

Temeljem čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), čl. 25. i 32. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08), čl. 519-549. Zakona o obveznim odnosima (NN br. 35/05 i 41/08), Gradonačelnik Grada Pule, donosi

O D L U K U
O USTUPANJU PRAVA I OBVEZA
DRUŠTVU PULA PARKING D.O.O. PULA

I

Utvrđuje se:

- da je Grad Pula radi postavljanja i održavanja elektroničko komunikacijske infrastrukture, u svrhu pružanja elektroničkih komunikacijskih usluga uporabom bežične tehnologije, na području užeg središta Grada Pule, sklopio dana 20. veljače 2009. godine Ugovor o zakupu dijela zgrade u Puli, Trg Portarata 6, s društvom ABG-agent d.o.o., dana 20. veljače 2009. godine Ugovor o zakupu dijela zgrade u Puli, Narodni trg 9, s društvom Tržnica d.o.o, dana 20. veljače 2009. godine Sporazum, vezano za korištenje dijela zgrade u Puli, Uspon Sv. Stjepana 1, s PU-IP Rin Tin Tin Pula-Pola i Predškolskom ustanovom Dječji vrtići Pula, dana 13. ožujka 2009. godine Aneksa ugovora o uporabi, vezano za korištenje dijela kioska u Puli, Korzo, s društvom Inovine d.d, te dana 9. ožujka 2009. godine ishodio Izjavu/dozvolu za korištenje dijela zgrade u Puli, Ciscuttijeva 11, od strane društva Varteks d.d;
- da je Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije u postupku prihvatanja Prethodne obavijesti o obavljanju usluge davanja pristupa internetu svojim dopisom Kl: 344-01/09-01/432, Urbr: 376-12-09-2 ŽK/IK izvijestila Grad Pulu da u slučaju da jedinica lokalne samouprave ostvaruje vlasništvo ili zadržava nadzor nad pravnim osobama koje upravljaju elektroničkom komunikacijskom mrežom i/ili pružaju elektroničke komunikacijske usluge, tijela nadležna za izdavanje dozvola za građenje i uporabu elektroničkih komunikacijskih mreža i elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme moraju biti strukturno odvojena od tijela koja ostvaruju vlasničke ili nadzorne ovlasti nad tim pravnim osobama.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, Grad Pula prenosi svoja prava i obveze iz gore navedenih Ugovora o zakupu, Sporazuma, Aneksa ugovora i Izjave/dozvole u korist društva Pula Parking d.o.o. Pula iz Pule, Prilaz kralja Salomona 4, kao podzakupnika, od trenutka primanja obavijesti suugovaratelja o donošenju ove Odluke.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/09-01/182

Urbroj:2168/01-01-03-00-0330-09-2

Pula, 15. srpnja 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), čl. 25. i 32. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08), čl. 519-549. Zakona o obveznim odnosima (NN br. 35/05 i 41/08).

Grad Pula, u suradnji s Hrvatskom akademskom i istraživačkom mrežom – CARNet, Sveučilištem Jurja Dobrile i Udrugom korisnika bežično umreženih informatičkih sustava PulaWireless, provodi projekt uspostave otvorene bežične mreže grada Pule, radi pružanja elektroničkih komunikacijskih usluga uporabom bežične tehnologije, na području užeg središta Grada Pule.

Radi postavljanja i održavanja elektroničko komunikacijske infrastrukture koja omogućuje realizaciju projekta, Grad Pula sklopio je odgovarajuće sporazume s vlasnicima i korisnicima zgrada na području užeg središta grada, i to: ABG-agent d.o.o, Tržnica d.o.o, Inovine d.d, Varteks d.d, Predškolskom ustanovom – istituto prescolare Rin Tin Tin i Predškolskom ustanovom Dječji vrtići Pula.

Obzirom da je Grad Pula od Hrvatske agencije za poštu i elektroničke komunikacije u postupku prihvaćanja Prethodne obavijesti o obavljanju usluge davanja pristupa internetu zaprimio mišljenje kako jedinice lokalne samouprave te usluge mogu obavljati isključivo putem trgovačkog društva u njihovu vlasništvu, predlaže se prijenos prava i obveza Grada Pule iz sklopljenih sporazuma u korist društva Pulaparking d.o.o. kao podzakupnika, koje se nalazi u cijelosti u vlasništvu Grada Pule, kako bi to društvo steklo uvjete za nastavak rada na realizaciji projekta.

Svi prethodno sklopljeni sporazumi su nenaplatni, pa stupanjem u prava i obveze Grada Pule za Pulaparking d.o.o. neće nastati nove financijske obveze, te svi sporazumi, bez obzira na naziv, imaju pravnu prirodu ugovora o zakupu, pa je stoga moguć prijenos prava i obveza na podzakupnika po jednakim uvjetima, bez suglasnosti zakupodavca, a po primitku obavijesti o zasnivanju podzakupnog odnosa. Grad Pula kao zakupnik ex lege jamči za korištenje stvari od strane podzakupnika sukladno ugovoru o zakupu.

Pripremio: Željko Pavletić

P.O. GRADONAČELNIKA
Damir Prhat, dipl.ing.,v.r.