

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 31. ožujka 2016. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja gravitacijskog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na teret k.č. br. 3734/2 k.o. Pula**

#### **I**

Utvrđuje se:

- da je dana 17. 09. 2015. godine, izdana Lokacijska dozvola, Klasa: UP/I-350-05/15-01/000026, Urbroj: 2168/01-03-95-0426-15-0008, za namjeravani zahvat u prostoru - izgradnju kolektora sanitarne odvodnje dijela ulice Drenovica, čija trasa ide preko k.č. br. 3723/29, 3734/2, 3733/1, 3362/1 sve k.o. Pula
- da sukladno Elaboratu nepotpunog izvlaštenja - Ulica Drenovica br. 053/2015, trasa navedenog cjevovoda zahvaća k.č. br. 3734/2 k.o. Pula u dužini od 31,18 te u površini od 62,36 m<sup>2</sup>
- da je k.č. br. 3734/2 k.o. Pula u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisana kao vlasništvo Grada Pule
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

#### **II**

Sukladno utvrđenju iz prethodnog stavka ove točke, osniva se u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608, pravo služnosti postavljanja i održavanja gravitacijskog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na teret k.č. br. 3734/2 k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na geodetskom situacijskom nacrtu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

#### **III**

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11).

#### IV

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu gravitacijskog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama

#### V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

#### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/15-01/21  
Urbroj:2168/01-03-06-00-0270-16-3  
Pula, 31. ožujka 2016.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst i 137/15), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja gravitacijskog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na teret k.č. br. 3734/2 k.o. Pula, korist u korist trgovačkog društva Pragrande d.o.o., sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Trgovačko društvo Pragrande d.o.o. podnijelo je dana 07. 12. 2015. Godine zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja gravitacijskog cjevovoda odvodnje sanitarnih otpadnih voda na teret nekretnine k.č. br. 3734/2 k.o. Pula, koja je u vlasništvu Grada Pule. Trasa postavljanja gravitacijskog cjevovoda prikazana je geodetskim situacijskim nacrtom koji je priložena prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

### **PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

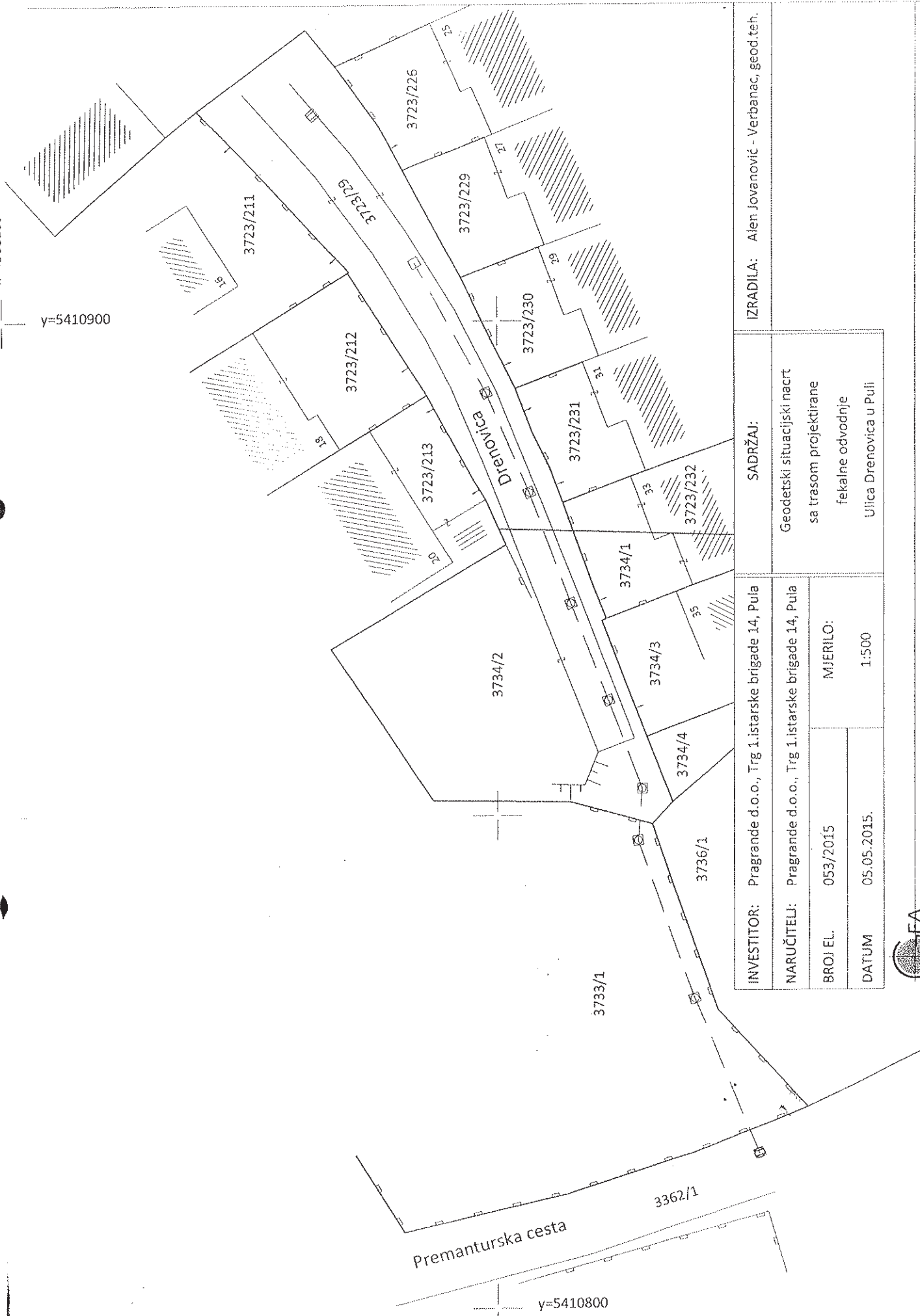
Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:  
Nenad Žufić, dipl. iur.

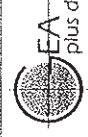
**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Giordano Škuflić, mag. ing. aedif**

x=4968100

y=5410900



INVESTITOR: Prigrande d.o.o., Trg 1. istarske brigade 14, Pula		IZRADILA: Alen Jovanović - Verbanac, geod.teh.	
NARUČITELI: Prigrande d.o.o., Trg 1. istarske brigade 14, Pula		SADRŽAJ:	
BROJ EL. 053/2015		Geodetski situacijski nacrt	
DATUM 05.05.2015.		sa trasom projektirane	
MJERILO:		fekalne odvodnje	
1:500		Ulica Drenovica u Puli	



GEAPLUS d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje • Sisačka 1, 52100 Pula • tel/fax: ++385 (0)52 543 300 • e-mail: gea.plus@puit.com.hr • OIB: 15196897426 • Žiro-racun: 2484006-1704245594