

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 31. ožujka 2016. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja gravitacijskog cjevovoda fekalne kanalizacije na lokaciji „Ozad Arene“ u Puli

I

Utvrđuje se:

da je Glavnim projektom br. 1266/14-F od lipnja 2015. godine, izrađenim od strane Via ing. d.o.o. predviđeno polaganje cjevovoda preko nekretnina u vlasništvu Grada Pule i presumiranom vlasništvu Grada Pule, i to na: k.č .br. 5394, k.č. br. 5429 i k.č. br. 5393/1, sve k.o. Pula

- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti postavljanja i održavanja gravitacijskog cjevovoda fekalne kanalizacije na teret nekretnina u vlasništvu i presumiranom vlasništvu Grada Pule i to na k.č .br. 5394, k.č. br. 5429 i k.č. br. 5393/1, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na situaciji fekalne kanalizacije, koja se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11).

IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu gravitacijskog cjevovoda fekalne kanalizacije iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/16-01/4
Urbroj:2168/01-03-06-00-0270-16-3
Pula, 31. ožujka 2016.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja gravitacijskog cjevovoda fekalne kanalizacije u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, a na teret nekretnina u vlasništvu i presumiranom vlasništvu Grada Pule, smještenih na lokaciji „Ozad Arene“ u Puli.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je dana 19. 01. 2016. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja gravitacijskog cjevovoda fekalne kanalizacije na teret nekretnine k.č. br. 5394 k.o. Pula, koja je u vlasništvu Grada Pule te k.č. br. 5429 i k.č. br. 5393/1, obje k.o. Pula koje su u zemljišnim knjigama upisane kao Javno dobro u općoj upotrebi Trasa postavljanja gravitacijskog cjevovoda prikazana je na situaciji fekalne kanalizacije koja je priložena prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Nekretnine koje su upisane kao Javno dobro u općoj upotrebi, u naravi predstavljaju dijelove gradskih ulica tj. nerazvrstane ceste. Sukladno članku 101. Zakona o cestama, nerazvrstane ceste u vlasništvu su jedinica lokalne i područne samouprave na čijem se području nalaze, pa je time Grad Pule ovlašten sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti za prethodno navedene nekretnine.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

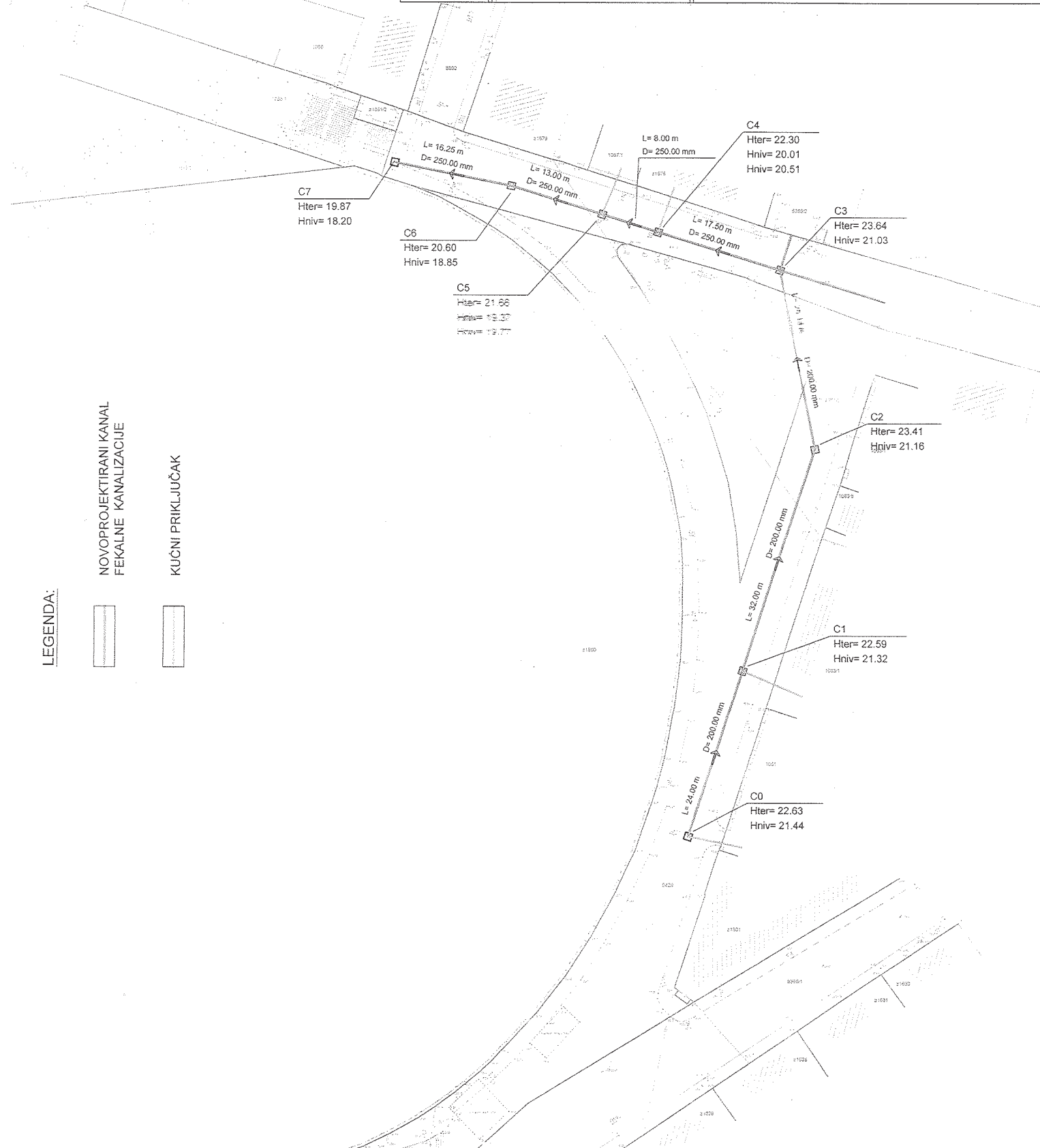
Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif

Projektant: Davor Bihien, mag. ing. arh.	Broj projekta: 1266/14-F	Broj revizije:	Mjesto i datum: Pula, 6/2015.	Vrsta projekta: glavni projekt	Mjerilo: 1:500	List br.: 3
Projekt: fikalna kanalizacija			Projekt: fikalna kanalizacija			

**SITUACIJA FEKALNE
KANALIZACIJE
MJ 1:500**



LEGENDA:

-  NOVOPROJEKTIRANI KANAL
FEKALNE KANALIZACIJE
-  KUĆNI PRIKLJUČAK