

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 07/09 i 16/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 14. listopada 2010. godine donio je

Z A K L J U Č A K

o prihvatu Aneksa Sporazuma o sudjelovanju u podmirivanju troškova električne energije, vode, kanalizacije, plina i smeća u poslovnoj zgradi na I. katu u Puli, Emova 1

I

Prihvaća se prijedlog Aneksa Sporazuma o sudjelovanju u podmirivanju troškova električne energije, vode, kanalizacije, plina i smeća u poslovnoj zgradi na I. katu u Puli, Emova 1, koji se nalazi u privitku ovog Zaključka i čini njegov sastavni dio.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/10-01/1223
Urbroj:2168/01-01-02-01-0306-10-2
Pula, 14. listopada 2010.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva (u daljnjem tekstu: Ministarstvo), Zagreb, Radnička cesta 22, zastupano po ministru mr.sc. Božidaru Pankreću,

Savez Udruga antifašističkih boraca i antifašista Istarske županije (u daljnjem tekstu: SUABA), Pula, Emova 1, zastupana po predsjedniku Tomislavu Ravniću,

Grad Pula (u daljnjem tekstu: Grad), Pula, Forum 1, zastupan po gradonačelniku Borisu Miletiću,

zaključili su _____ slijedeći

A N E K S

Sporazuma o sudjelovanju u podmirivanju troškova električne energije, vode, kanalizacije, plina i smeća u poslovnoj zgradi na I. katu u Puli, Emova 1

I.

Strane potpisnice utvrđuju da su dana 22.04.2005. godine zaključile Sporazum o sudjelovanju u podmirivanju troškova električne energije, vode, kanalizacije, plina i smeća u poslovnoj zgradi na I. katu u Puli, Emova 1, Klasa: 023-01/04-01/44, Urbroj: 2168/01-06-01-04-1 (u daljnjem tekstu: Sporazum).

II.

Točka II. Sporazuma mijenja se i glasi:

“Ministarstvo preuzima plaćanje troškova električne energije, sakupljanja i odvoza smeća i troškova potrošnje plina za svaki treći mjesec u godini.

SUABA preuzima plaćanje troškova vode, naknade za ispuštenu zagadljivu vodu (kanalizaciju) i troškova potrošnje plina za svaki treći mjesec u godini.

Grad preuzima obvezu plaćanja čišćenja zajedničkih prostorija i troškova potrošnje plina za svaki treći mjesec u godini.

Ostale troškove koji proizlaze iz zajedničkog korištenja zgrade (krov, stubište, fasada i sl.) korisnici će snositi dogovorno”.

III.

Strane potpisnice utvrđuju da sve ostale odredbe osnovnog Sporazuma ostaju neizmijenjene.

IV.

Ovaj Aneks Sporazuma stupa na snagu i primjenjuje se od 01.11.2010. godine, te će strane potpisnice počevši od navedenog datuma biti u obvezi snositi troškove sukladno točki II. ovog Aneksa Sporazuma.

V.

Ovaj Aneks Sporazuma sačinjen je u šest (6) istovjetnih primjeraka, od kojih svaka strana potpisnica zadržava po dva (2) primjerka.

Klasa:
Urbroj:
Zagreb,

MINISTAR

Mr.sc. Božidar Pankretić

Klasa:
Urbroj:
Pula,

PREDSJEDNIK

Tomislav Ravnić

Klasa:
Urbroj:
Pula,

GRADONAČELNIK

Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

Temelj za donošenje predloženog zaključka i sklapanje Aneksa Sporazum sadržan je u odredbi članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 07/09 i 16/09), u kojem se Gradonačelniku uz ostalo daju ovlasti upravljanja prihodima i rashodima Grada Pule te upravljanja raspoloživim novčanim sredstvima na računu proračuna Grada Pule.

U poslovnoj zgradi na adresi: Pula, Emova 1, k.č.zgr. 1878 k.o. Pula već dulji niz godina djeluje više korisnika kojima je Grad Pula dao na uporabu pojedine poslovne prostore. U navedenoj zgradi prostore koriste Udruga antifašističkih boraca i antifašista Grada Pule, Savez udruga antifašističkih boraca i antifašista Istarske županije, Društvo «Josip Broz Tito», Ministarstvo regionalnog razvoja, šumarstva i vodnoga gospodarstva - Uprava za područja posebne skrbi (prognanici) kao i Mjesni odbor Arena. Osim toga, u zgradi se odvija i aktivnost Kluba 50+ s navedenog područja te povremeno aktivnosti drugih korisnika. Sada važećim Sporazumom Klasa: 023-01/04-01/44, sklopljenim 18. travnja 2005. godine, troškovi električne energije, vode, kanalizacije, plina i odvoza smeća podijeljeni su na način da:

- Ministarstvo - snosi troškove potrošnje električne energije i odvoza smeća,
- Savez udruga antifašističkih boraca i antifašista Istarske županije (SUABA) – snosi troškove plina (veći dio), vode, naknade za kanalizaciju,
- Grad Pula – snosi troškove čišćenja zajedničkih prostorija te tijekom godine jednomjesečnu potrošnju plina.

Poslovne prostorije griju se putem uređaja centralnog grijanja na plinski pogon te su troškovi utroška plina znatni i koncentrirani u zimskim mjesecima kada to grijanje radi. Tijekom ove godine npr. utrošeno je plina u iznosu od 18.613,70 kn. Zbog toga SUABA više nije nikako u mogućnosti pod postojećim uvjetima snositi znatne troškove za plin, koji predstavljaju većinu svih troškova u poslovnoj zgradi. Grad Pula snosio je jednu mjesečnu ratu, no to se pokazalo nedovoljnim. Stoga se u dogovoru s ostalim potpisnicima Sporazuma predlaže ravnomjernije snošenje troškova plina, na način da bi se utrošak plina podijelio između potpisnika na jednake dijelove. Za Grad Pulu bio bi to trošak nešto veći nego do sada (prošle godine 4.527,44 kn), za dodatnih cca 1.600,00 kn godišnje, a i Ministarstvo bi se uključilo u snošenje troškova plina, što do sada nije bio slučaj. Novi način snošenja troškova već je bio formuliran u Aneksu sastavljenom krajem 2009. godine, no Aneks tada nije bio potpisan od strane Ministarstva zbog promjena u nazivu Ministarstva i promjene nadležnosti za potpisivanje.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Zaključka kojim se prihvaća sklapanje Aneksa Sporazuma između korisnika poslovnih prostora u Puli, Emova ulica 1.

Pripremio: Dorian Labinac

PROČELNIK
Danijel Ferić, v.r.