

Temeljem čl. 35., 212. do 216. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), a u vezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11), čl. 9. Odluke o uređenju prometa na području Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 7/10) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. veljače 2012. godine, donio je

## **ODLUKU**

### **o davanju nekretnina na privremenu uporabu trgovačkom društvu Pula parking d.o.o.**

#### **I**

Trgovačkom društvu Pula parking d.o.o. iz Pule, Prilaz kralja Salamona 4, OIB 92332318203, daju se na privremenu uporabu sljedeće nekretnine:

- k.č.br. 550/1 k.o. Pula
- k.č.br. 551 k.o. Pula
- dijelovi k.č.br. 6018 i k.č.br. 6019 obje k.o. Pula.

#### **II**

Nekretnine iz točke I. ove Odluke daju se na privremenu uporabu bez naknade, na određeno vrijeme - do završetka radova na izgradnji obalnog kolektora na pulskoj rivi, u svrhu uspostave privremenih parkirališta na tim nekretninama.

Ovlašćuje se trgovačko društvo Pula parking d.o.o. da organizira i upravlja privremenim parkiralištima na nekretninama iz točke I. ove Odluke te da vrši naplatu parkiranja na istima po visini naknade koja vrijedi na području II Zone (Žuta).

#### **III**

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

#### **IV**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/12-01/74  
Urbroj:2168/01-01-02-01-0270-12-2  
Pula, 10. veljače 2012.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe čl. 35., 212. do 216. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09), a u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi («Narodne novine» br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09 i 150/11), čl. 9. Odluke o uređenju prometa na području Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 7/10) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke kojom se trgovačkom društvu Pula parking d.o.o. daju na privremenu uporabu nekretnine k.č.br. 550/1 i k.č.br. 551 obje k.o. Pula te dijelovi nekretnina k.č.br. 6018 i k.č.br. 6019 obje k.o. Pula. Predmetne nekretnine daju su na privremenu uporabu bez naknade, na određeno vrijeme, do završetka radova na izgradnji obalnog kolektora na pulskoj rivi, u svrhu uspostave privremenih parkirališta na tim nekretninama.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Grad Pula vlasnik je nekretnina k.č.br. 550/1 i k.č.br. 551, obje k.o. Pula, dok su dijelovi nekretnine k.č.br. 6018 i k.č.br. 6019 obje k.o. Pula u naravi dijelovi lučkog područja luke Pula. Lučka uprava Pula koja upravlja lukom Pula, dala je 27. siječnja 2012. godine svoju suglasnost Gradu Puli za privremeno korištenje dijelova navedenih nekretnina za vremensko razdoblje do završetka predviđenih radova.

Pula parking d.o.o. je trgovačko društvo koje se u cijelosti nalazi u vlasništvu Grada Pule, te obavlja djelatnosti koje su u interesu općeg, gospodarskog i socijalnog napretka građana. Stoga je sukladno odredi čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima dopušteno raspolaganje predmetnom nekretninom bez prethodnog utvrđivanja tržišne cijene i provedbe javnog natječaja.

Predloženom odlukom ovlašćuje se trgovačko društvo Pula parking d.o.o. da organizira i upravlja privremenim parkiralištima na nekretninama iz točke I. ove Odluke te da vrši naplatu parkiranja na istima po visini naknade koja vrijedi na području II Zone (Žuta), u skladu s registriranom djelatnošću društva.

Slijedom svega navedenoga, predlaže se donošenje predložene Odluke.

### **PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu predložene Odluke nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl.iur

voditelj odsjeka za imovinu

**PROČELNIK**  
**Damir Prhat, dipl. ing.**