

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst, 94/17-ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13-pročišćeni tekst, 137/15-ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 05. ožujka 2018. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog
objekta - SN priključak TS 10(20)/0,4 kV „Max Stoja“

I

Utvrđuje se:

- da je za potrebe izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta - SN priključak TS 10(20)/0,4 kV „Max Stoja“ izrađen Glavni projekt broj: DA1714 kojeg je izradio Dalekovid - projekt d.o.o. Zagreb;
- da trasa izgradnje navedenog elektroenergetskog objekta obuhvaća i katastarske čestice. k.č. br. 5206/119 te k.č. br. 5206/17, obje k.o. Pula;
- da navedene nekretnine koje ulaze u trasu predmetnog elektroenergetskog objekta, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pula - Pola te kao vlasništvo Republike Hrvatske;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb, osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37, OIB 28921978587, pravo služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta SN priključak TS 10(20)/0,4 kV „Max Stoja“, na teret k.č. br. 5206/119 i k.č. br. 5206/17, obje k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu elektroenergetskog objekta iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/18-01/89
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-18-3
Pula, 05. ožujka 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 137/15 i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11, 1/13 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta SN priključak TS 10(20)/0,4 kV „Max Stoja“ u korist trgovačkog društva Hrvatske elektroprivrede d.d., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. (Elektroistra Pula) podnijelo je dana 14. 02. 2018. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta SN priključak TS 10(20)/0,4 kV „Max Stoja“, na teret k.č. br. 5206/119 i k.č. br. 5206/17, obje k.o. Pula.

Nekretnina k.č. br. 5206/119 k.o. Pula je u vlasništvu Grada Pula - Pola dok je k.č. br. 5206/17 k.o. Pula. u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisana kao vlasništvo Republike Hrvatske. Navedena nekretnina predstavlja dio nerazvrstane ceste (ulica Stoja) koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule. Temeljem navedene zakonske osnove Grad Pula ovlašten je sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti za predmetnu nekretninu.

Trasa postavljanja elektroenergetskog objekta prikazana je na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njezin sastavni dio. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Hrvatska elektroprivreda d.d. Zagreb osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

POMOĆNICA PROČELNIKA
Mirna Radolović, dipl. iur.



dalekovod
PROJEKT d.o.o.
 Marijana Čavića 4, 10000 ZAGREB
 OIB: 30467839701

PROJEKTANT: Željka Anušić, dipl.ing.el.

ŽELJKA ANUŠIĆ
 dipl.ing.el.
 E 71 **OVLAŠTENI INŽENJER**
ELEKTROTEHNIKE

PROJEKTANT SURADNIK:

RAZINA RAZRADE: **GLAVNI PROJEKT**

STRUKOVNA ODREDNICA: **ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT**

INVESTITOR: HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o.
 ELEKTROISTRA Pula
 52100 Pula, Vergerijeva 6, OIB: 46830600751

GRADEVINA: SN priključak TS 10(20)/0.4 kV MAX STOJA

LOKACIJA GRADEVINE: k.č. 5206/121, 5206/127, 5206/119, 5206/17, k.o. Pula

PROJEKT: **ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT**
 SN priključak TS 10(20)/0.4 kV Max Stoja

GRAFIČKI PRIKAZ: Situacija 1:1000 na digitalnom ortofotu i katastarskom planu

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA: 2434-SN MJESTO I DATUM: Zagreb, rujan 2017. MJERILO: 1:1000

R. BR. MAPE: 1.1 REVIZIJA: Rev. 0 OZNAKA PRILOGA: DA1714E182 LIST/LISTOVA: 1 / 1

Primljeno:	14-02-2018		
Klasifikacijska oznaka:	94703/1801/89	Org. jed.	06
Urudžbeni broj:	383184	Pril.	Vrij.

ELEKTROISTRA PULA
52100 Pula, Vergerijeva 6

Grad Pula
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu
Forum 2
52100 Pula

TELEFON • 052/527-500 •
TELEFAKS • 052/211-269 •
POŠTA • Pula • SERVIS
IBAN • HR4624020061400273449

NAŠ BROJ I ZNAK 4011/2017/KB/DG/18

VAŠ BROJ I ZNAK

PREDMET Suglasnost na polaganje SN kabela

DATUM 14.02.2018.

U planu je polaganje srednjenaponskih kabela za potrebe izgradnje SN priključka TS 10(20)/0,4 kV Max Stoja u sklopu Trgovačkog centra Max Stoja. Za predmetni SN priključak imamo gotove glavne projekte.

Ovim putem molimo Grad Pulu da nam dozvoli polaganje srednjenaponskih kabela po dijelu k.č. 5206/17 i 5206/119 sve k.o. Pula. Položaj trase srednjenaponskih kabela prikazan je u glavnom projektu u privitku zahtjeva.

K.č. 5206/17 k.o. Pula je cesta u vlasništvu RH, koja zbog potrebe prilaza Trgovačkom centru Max Stoja rekonstrukcijom i izgradnjom budućeg rotora prelazi u nadležnost Grada Pule. K.č. 5206/119 k.o. Pula je u vlasništvu Grada Pule.

Služba za realizaciju investicijskih
projekata i pristup mreži

Kristijan Benčić, mag.ing.el.
tel.: 052/527-653 email: kristijan.bencic@hep.hr

DIREKTOR
ELEKTROISTRA PULA

mr.sc. Zvonko Liović, dipl.oec.

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROISTRA PULA 1

Privitak:

- SN priključak TS 10(20)/0,4 kV Max Stoja – Glavni projekt, Elektrotehnički projekt, Mapa 1.1, zajednička oznaka projekta 2434-SN, broj projekta DA1714, Dalekovod projekt d.o.o., 09.2017., 1 primjerak.
- Podloga za situaciju građevine – Projekt SN voda, Glavni projekt Mapa 3.1, zajednička oznaka projekta 2434-SN, oznaka geodetskog projekta K-18/17-1768, Geoured Petrić d.o.o. 07.2017., 1 primjerak.

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •