

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 22. rujna 2009. godine, donosi

ODLUKU
o davanju skloništa br.84 u Puli,
na lokaciji Stankovićeve 49, na uporabu u miru

I

Ovom Odlukom, uređuje se davanje na uporabu u miru, način i vrijeme uporabe, skloništa osnovne zaštite br. 84 u Puli, na lokaciji Stankovićeve 49, smještajnog kapaciteta za prihvata 150 osoba, površine 120m², koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu (u daljnjem tekstu: sklonište), za obavljanje djelatnosti od općeg interesa i interesa za Grad Pula.

II

Sklonište iz točke I ove Odluke daje se na uporabu CENTRU ZA SOCIJALNU SKRB PULA, u Puli (u daljnjem tekstu: uporabovnik) za smještaj njihove arhivske građe.

Sklonište iz prethodnog stavka daje se na uporabu u stanju u kojem je viđeno.

III

Sklonište se daje na uporabu bez naknade, na određeno vrijeme u trajanju od pet (5) godina.

Uporabovnik se obvezuje plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom, te snositi troškove tekućeg održavanja predmetnog skloništa.

IV

U slučaju da sklonište nije u stanju prikladnom za smještaj arhivske građe, uporabovnik je dužan dovesti sklonište u stanje prikladno za smještaj arhivske građe ulaganjem vlastitih sredstava u uređenje bez prava na povrat istih, a po prethodno ishodovanoj suglasnosti Gradonačelnika Grada Pule.

V

U vrijeme korištenja skloništa osnovne zaštite u miru, uporabovnik je u obvezi poštivati sljedeće uvjete:

1. u skloništu ne smije vršiti adaptacije koje bi utjecale ili bi mogle utjecati na promjenu osnovne namjene i na smanjenje zaštitnih svojstava skloništa,

2. sklonište ne smije koristiti za namjenu koja bi pogoršala higijenske i tehničke uvjete skloništa,

3. u slučaju neposredne ratne opasnosti sklonište odmah, a najkasnije u roku od 24 sata osposobi za sklanjanje,

4. omogućiti na zahtjev nadležnog tijela civilne zaštite obavljanje inspekcijskog nadzora skloništa,

5. uvjete korištenja i priključenje skloništa na električnu i vodovodnu mrežu uporabovnik će sam riješiti sa nadležnim poduzećima,

6. sklonište isključivo koristi za smještaj arhivske građe,

7. sklonište ili njegov dio ne smije se davati u zakup drugim osobama.

VI

Ugovor o uporabi skloništa, te zapisnik o stanju prostora skloništa, sukladno ovoj Odluci pripremiti će Upravni odjel za lokalnu samoupravu.

VII

Ugovor o uporabi skloništa prestaje otkazom iz razloga utvrđenih propisima, koji se primjenjuju na zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule.

U slučaju prestanka ugovora o uporabi, uporabnik je obvezan sklonište vratiti Gradu Puli slobodno od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost Grada.

VIII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/09-01/585
Urbroj:2168/01-01-03-00-0362-09-3
Pula, 22. rujna 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule upravlja i raspolaže nekretninama i pokretninama pa između ostalog i skloništima u vlasništvu Grada Pule, a pod uvjetima utvrđenim Pravilnikom o uvjetima pod kojima se u miru skloništa mogu davati u zakup (N.N. 98/01)

Centar za socijalnu skrb u Puli uputio je Gradu Puli, putem Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, 30. ožujka 2009 godine zamolbu za dodjelu prostora za spremanje arhivske građe. Uvidom u prostorije Centra za socijalnu skrb u Puli utvrđeno je da za spremanje i čuvanje arhivske građe koriste sve raspoložive prostore koji su im na raspolaganju čime im je otežan rad budući za pohranjivanje arhivske građe koriste prostore u radnim prostorijama.

Pregledom skloništa koja bi zadovoljila njihove potrebe, po površini, predlaže se da im se dodijeli sklonište br 84 u Stankovićevoj 49, kapaciteta 150 osoba koji ima cca 120 m² slobodnog prostora od cjelokupnog prostora skloništa. Ostali prostor skloništa nije upotrebljiv jer se radi o sanitarnim čvorovima, ventilacijskim sustavima, spremnicima vode i pjeska te ostaloj opremi koja se ne smije pomicati kako se ne bi smanjila zaštitna funkcija skloništa.

Za realizaciju ove Odluke nije potrebno osigurati sredstva u Proračunu Grada Pule.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku donošenje ove Odluke.

Pripremio:
Stručni suradnik za zaštitu na radu
mr. sig. Kaurić Marijan, dipl. ing.

PROČELNIK
Vinko Knez, prof., v.r.