

Temeljem članka 35. stavak 2, a u vezi s odredbom članka 219. Zakona o vlasništvu drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09 i 153/09) i članka 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 14. prosinca 2011. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK** **o prihvatu Ugovora o služnosti**

### **I**

Utvrđuje se da je Lokacijskom dozvolom za zahvat u prostoru – građenja fekalne kanalizacijske mreže dijela naselja Stoja – kanal F-1 i F-2 sa spojem na postojeće okno unutar dijela naselja Stoja u Puli, Klasa: UP/I 350-05/11-01/84, Urbroj: 2168/01-03-04-0373-11-12 od 1.9.2011. godine, predviđena izgradnja fekalne kanalizacije koja prolazi nekretninom k.č.zgr. 2702/5 k.o.Pula, dvorište, površine 604 m<sup>2</sup>.

### **II**

Sukladno utvrđenju iz točke I ovog Zaključka prihvaćaju se Ugovori o služnosti u korist Grada Pule, Klasa: 947-03/11-01/409, Urbroj:2168/01-04-03-01-0302-11-4 od 10.11.2011. godine i Ugovor o služnosti, Klasa: 947-03/11-01/409, Urbroj: 2168/01-04-03-01-0302-11-6 od 14.11.2011. godine, na nekretnini k.č.zgr. 2702/5 k.o. Pula u vlasništvu Lečić Vesne iz Pule, Stoja 20 u 1/6 dijela, Ipša Borisa iz Pule, Stoja 20 u 1/6 dijela, Kotiga Kosovke iz Pule, Stoja 18 A u 2/6 dijela i Špoljarić Marije iz Garešnice, Vladimira Nazora 12 u 2/6 dijela.

Ugovori o služnosti na nekretnini iz prethodnog stavka ovog Zaključka, osnivaju se radi postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije, bez naknade.

### **III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/11-01/409  
Urbroj:2168/01-04-03-01-0302-11-10  
Pula, 14. prosinca 2011.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **O B R A Z L O Ž E N J E**

### **I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA**

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka sadržan je u članku 35. stavak 2. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 38/09 i 153/09) i članku 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09 i 16/09).

### **II PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA**

Pula Herculanea d.o.o. za obavljanje komunalnih djelatnosti podnijela je Zahtjev za rješavanje imovinskopravnih odnosa na trasi fekalne kanalizacije dijela ulice Stoja.

Izgradnja predmetne kanalizacije predviđena je Programom gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture za 2011. godinu.

Lokacijskom dozvolom za zahvat u prostoru – građenja fekalne kanalizacijske mreže dijela naselja Stoja – kanal F-1 i F-2 sa spojem na postojeće okno unutar dijela naselja Stoja u Puli, Klasa: UP/I 350-05/11-01/84, Urbroj: 2168/01-03-04-0373-11-12 od 1.9.2011. godine, predviđena izgradnja fekalne kanalizacije koja prolazi nekretninom k.č.zgr. 2702/5 k.o.Pula, dvorište, površine 604 m<sup>2</sup>.

Ugovori o služnosti osnivaju se u korist Grada Pule, radi postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije bez nakande.

Predlaže se sklapanje Ugovora o služnosti iz točke II prijedloga Zaključka, koje dostavljamo u prilogu.

### **III FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ovog Zaključka nisu potrebna financijska sredstva iz Proračuna Grada Pule.

Pripremila:  
Jasna Karleuša Simić

**PROČELNIK**  
**Damir Prhat, dipl. ing.**

**GRAD PULA** (OIB 79517841355) Forum 1, Pula, zastupan po gradonačelniku Borisu Miletić s  
jedne strane

i

**KOTIGA KOSOVKA** (OIB 49303257093) iz Pule, Stoja 18 A i **ŠPOLJARIĆ MARIJA** (OIB  
36177619183) iz Garešnice, Vladimira Nazora 12, s druge strane, sklopili su dana 10. studenog 2011.  
godine, sljedeći

## UGOVOR O SLUŽNOSTI

### I

Kotiga Kosovka iz Pule, Stoja 18 A, vlasnica 2/6 dijela k.č.zgr. 2702/5 k.o.Pula i Špoljarić Marija iz Garešnice, Vladimira Nazora 12, vlasnica 2/6 dijela k.č.zgr. 2702/5 k.o.Pula, dopuštaju u korist Grada Pule osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije unutar dijela naselja Stoja, na k.č.zgr. 2702/5 k.o.Pula, dvorište, površine 604 m<sup>2</sup>, a sve prema grafičkom prikazu trase od 30.06.2011 koja se nalazi u prilogu ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

### II

Dopušta se Gradu Puli ulazak u posjed i obavljanje građevinskih radova radi izgradnje fekalne kanalizacije na nekretnini iz točke I ovog Ugovora, sukladno Lokacijskoj dozvoli za zahvat u prostoru – građenje fekalne kanalizacijske mreže dijela naselja Stoja, Klasa: UP/I 350-05/11-01/84, Urbroj: 2168/01-03-04-0373-11-12 od 1.9.2011. godine i grafičkom prikazu iz točke I ovog Ugovora.

### III

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih po 1(jedan) za svaku ugovornu stranu.

### IV

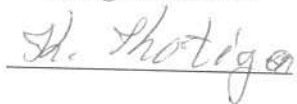
Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno potpisuju.

Klasa: 947-03/11-01/409

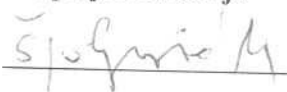
Urbroj:2168/01-04-03-01-0302-11-4

Pula, 10.11.2011

**Kotiga Kosovka**

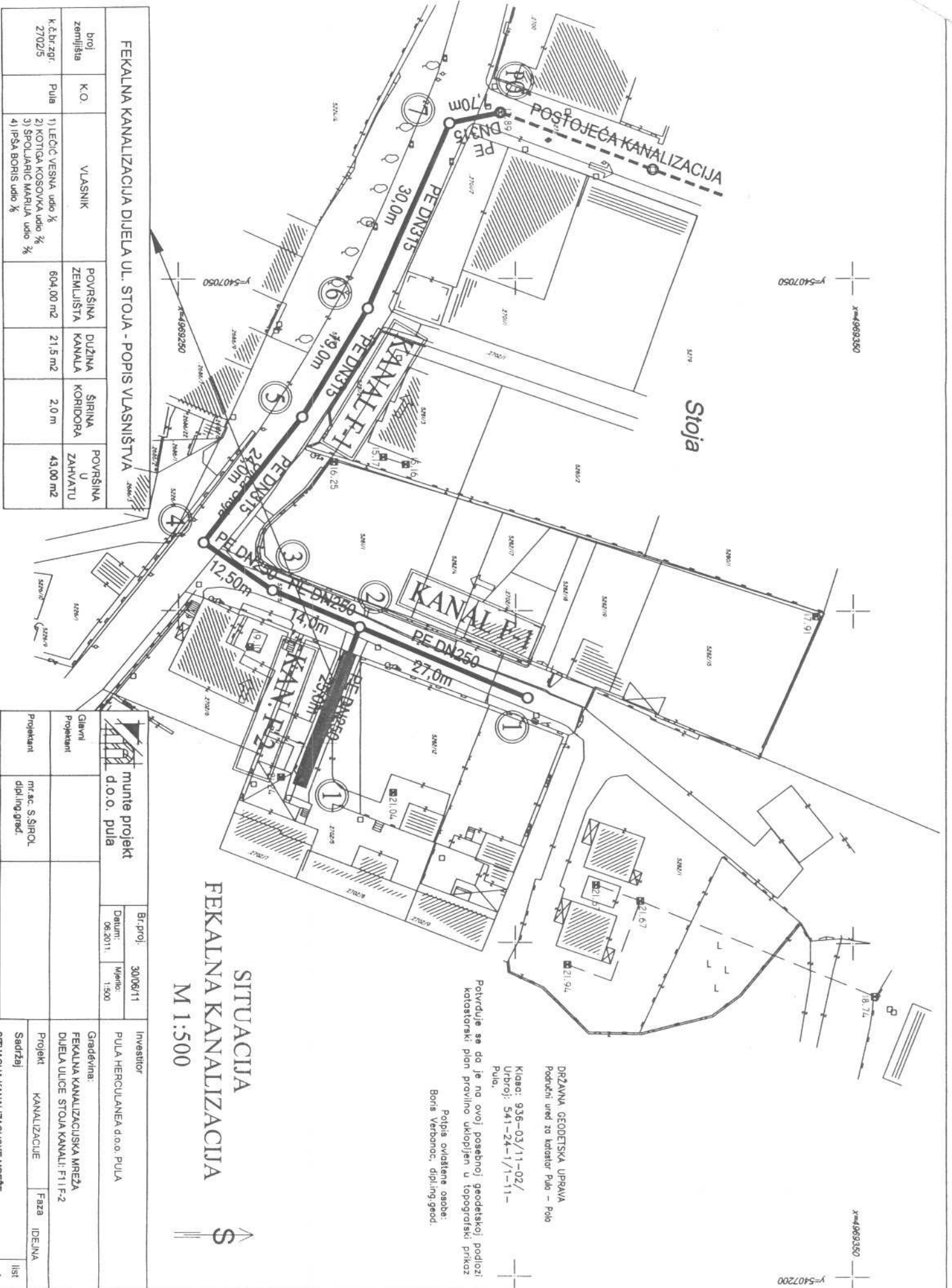


**Špoljarić Marija**



**Grad Pula**  
**Gradonačelnik**  
**Boris Miletić**

\_\_\_\_\_



SITUACIJA  
FEKALNA KANALIZACIJA  
M 1:500

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
Područni ured za katastar Pula - Pula  
Kata: 936-03/11-02/  
Ubr: 541-24-1/1-11-  
Pula.  
Potvrđuje se da je na ovoj posebnoj geodetskoj podlozi  
katastarski plan pravilno uklopljen u topografski prikaz  
Potpis ovlaštene osobe:  
Boris Verbanac, dipl.ing.geod.

FEKALNA KANALIZACIJA DIJELA UL. STOJA - POPIS VLASNIŠTVA			
broj zemljišta	K.O.	VLASNIK	POVRŠINA ZEMLIŠTA
K.č.br.zgr. 2702/5	Pula	1) LEIČIĆ VESNA udio ⅓ 2) KOTIGA KOŠOVKA udio ⅓ 3) ŠPOLJARIĆ MARIJA udio ⅓ 4) IPSA BORIS udio ⅓	604,00 m <sup>2</sup>
			DUŽINA KANALA 21,5 m <sup>2</sup>
			ŠIRINA KORIDORA 2,0 m
			POVRŠINA U ZAHVATU 43,00 m <sup>2</sup>

Projektant	mr. sc. S.ŠIROL dipl.ing.grad.	Glavni Projektant	munte projekt d.o.o. pula	Br. proj.	30/06/11
				Datum:	06.20.11
Projekt	KANALIZACIJE	Faza	IDEJNA	Mjeric:	1:500
				Investitor:	PULA HERCULANENA d.o.o. PULA
Sadržaj				Gradivina:	FEKALNA KANALIZACIJSKA MREŽA DIJELA ULICE STOJA KANALI F1 I F-2

15340/11

**GRAD PULA** (OIB 79517841355) Forum 1, Pula, zastupan po gradonačelniku Borisu Miletić s  
jedne strane

i

**LEČIĆ VESNA** (OIB 63984303980) iz Pule, Stoja 20 i **IPŠA BORIS** (OIB 51776272269) iz  
Pule, Stoja 20, s druge strane, sklopili su dana 14.11.2011. godine, sljedeći

## UGOVOR O SLUŽNOSTI

### I

Lečić Vesna iz Pule, Stoja 20, vlasnica 1/6 dijela k.č.zgr. 2702/5 k.o.Pula i Ipša Boris iz Pule,  
Stoja 20, vlasnik 1/6 dijela k.č.zgr. 2702/5 k.o.Pula, dopuštaju u korist Grada Pule osnivanje prava  
služnosti postavljanja i održavanja fekalne kanalizacije unutar dijela naselja Stoja, na k.č.zgr. 2702/5  
k.o.Pula, dvorište, površine 604 m<sup>2</sup>, a sve prema grafičkom prikazu trase od 30.06.2011 koji se nalazi  
u prilogu ovog Ugovora i čini njegov sastavni dio.

### II

Dopušta se Gradu Puli ulazak u posjed i obavljanje građevinskih radova radi izgradnje fekalne  
kanalizacije na nekretnini iz točke I ovog Ugovora, sukladno Lokaciskoj dozvoli za zahvat u  
prostoru – građenje fekalne kanalizacije mreže dijela naselja Stoja, Klasa: UP/I 350-05/11-01/84,  
Urbroj: 2168/01-03-04-0373-11-12 od 1.9.2011. godine i grafičkom prikazu iz točke I ovog  
Ugovora.

### III

Ovaj Ugovor sastavljen je u 3 (tri) istovjetna primjerka, od kojih po 1(jedan) za svaku ugovornu  
stranu.

### IV

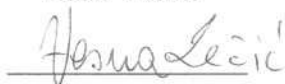
Ugovorne strane primaju prava i obveze iz ovog Ugovora, te ga u znak prihvata vlastoručno  
potpisuju.

Klasa: 947-03/11-01/409

Urbroj:2168/01-04-03-01-0302-11-6

Pula, 14.11.2011

**Lečić Vesna**



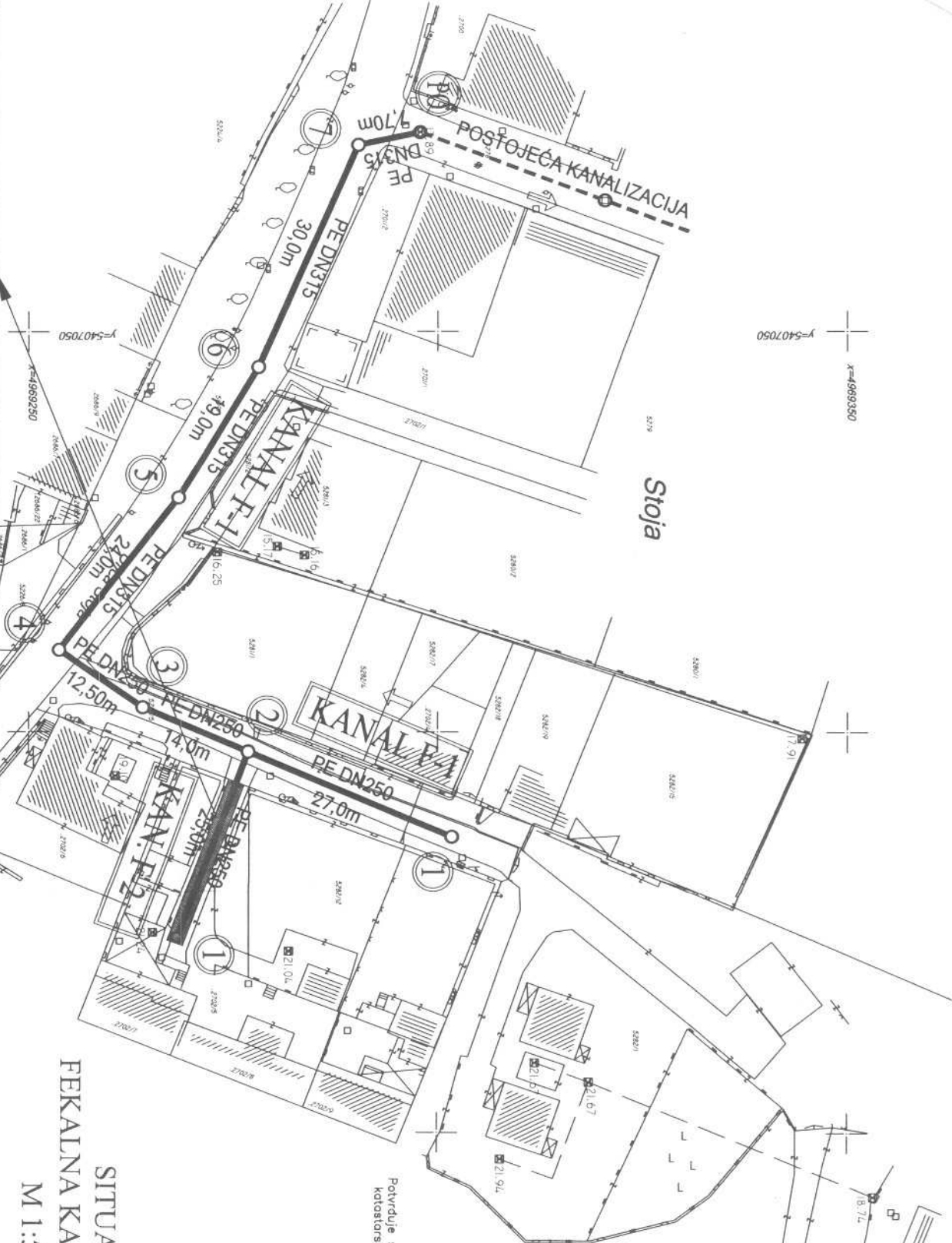
**Ipša Boris**



**Grad Pula**  
**Gradonačelnik**  
**Boris Miletić**

\_\_\_\_\_

FEKALNA KANALIZACIJA DIJELA UL. STOJA - POPIS VLASNIŠTVA			
broj zemljišta	K.O.	VLASNIK	POVRŠINA ZEMLIŠTA
K.č.br.zgr. 2702/25	Pula	1) LEOČIĆ VESNA udio 1/3 2) KOTIĆA KOSOVKA udio 1/3 3) ŠPOLJARIĆ MARIJA udio 1/3 4) IPSA BORIS udio 1/3	604,00 m <sup>2</sup>
			DUŽINA KANALA 21,5 m <sup>2</sup>
			ŠIRINA KORIDORA 2,0 m
			POVRŠINA U ZAHVATU 43,00 m <sup>2</sup>



SITUACIJA  
FEKALNA KANALIZACIJA  
M 1:500

DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
Područni ured za katastar Pula - Polo  
Klasa: 936-03/11-02/  
Urbroj: 541-24-1/1-11-  
Pula,  
Potvrđuje se da je na ovoj posebnoj geodetskoj podlozi katastarski plan pravilno uklopljen u topografski prikaz.  
Potpis ovlaštene osobe:  
Boris Verbonac, diplomir. geod.

munte projekti d.o.o. pula		Br. prof. 30/06/11	Investitor PULA HERCULANEKA d.o.o. PULA
Glavni Projektant		Datum: 06.2011.	Mjerilo: 1:500
Projektant		Graditeljina: FEKALNA KANALIZACIJSKA MREŽA DIJELA ULICE STOJA KANALI: F1 I F-2	
Suradnik		Projekt KANALIZACIJE	
		Faza IDEJNA	
		Sadržaj SITUACIJA KANALIZACIJSKE MREŽE	
		Isti	
		1	