



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK



REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

Klasa: 947-03/12-01/137

Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-12-2

Pula, 15. ožujka 2012.

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**Predmet:** Prijedlog Odluke o isključenju nekretnine iz  
statusa javnog dobra u općoj upotrebi  
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 15. ožujka 2012. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i Željko Pavletić, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK  
Boris Miletić

Temeljem čl. 103. Zakona o cestama (Narodne novine 84/11) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule 7/09, 16/09 i 12/11), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2012. godine, donijelo je

**ODLUKU**  
**o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi**

**I**

Utvrđuje se da k.č. 1883/5 k.o. Pula, neplodno, površine 74 m<sup>2</sup>:

- ne čini sastavni dio javne ceste;
- ne čini sastavni dio postojeće ili planirane razvrstane, odnosno nerazvrstane ceste;
- ne služi niti je predviđena za javnu upotrebu svih kao javno dobro u općoj upotrebi.

**II**

Slijedom utvrđenja iz točke I ove Odluke, isključuje se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi k.č. 1883/5 k.o. Pula, neplodno, površine 74 m<sup>2</sup>.

**III**

Općinski sud u Puli kao nadležni zemljišnoknjižni sud provest će ovu Odluku u zemljišnim knjigama na način da će nekretninu iz točke I ove Odluke uknjižiti s pravom vlasništva Grada Pule, uz prethodno brisanje uknjižbe iste kao javnog dobra u općoj upotrebi.

**IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/12-01/137

Urbroj:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Denis Martinčić**

## **O B R A Z L O Ź E N J E**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Čl. 103. Zakona o cestama (Narodne novine 84/11) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09, 16/09 i 12/11).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o isključenju k.č. 1883/5 k.o. Pula, neplodno, površine 74 m<sup>2</sup>, iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi, i uknjižba prava vlasništva na nekretnini u korist Grada Pule.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

K.č. 1883/5 k.o. Pula, neplodno, površine 74 m<sup>2</sup>, nalazi se uz Valvidalsku ulicu; nekretnina u naravi predstavlja neizgrađeno građevinsko zemljište uz javnu cestu, izvan koridora prometnice.

Usklađivanjem zemljišnoknjižnog statusa nekretnine sa stvarnim i uknjižbom prava vlasništva u korist Grada Pule, stvaraju se pretpostavke za daljnje raspolaganje nekretninom; za nekretninu je iskazan interes za kupnju, te je ista obuhvaćena idejnim rješenjem za formiranje građevne čestice zajedno s nekretninama u vlasništvu podnositelja zahtjeva za kupnju, kako je to prikazano u priloženom grafičkom prikazu.

### **PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

**PROČELNIK**  
**Damir Prhat, dipl. ing.**

915/212

915/213

1870/9

1870/13

915/215

granica nove građevne čestice

postojeća stambena građevina

18,

915/218

.2230/3

1883/5

postojeća pomoćna građevina  
uklonit će se

1870/8

Valvidalska ulica

892/10

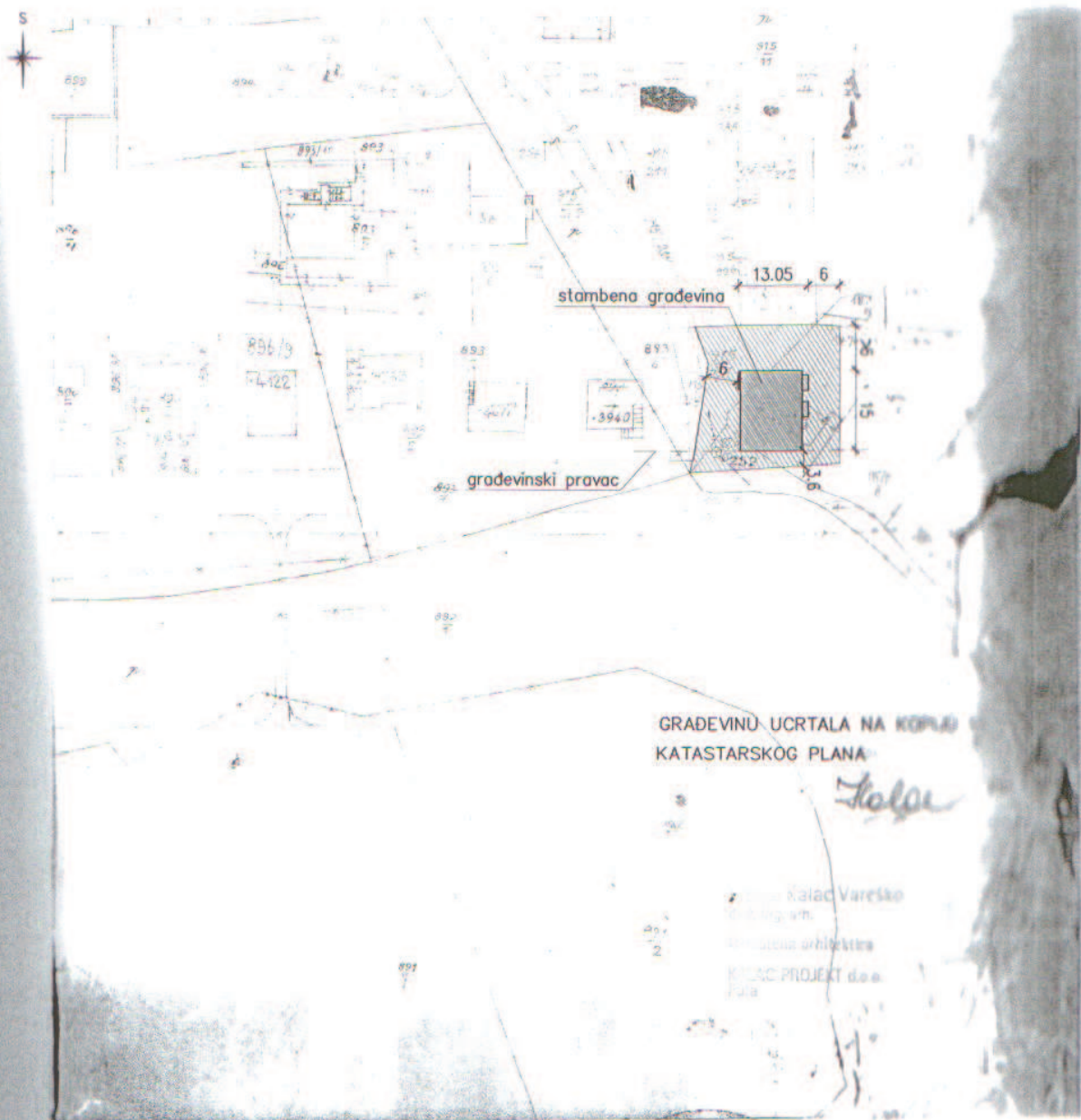
892/1



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA  
Pula, 02.09. 2011. godine

Katastarska općina  
Broj lista katastarskog plana  
Katastarske čestice

**KOPIJA KATASTARSKOG PLANA**  
Mjerilo 1:1250



Izradio:

Odgovorna osoba: