



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI POLA
IL SINDACO

Klasa: 945-05/10-01/5
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-10-5
Pula, 20.10.2010

GRADSKOM VIJEĆU GRADA PULE

Predmet: Prijedlog Odluke o prigovoru Marije Vitasović
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o prigovoru Marije Vitasović, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule, dana 20. listopada 2010. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o prigovoru Marije Vitasović.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i Martina Šajina, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Na temelju odredbe čl. 30. Zakona o poljoprivrednom zemljištu («Narodne novine» br. 152/08 i 21/10), te čl. 39. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09 i 16/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana ____ donijelo je

O D L U K U **o prigovoru Marije Vitasović**

1. Usvaja se prigovor Marije Vitasović iz Pule, Šišanska cesta 124, vlasnice poljoprivrednog obrta «Povrće Vitasović» na Odluku o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pule Klasa: 945-05/10-01/1 Urbroj: 2168/01-04-03-01-0384-10-287 od 12. kolovoza 2010. god., zaprimljen dana 28. rujna 2010. god., u predmetu Klasa: 945-05/10-01/5.

2. Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Obrazloženje

Grad Pula je u periodu od 13. rujna 2010. god. do 27. rujna 2010. god. proveo javni uvid u Odluku u donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pule. Obavijest o javnom uvidu objavljena je na oglasnoj ploči i web stranici Grada Pule, te u dnevnim novinama Glas Istre dana 11. rujna 2010. god. Nakon isteka javnog uvida zainteresirane osobe su mogle dati prigovore na prijedlog Programa raspolaganja u trajanju od 8 dana, najkasnije do 05. listopada 2010. god.

U otvorenom roku Marija Vitasović podnijela je prigovor na Odluku o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pule kojim predlaže da se navedenom Odlukom nekretnina k.č. br. 3182/1 k.o. Pula prenamjeni iz dugogodišnjeg najma u prodaju, uz obrazloženje da njezin obrt obrađuje cijeli kompleks nekretnina u neposrednoj blizini predmetne nekretnine, pa su zainteresirani za kupnju navedene nekretnine kako bi mogli proširiti svoju djelatnost podizanjem nasada maslina i gospodarskog objekta.

Uvidom u Odluku o donošenju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Pule utvrđeno je da je k.č. br. 3182/1 k.o. Pula određena za zakup.

Navedeni prigovor je osnovan i ovom se Odlukom usvaja u svrhu poticanja razvoja poljoprivrede na području Grada Pule, budući da je Marija Vitasović u svom prigovoru iskazala namjeru proširenja poljoprivredne djelatnosti.

Klasa: 945-05/10-01/5

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Denis Martinčić



POLJOPRIVREDNI OBRT «POVRĆE VITASOVIĆ»
v. Marija Vitasović, Šišanska cesta 124 Pula
JMBG: 0304941368017 Tel/fax: 0529 570 146 Upravljanje 0304 284
ZA KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Izdano: 28-09-2010		
Klasifikacijska oznaka: 9900/1001		Org. jed. 0304
Broj: 11-121		Pril. Vrij.

Pula, 24.09.2010.

GRAD PULA
Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu
Forum 2, 52100 PULA
Gradskom vijeću

Predmet: PRIGOVOR

Poštovani,

Uvidom u javni uvid prijedloga programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu RH na području grada Pule, a s obzirom da se bavimo poljoprivrednom djelatnošću proizvodnje povrća (pretežno) te obrađujemo preko 25 ha u jednom kompleksu u blizini naselja Šikići, zainteresirani smo za kupnju k.č. 3182/1 KO Pula.

Ovime ulažemo prigovor na prijedlog jer je po javnom uvidu navedena k.č. predviđena za dugogodišnji zakup, a mi bi bili zainteresirani za kupnju iste, s obzirom da nam je cijeli kompleks koji obrađujemo od 25 ha u neposrednoj blizini iste, te bi na istoj mogli proširiti našu djelatnost podizanjem nasada maslina i gospodarskog objekta (garaže za poljopr. mehanizaciju te skladištenje roba),.

Slijedom gore navedenog molimo Gradsko vijeće Grada Pule da prenamjeni namjenu za k.č. 3182/1 iz dugogodišnjeg najma u PRODAJU.

U nadi povoljnog rješenja,

S poštovanjem,

Marija Vitasović

POLJOPRIVREDNI OBRT
POVRĆE VITASOVIĆ
vl. Marija Vitasović
PULA.

Pregled zemljišnih knjiga



Pregled za tisak Povijesno stanje

- Početna stranica
- Pretraživanje
- ZK uložci
- Podulošci KPU
- Statusi Z predmeta
- Statistika prijepisa
- Glavne knjige
- Knjige položenih ugovora
- Pomoć
- Rječnik pojmova
- Općenito
- Statistička izvješća
- Kontakt
- Linkovi
- Pregled katastra

Prikaz z.k. uložka - neslužbena kopija

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PULI-POLA
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
 Stanje na dan: **23.09.2010.**

Katastarska općina: **PULA**
 Broj zadnjeg dnevnika: Z-4234/2005
 Aktivne plombe:

Broj uložka: **10281**

ZK uložak je verificiran

A
 Posjedovnica
 PRVI ODJELJAK

Redni broj	Broj zemljišta (kat.čestice)	Oznaka zemljišta	Površina u			Primjedbe
			m ²	jutra	čhv	
1.	2076/4	ORANICA				
2.	2084/2	ORANICA				
3.	2084/3	PAŠNJAK				
4.	2084/4	ŠUMA				
5.	2084/5	ORANICA				
6.	2555	PAŠNJAK	3871			
7.	2556/3	ORANICA	8010			
8.	2566/4	PAŠNJAK	12301			
9.	3182/1	PAŠNJAK	18230			
10.	3580/1	ORANICA	4033			
11.	3580/2	ORANICA	4946			
12.	4286/2	ORANICA, VINOGRAD	1601			
13.	4432/1	ŠUMA				
14.	4432/6	ŠUMA	2941			

B Vlastovnica

Redni broj	Upisi	Primjedbe
1. UDIO 1/1		
	1. REPUBLIKA HRVATSKA	

C Teretovnica

Redni broj	Upisi	Iznos tereta	Primjedbe
1.1.	Primlj. 10. studenog 1998. br. Z-5236/98 Uslijed prijenosa nekretnina prenosi se i sljedeći teret: Primlj.: 10. lipnja 1994. br. Z-1769/94. Na temelju rješenja Ureda za imov. pravne poslove Pula od 09.05.1994. br.		