijelu Grada Pule na razmatranje i odlučivanje.

7. Odluku o prihvatanju najpovoljnije ponude i sklapanju predugovora, donosi nadležno tijelo Grada Pule.

8. Ugovor o pravu građenja sklapa se u roku od 8 dana od donošenja Odluke nadležnog tijela Grada Pule o prihvatanju ponude i sklapanju ugovora.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (NN 25/13), Grad Pula kao tijelo javne vlasti, obavezno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. U cilju zakonom utvrđene svrhe i u interesu javnosti, Grad Pula objavljuje sve donesene akte na službenoj internetskoj stranici i u službenom glasilu Grada. Slijedom navedenog, smatrat će se da je natjecatelj, podnošenjem prijave koja sadrži njegove osobne podatke na ovaj natječaj, uz tražene priloge, dao privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u službenom glasilu Grada Pule, a u svrhu u koju su prikupljeni.

Nadležno tijelo Grada Pule pridržava pravo poništiti objavljeni natječaj u cijelosti ili djelomično, bez posebnog obrazloženja, do donošenja Odluke o prihvatanju ponude i sklapanju ugovora o pravu građenja.

Ovjerovitelji zapisnika su:

1. Goran Pajić iz Pule, Schiawuzijev prilaz 10
2. Tatjana Viktorova iz Medulina, Pješćana uvala III ogranak 14




Prisutni su:

1. Goran Pajić iz Pule, Schiawuzijev prilaz 10
2. Tatjana Viktorova iz Medulina, Pješćana uvala III ogranak 14

Komisija konstatira da je pristigla 1 ponuda koja je neposredno predana u 12.00 sati članovima komisije.

Komisija pristupa otvaranju ponude:

1. Ponuda sadrži:

Ime i prezime, odnosno naziv ponuditelja s naznakom prebivališta ili boravišta, odnosno sjedišta, tj. ponudu je predao ARENATURIST RIBARSKA KOLIBA d.o.o. iz Pule, Verudela 16, zastupana po Nikolayu Viktorovu iz Medulina Pješćana uvala III ogr. 14, a ovaj po odvjetniku Goranu Pajiću iz Pule

- dokaz o uplati jamčevine (uplatnica)
- dokaz o registraciji pravne osobe,
- dokaz o podmirenju svih dospjelih dugovanja prema Gradu Puli (potvrda Upravnog odjela za opću upravu i financije Grada Pule, Polanijev prolaz 2)
- punomoć za zastupanje
- Iznos ponuđene mjesečne naknade za osnovano pravo građenja izraženo u kunama je 14.000,00 kuna godišnje,
- Izjavu o prihvaćanju maksimalnog vremena za izgradnju objekta računajući od dana sklapanja ugovora o pravu građenja (3 godine),
- Izjavu o prihvaćanju uvjeta natječaja,
- Broj računa i naziva banke ponuditelja (za eventualni povrat jamčevine),
- Idejno rješenje građevina za čiju se izgradnju osniva pravo građenja.

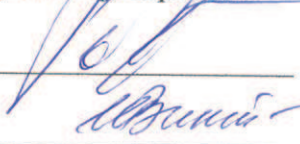
Komisija je konstatirala da je za lokaciju iz natječaja predana jedna valjana i potpuna ponuda i kao takva ujedno i najpovoljnija.

Prijedlog odluke o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o pravu građenja, dostavit će se Gradonačelniku Grada Pule, radi donošenja.

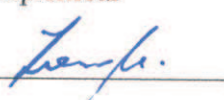
Zapisnik je diktiran neposredno, na isti nema primjedbi, te ga vlastoručno potpisuju.

Dovršeno u 12.05 sati.


Ovjerovitelji zapisnika

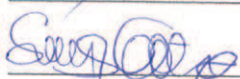


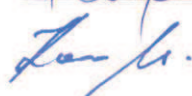
Zapisničar



Članovi Komisije







SUBJEKT UPISA

MBS: 040006750

OIB: 44934961363

TVRTKA/NAZIV:

- MUNTE PROJEKT, društvo s ograničenom odgovornošću za projektiranje, inženjering i turizam.

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- MUNTE PROJEKT d. o. o.

SJEDIŠTE:

- Pula, Kolhidanska 6

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 45 - Građevinarstvo (projektiranje/zgrada, nadzor nad grad. inženjering, projektni menadžment i teh. djelatnosti, izrada projekata za kondicioni zrak, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontr. zagađivanja i projek. akustičnosti, geodet. premjeravanje)
- 70 - Poslovanje nekretninama
- 30 - Djelatnost putničkih agencija i turoperatora
- 55 - Ugostiteljstvo
- 72.30 - Obrada podataka
- Knjiženje komercijalnih i drugih transakcija iz poslovanja, pripremanje i sastavljanje osobnih i poslovnih prijava za porez na prihod

ČLANOVI / OSNIVAČI:

- Sergio Široi, rod. 21.06.1953.g., O.I. 15189582 PU Pula, rođen/a 21.06.1953
Premantura, Brig 18
- jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- Sergio Široi, rod. 21.06.1953.g., O.I. 15189582 PU Pula, rođen/a 21.06.1953
Premantura, Brig 18
- direktor
- zastupa samostalno i pojedinačno
- Vlasta Široi, rod. 07.02.1981.g., O.I. 15630177 PU Pula, rođen/a 07.02.1981
Premantura, Munte, 120

0004, 2009-10-30 12:55:26

Stranica: 1 od 2

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE / LIKVIDATORI:

- direktor
- zastupa samostalno i pojedinačno

TEMELJNI KAPITAL:

- 20,000.00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

- Pravni oblik:
- društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- Akt o osnivanju sastavljen dana 20. kolovoza 1992. godine i usklađen sa zakonom o trgovačkim društvima dana 20. studenog 1995. godine.
- Odlukom člana društva od dana 12. siječnja 2007. godine izmijenjene su odredbe Izjave o osnivanju u uvodu o članu društva, čl. 3. o sjedištu društva, čl. 6. o temeljnom kapitalu, čl. 9. o upravi društva, pročišćeni tekst Izjave dostavljen je u zbiljku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- Odlukom člana društva od dana 12. siječnja 2007. godine povećan je temeljni kapital sa 19,000.00 kn za 1,000.00 kn na 20,000.00 kn.

Ostale odluke:

- Uvjeranje Državne geodetske uprave, Područnog ureda za Katastar Pazin, Ispostava Pula, Klasa: D15-08/06-03/1227, Uz broj: 541-24-1/12-06-2, od dana 13. lipnja 2006. godine o promjeni naziva ulice.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Jt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/1250-2	23.12.1995	Trgovački sud u Rijeci
0002 Tt-06/1372-5	31.07.2006	Trgovački sud u Pazinu
0003 Tt-07/136-2	08.02.2007	Trgovački sud u Pazinu

U Pazinu, 30. listopada 2009.

Ovlaštena osoba:

0004, 2009-10-30 12:55:26

Stranica: 2 od 2

REPUBLIKA HRVATSKA
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UPI-360-01/99-01/290
Urbroj: 314-01-99-1
Zagreb, 06. prosinca 1999.

Na temelju članka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva, najavljajući po zahtjevu koji je podnio ŠIROL SERGIO mr.sc., PULA, UL. MUNTIB 120, PREMANTURA, izupis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, donio je sljedeće

RJEŠENJE

1. U Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva upisuje se ŠIROL SERGIO, (MBOG 2106953363011), mr.sc., PULA, pod rednim brojem 290, s danom upisa 9.06.1999. godine.

2. Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva, ŠIROL SERGIO, mr.sc. stječe pravo na uporabu strukovnog naziva "ovlašten inženjer građevinarstva" i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 23. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.

3. Ovlaštenom inženjeru izdaje se "inženjerska skaznica" i stječe pravo na uporabu "pečata".

Obrasci: 1/99

ŠIROL SERGIO mr.sc., podnio je Zahtjev za upis u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva.

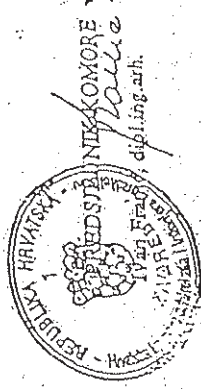
Odbor za upise razreda inženjera građevinarstva provede je postupak u poveću dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 20. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih inženjera građevinarstva imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "inženjerske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmetno rješenje po skrtaćenom postupku.

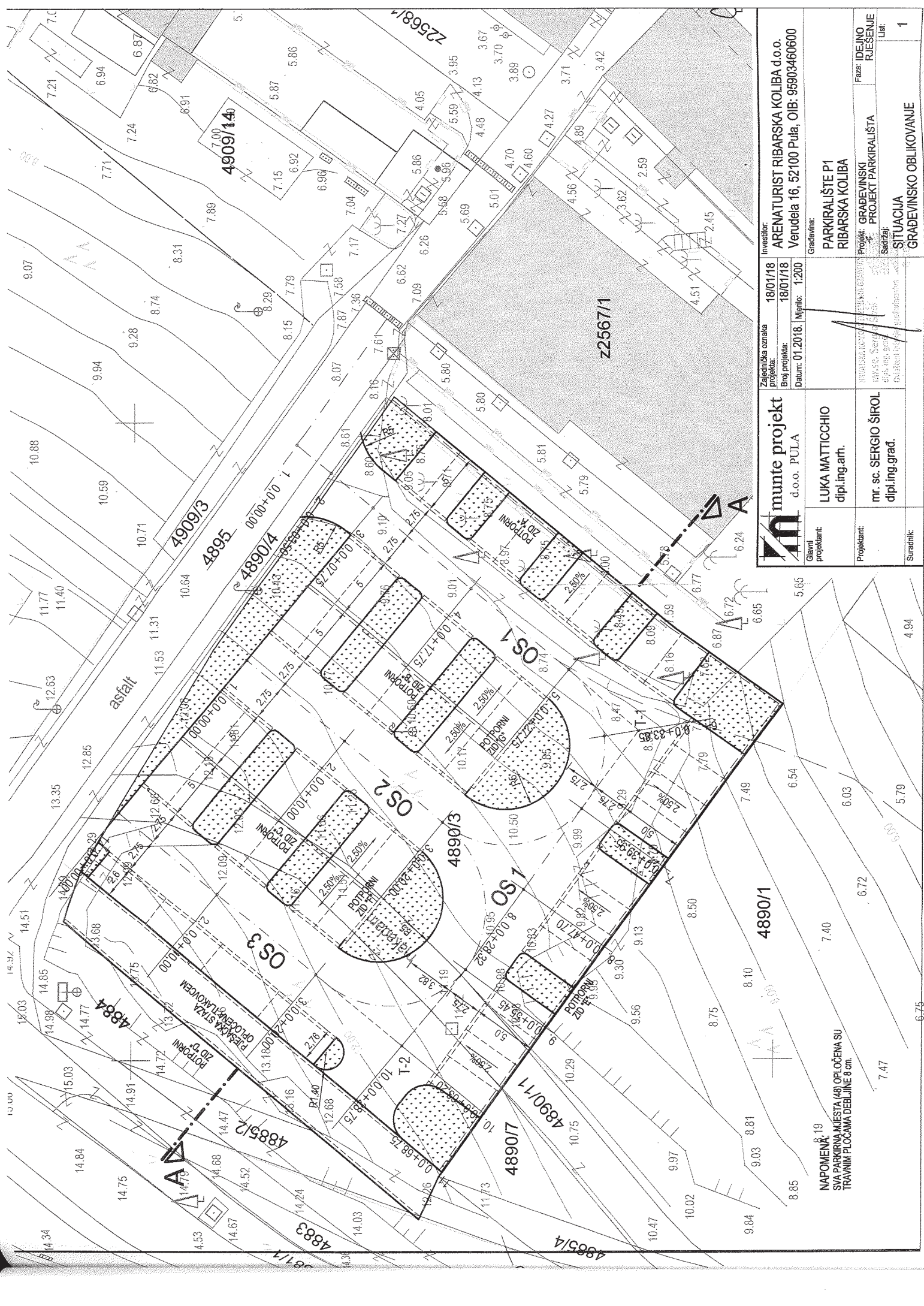
Poučak o pravnom lišću

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primlika ovog Rješenja.



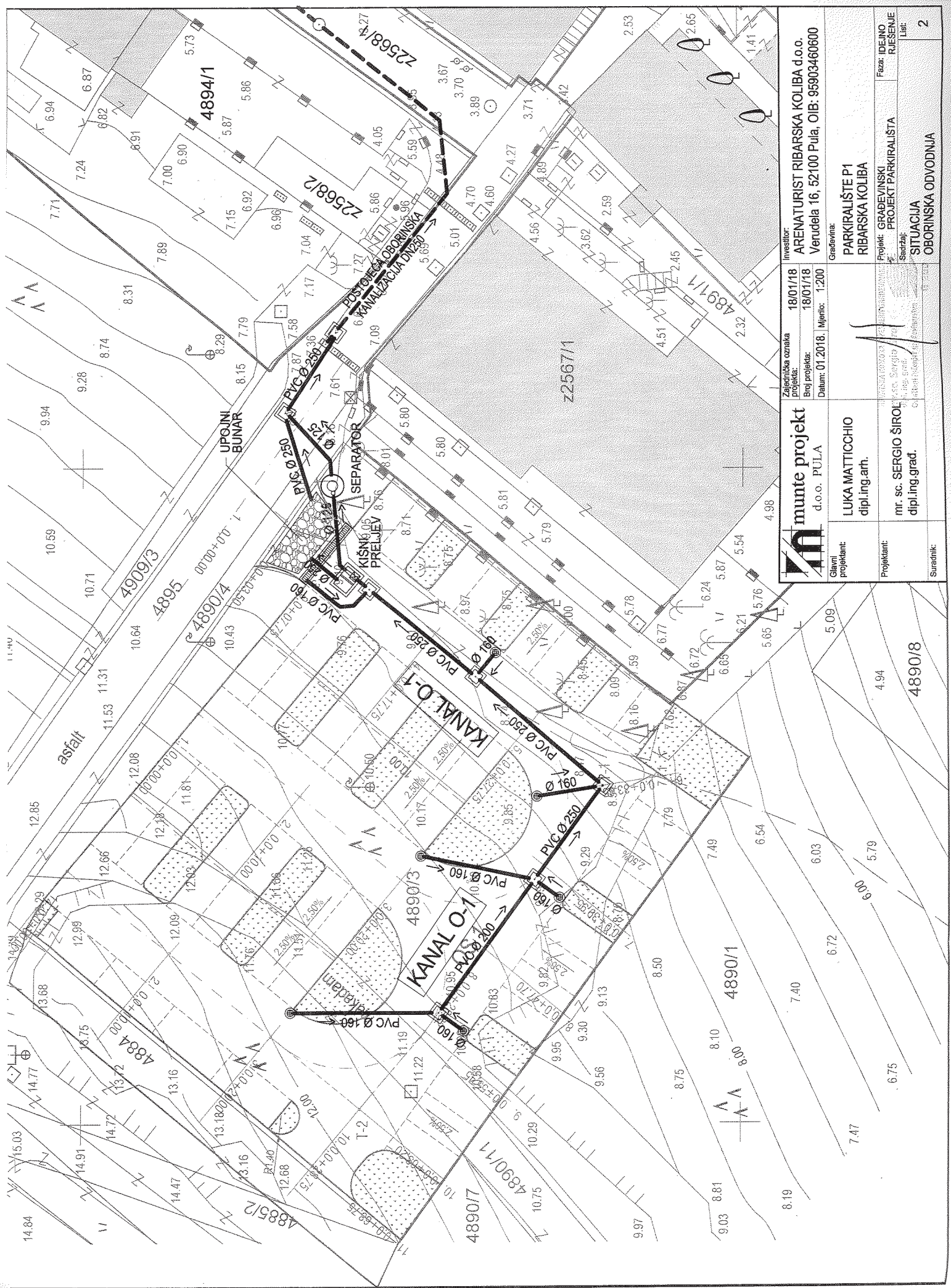
Dostaviti:


1. ŠIROL SERGIO
PULA, UL. MUNTIB 120, PREMANTURA
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbircu isprava Komore
3. Pismohranu Komore



munte projekt d.o.o. PULA	Zajednička oznaka projekta: 18/01/18 Broj projekta: 18/01/18 Datum: 01.2018. Mjelo: 1:200		Investitor: ARENATURIST RIBARSKA KOLIBA d.o.o. Verudela 16, 52100 Pula, OIB: 95903460600	
	Glavni projektant: LUKA MATTICCHIO dipl.ing.arh.	Građevinar: PARKIRALIŠTE P1 RIBARSKA KOLIBA		Projekt: GRAĐEVINSKI PROJEKT PARKIRALIŠTA
Projektant: mr. sc. SERGIO ŠIROL dipl.ing.grad.	Suradnik: 4 94		Sadržaj: SITUACIJA GRAĐEVINSKO OBLIKOVANJE	List: 1

NAPOMENA:
 8 19
 SVA PARKIRNA MJESTA (48) OPLOČENA SU TRAVNIM PLOČAMA DEBLJINE 6 cm.



 munte projekt d.o.o. PULA	Zajednička oznaka 18/01/18	Investitor: ARENATURIST RIBARSKA KOLIBA d.o.o.
	Broj projekta: 18/01/18	Datum: 01.2018. Mjesec: 1.200
Glavni projektant: LUKA MATTICCHIO dipl.ing.arch.	Projektant: mr. sc. SERGIO ŠIROI dipl.ing.grad.	Projekt: GRAĐEVINSKI PROJEKT PARKIRALIŠTA
Suradnik:	Feza: IDEJNO RIJEŠENJE	Lic.: SITUACIJA OBORINSKA ODVODNJA
2		2

Glavni projektant:

LUKA MATTICCHIO
dipl.ing.arch.

Gradivinar:

PARKIRALIŠTE P1
RIBARSKA KOLIBA

Projektant:

mr. sc. SERGIO ŠIRO
dipl.ing.arch.

Faza: IDEJNO
RJESENJE

PROJEKT PARKIRALIŠTA

Sadržaj:

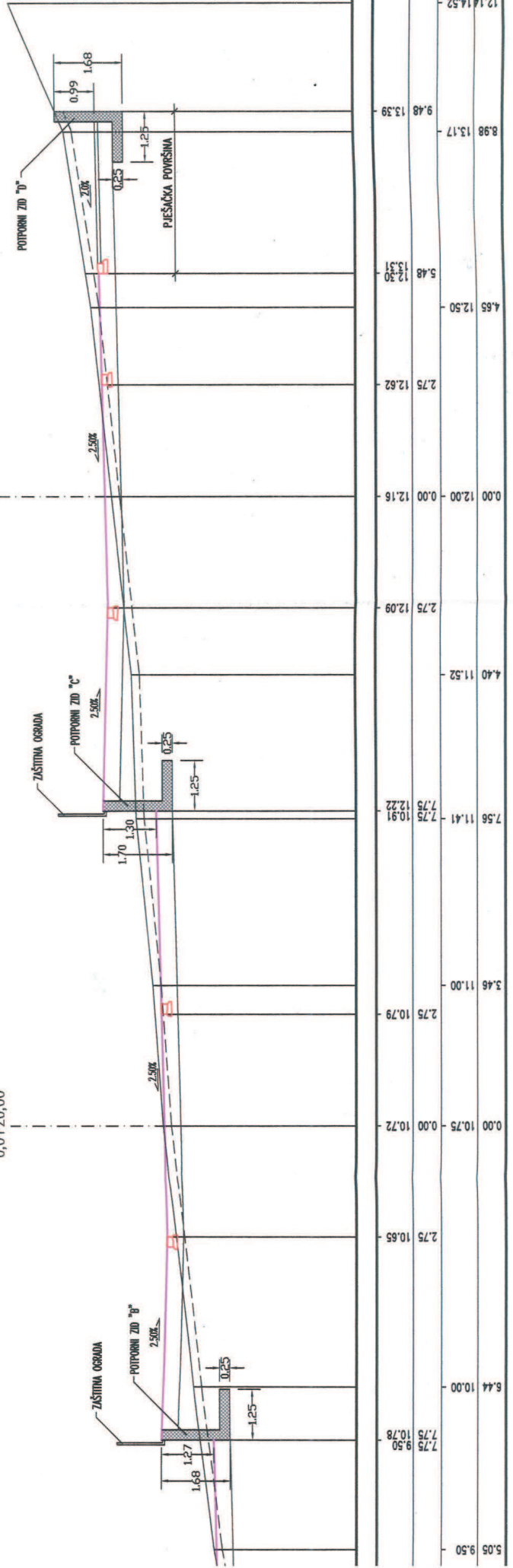
PRESJEK PARKIRALIŠTA A-A

List:

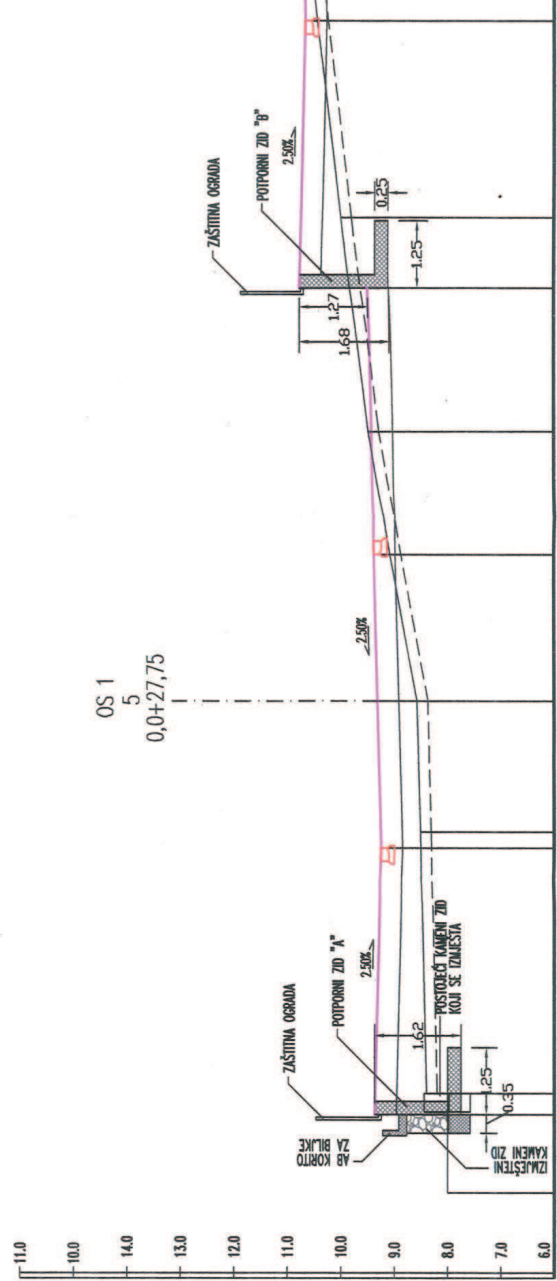
3

OS 3
3
0,0+20,00

OS 2
3
0,0+20,00



PRESJEK A-A



KOLNIK	OD OSI	TEREN	OD OSI
9.22	8.00	7.35	8.40
2.45	8.51	2.75	9.24
0.00	8.57	2.75	9.31
2.75	9.38	2.75	9.38
5.05	9.50	7.75	9.50
6.44	10.00	7.75	10.78
2.75	10.65	7.75	10.78

