

Na temelju članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09 i 49/11), članka 136. Za uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), čl komunalnom doprinosu Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br Statuta Grada Pula-Pola (»Službene novine« Grada Pule br. 7/09 i 16, Grada Pule dana 23. kolovoza 2011. godine, donio je



ZAKLJUČAK

I.

Daje se suglasnost na zaključenje Ugovora o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture između Grada Pula i „SBE Rijeka“ d.o.o. Škrljevo, Industrijska zona, Kukuljanovo bb, kojim se regulira:

- način financiranja te opseg uređenja građevinskog zemljišta odnosno gradnje objekata i uređaja komunalne i druge infrastrukture, u svrhu uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju zgrada na dijelu područja važenja UPU „Lučica Delfin“ u Puli, k.č. 4947/1 i dr. k.o. Pula, na zemljištu u vlasništvu „SBE Rijeka“ d.o.o,
- priznavanje troškova uređenja građevinskog zemljišta za izgradnju građevina iz alineje I. ove točke sukladno odredbama Zakona o komunalnom gospodarstvu.

II.

Za realizaciju obveza iz točke I. ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/11-01/415
Urbroj:2168/01-04-03-02-0330-11-3
Pula, 23. kolovoza 2011.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09), članka 136. Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine br. 76/07, 38/09, 55/11 i 90/11), čl. 13. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule (Službene novine Grada Pule 14/09) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule 7/09 i 16/09).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka o davanju suglasnosti za sklapanje Ugovora o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture između Grada Pule i SBE Rijeka d.o.o.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

SBE Rijeka d.o.o. kao trgovačko društvo koje je vlasnik dijela nekretnina na području važenja UPU „Lučica Delfin“ podnijelo je Gradu Puli zahtjev za sklapanjem Ugovora o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture, sukladno mogućnosti propisanoj člankom 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu i čl. 136. Zakona o prostornom uređenju i gradnji, budući da na tom području infrastruktura nije izgrađena, a izgradnja iste preduvjet je za privođenje namjeni neizgrađenog građevinskog zemljišta na tom području.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.