

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula – Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 26. listopada 2011. godine, donio je

ODLUKU

O stavljanju van snage dijela Odluke o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora Klasa: 372-01/11-01/103

Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-11-2 od dana 28.04.2011. godine

I

Utvrđuje se da je zakupniku **JASTREB d.o.o. sa sjedištem u Puli, Zadarska br. 28, s MBS: 040044684, zastupano po Hakiji Bajramović**, otkazan Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/00-01/82, Urbroj: 2168/01-03-05-00-2 od dana 28.03.2000. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br. OU – 203/00 od 17.04.2000. godine, za poslovni prostor u **Puli, Kandlerova br. 32**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 449, k.o. Pula, neto korisne površine 54,55 m² po mjesečnoj zakupnini 50,00 kuna po m² odnosno 2.727,50 kuna mjesečno.

II

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage stavak 2. točke I. odluke Gradonačelnika Grada Pule, Klasa: 372-01/11-01/103, Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-11-2 od dana 28.04.2011. godine.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/11-01/103
Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-11-21
Pula, 26. listopada 2011.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje ove odluke je članak 61. Statuta Grada Pula – Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09 i 16/09)

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Dana 28.04.2011. godine Gradonačelnik Grada Pule donio je Odluku o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora, pa tako je i zakupniku **JASTREB d.o.o. sa sjedištem u Puli, Zadarska br. 28, s MBS: 040044684, zastupano po Hakiji Bajramović**, otkazan Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-01/00-01/82, Urbroj: 2168/01-03-05-00-2 od dana 28.03.2000. godine, solemniziran od strane javnog bilježnika Nansi Kopic pod posl.br. OU – 203/00 od 17.04.2000. godine, za poslovni prostor u **Puli, Kandlerova br. 32**, u zgradi sagrađenoj na k.č.br. zgr. 449, k.o. Pula, neto korisne površine 54,55 m2 po mjesečnoj zakupnini 50,00 kuna po m2 odnosno 2.727,50 kuna mjesečno.

Budući je naprijed navedeni zakupnik podmirio dugovanje u ukupnom iznosu 103.876,08 kuna, osim iznosa zakupnine za tekući mjesec odnosno listopad 2011. godine, po osnovi ugovora o zakupu poslovnog prostora, što je potvrđeno Karticom dužnika izdanom od strane Upravnog odjela za financije i opću upravu, predlaže se stavljanje izvan snage stavak 2. točke I. odluke Gradonačelnika Grada Pule, Klasa: 372-01/11-01/103, Urbroj:2168/01-04-03-02-0387-11-2 od dana 28.04.2011. godine.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremila: Mirna Radolović, dipl. iur., v.r.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing., v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA - POLA

Upravni odjel za financije i opću upravu



REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTA DI POLA

Assessorato alle finanze e
all'amministrazione generale



OIB: 79517841355

KARTICA PROMETA

Datumi faktura: 01.01.1990. - 30.09.2011.

Datumi uplata : 01.01.1990. - 30.09.2011.

ZAKUPNINA I OSTALE NAKNADE

OSOBA: 60371 JASTREB D.O.O.

PULA ZADARSKA ULICA 28

Dokument	Dat.dok.	Dat.dos.		Duguje	Potrazuje	Saldo	
Z09-01Z-0001	02.01.09	17.01.09	1/09	račun za mjesec	204.57	0.00	204.57
Z09-02Z-0090	02.02.09	16.02.09	2/09	račun za mjesec	204.57	0.00	409.14
Z09-03Z-0091	02.03.09	16.03.09	3/09	račun za mjesec	204.57	0.00	613.71
Z09-04Z-0092	01.04.09	15.04.09	4/09	račun za mjesec	2,498.19	0.00	3,111.90
Z09-05Z-0093	04.05.09	18.05.09	5/09	račun za mjesec	2,826.37	0.00	5,938.27
Z09-06Z-0094	01.06.09	15.06.09	6/09	račun za mjesec	2,791.54	0.00	8,729.81
Z09-07Z-0095	01.07.09	15.07.09	7/09	račun za mjesec	2,774.67	0.00	11,504.48
Z09-08Z-0096	03.08.09	17.08.09	8/09	račun za mjesec	3,520.25	0.00	15,024.73
Z09-09Z-0097	01.09.09	15.09.09	9/09	račun za mjesec	4,186.08	0.00	19,210.81
Z09-10Z-0098	01.10.09	15.10.09	10/09	račun za mjesec	2,778.07	0.00	21,988.88
Z09-11Z-0099	02.11.09	16.11.09	11/09	račun za mjesec	2,756.00	0.00	24,744.88
Z09-12Z-0100	01.12.09	15.12.09	12/09	račun za mjesec	2,788.40	0.00	27,533.28
Z10-01Z-0001	04.01.10	15.01.10	1/10	račun za mjesec	2,780.58	0.00	30,313.86
Z10-02Z-0101	01.02.10	15.02.10	1/10	račun za mjesec	98.19	0.00	30,412.05
Z10-02Z-0101	01.02.10	15.02.10	2/10	račun za mjesec	2,885.00	0.00	33,297.05
Z10-03Z-0102	01.03.10	15.03.10	3/10	račun za mjesec	2,869.97	0.00	36,167.02
Z10-04Z-0103	01.04.10	15.04.10	4/10	račun za mjesec	2,866.12	0.00	39,033.14
S10-04K/12	12.04.10	12.04.10	4/09	račun za mjesec	1,989.49	0.00	41,022.63
Z10-05Z-0104	03.05.10	17.05.10	5/10	račun za mjesec	2,860.44	0.00	43,883.07
Z10-06Z-0105	01.06.10	15.06.10	6/10	račun za mjesec	2,868.47	0.00	46,751.54
Z10-07Z-0106	01.07.10	15.07.10	7/10	račun za mjesec	2,841.05	0.00	49,592.59
Z10-08Z-0107	02.08.10	16.08.10	8/10	račun za mjesec	2,862.20	0.00	52,454.79
Z10-09Z-0108	01.09.10	15.09.10	9/10	račun za mjesec	2,870.46	0.00	55,325.25
Z10-10Z-0109	01.10.10	15.10.10	10/10	račun za mjesec	2,877.86	0.00	58,203.11
Z10-11Z-0110	02.11.10	15.11.10	11/10	račun za mjesec	2,894.24	0.00	61,097.35
Z10-12Z-0111	01.12.10	15.12.10	12/10	račun za mjesec	2,923.78	0.00	64,021.13
Z11-01Z-0001	07.01.11	20.01.11	1/11	račun za mjesec	2,852.86	0.00	66,873.99
Z11-02Z-0112	01.02.11	15.02.11	2/11	račun za mjesec	2,864.05	0.00	69,738.04
Z11-03Z-0113	01.03.11	15.03.11	3/11	račun za mjesec	3,035.48	0.00	72,773.52
Z11-04Z-0114	01.04.11	15.04.11	4/11	račun za mjesec	2,909.62	0.00	75,683.14
L11-111/756	22.04.11				0.00	20,000.00	55,683.14
S11-04K/55	22.04.11	22.04.11	11/09	račun za mjesec	5,871.17	0.00	61,554.31
Z11-05Z-0115	09.05.11	20.05.11	5/11	račun za mjesec	2,899.57	0.00	64,453.88

OSOBA: 60371**JASTREB D.O.O.****PULA ZADARSKA ULICA 28**

Dokument	Dat.dok.	Dat.dos.			Duguje	Potrazuje	Saldo
Z11-06Z-0116	01.06.11	15.06.11	6/11	račun za mjesec	2,926.95	0.00	67,380.83
L11-180	30.06.11				0.00	-871.16	68,251.99
L11-180/275	30.06.11				0.00	15,000.00	53,251.99
S11-06K/70	30.06.11	30.06.11	9/09	račun za mjesec	486.22	0.00	53,738.21
S11-06K/71	30.06.11	30.06.11	12/09	račun za mjesec	779.23	0.00	54,517.44
Z11-07Z-0117	04.07.11	15.07.11	7/11	račun za mjesec	2,930.89	0.00	57,448.33
L11-195	15.07.11				0.00	-791.25	58,239.58
L11-195/262	15.07.11				0.00	20,000.00	38,239.58
S11-07K/31	15.07.11	15.07.11	8/10	račun za mjesec	3,990.22	0.00	42,229.80
Z11-08Z-0118	01.08.11	16.08.11	8/11	račun za mjesec	2,934.07	0.00	45,163.87
L11-228/420	17.08.11				0.00	20,000.00	25,163.87
S11-08K/28	17.08.11	17.08.11	2/11	račun za mjesec	1,983.03	0.00	27,146.90
Z11-09Z-0119	01.09.11	15.09.11	9/11	račun za mjesec	2,940.71	0.00	30,087.61
L11-249/149	07.09.11				0.00	10,000.00	20,087.61
S11-09K/14	07.09.11	07.09.11	9/11	račun za mjesec	450.88	0.00	20,538.49
L11-271/172	29.09.11				0.00	20,538.49	0.00

Ukupno: **103,876.08** **103,876.08** **0.00**

PROČELNIK

Danijel Ferić