

Na temelju članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 13. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. 14/09 i 11/15) i članka 61. Statuta Grada Pula–Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 14. ožujka 2018. godine, donio je

ZAKLJUČAK

I

Daje se suglasnost na zaključenje ugovora o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture između Grada Pule-Pola i društva Uniline d.o.o. Pula, Dobricheva 16, OIB: 74786390334, kojim se utvrđuje:

- način financiranja te opseg uređenja građevinskog zemljišta odnosno gradnje komunalne infrastrukture – nerazvrstane ceste s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom na dijelovima k.č.br. 1903/39, 1886/2, 1909/4 i dr., sve k.o. Pula (ulica Bože Gumpca) koja čini pristupnu prometnicu za poslovnu zgradu na građevnoj čestici k.č.br. 1903/2 k.o. Pula
- priznavanje troškova gradnje pristupne prometnice s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom u iznos komunalnih doprinosa za izgradnju poslovne zgrade na čestici k.č.br.1903/2, k.o. Pula
- plaćanje troškova gradnje pristupne prometnice s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom na k.č.br. 1903/39, 1886/2, 1909/4 i dr., sve k.o. Pula.
- preuzimanje obveza Grada Pule za uređenje građevinskog zemljišta - obavljanje poslova gradnje predmetne pristupne prometnice naznačene u grafičkom prikazu (u grafičkom prikazu naziva CESTA 4) koji je sastavni dio ovog Zaključka, a prema uplaćenim sredstvima od strane društva Uniline d.o.o.Pula, Dobricheva 15, OIB: 74786390334.

II.

Za provedbu ugovora na realizaciju u skladu s utvrđenim iz točke I. ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-09/18-03/1
URBROJ:2168/01-01-02-01-0500-18-3
Pula, 14. ožujka 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

Člankom 13. Odluke o komunalnom doprinosu (Službene novine Grada Pule br. 14/09 i 11/15) utemeljenom na članku 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 84/11, 90/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) propisano je da obveznik komunalnog doprinosa može uz suglasnost Grada i sam snositi troškove uređenja građevinskog zemljišta odnosno gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture te da mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, pod uvjetima utvrđenim pisanim ugovorom s Gradom.

Alinejom 1. točke I Zaključka određeno je da će ugovorom o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture biti utvrđen opseg uređenja pristupne prometnice s oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom koja će se izvoditi na dijelovima k.č.br. 1903/39, 1886/2, 1909/4 i dr., sve k.o. Pula u svrhu priključenja poslovne zgrade na k.č.br. 1903/2, k.o. Pula,

Alinejom 2. točke I utvrđuje se da se plaćanje troškova uređenja predmetne prometnice priznaje u iznos komunalnog doprinosa za izgradnju poslovne zgrade na čestici k.č.br. 1903/2 k.o. Pula.

Alinejom 3. točke I utvrđeno je plaćanje troškova uređenja predmetne prometnice.

Alinejom 4. točke I utvrđeno je preuzimanje obveza Grada Pule – Pola kao investitora za uređenje prometnice, vrstu, opseg i rokove obavljanja usluge pripreme za izgradnju, i izgradnju, a prema dinamici plaćanja od strane investitora društva Uniline d.o.o. Pula, Dobricheva 16, OIB: 74786390334.

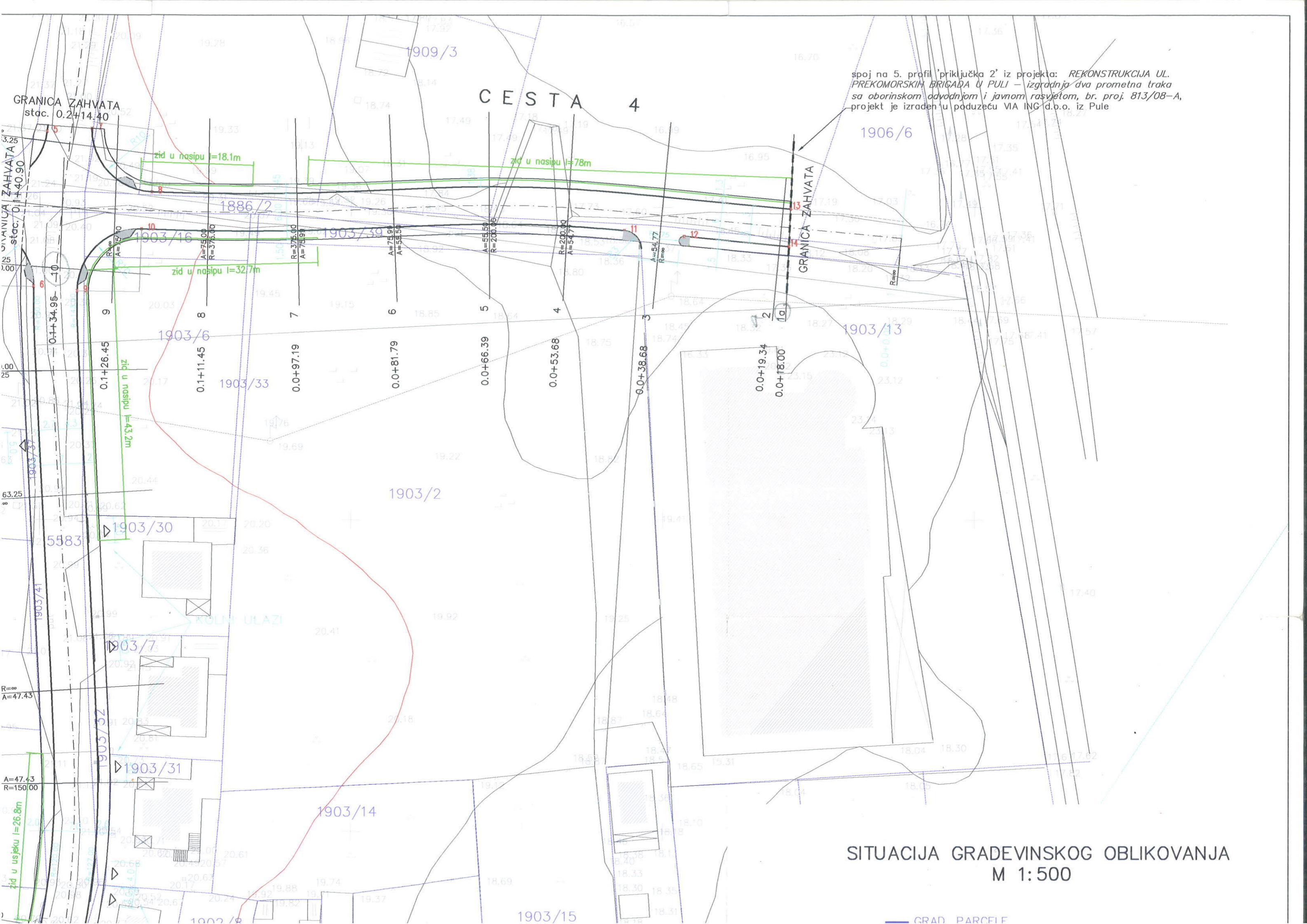
U točki II utvrđeno je da se za provedbu ugovora i realizaciju obveza u skladu s utvrđenjima iz točke I ovog Zaključka zadužuje Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Sukladno navedenom, molimo Vas za donošenje Zaključka u predloženom tekstu.

Pripremila: Senka Zarubica, dipl.ing.grad.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian dipl.ing.arh.

spoj na 5. profil 'prikjučka 2' iz projekta: REKONSTRUKCIJA UL. PREKOMORSKIH BRIGADA U PULI – izgradnja dva prometna traka sa oborinskom odvodnjom i javnom rasvjetom, br. proj. 813/08-A, projekt je izraden u poduzeću VIA ING d.o.o. iz Pule



SITUACIJA GRADEVINSKOG OBLIKOVANJA
M 1:500

GRAD PARCELE