





REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO



Klasa: 947-03/16-01/612
Urbroj:2168/01-01-02-01-0019-16-1
Pula, 03. kolovoza 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o utvrđivanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi – k.č.zgr. 115 i k.č.zgr. 116, obje k.o. Pula
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o utvrđivanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi – k.č.zgr. 115 i k.č.zgr. 116, obje k.o. Pula, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. kolovoza 2016. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o utvrđivanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi – k.č.zgr. 115 i k.č.zgr. 116, obje k.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu te Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

Temeljem čl. 35. st. 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), čl. 101. Zakona o cestama (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2016. godine donijelo je

ODLUKU
o utvrđivanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi
– k.č. zgr. 115 i k.č. zgr. 116, obje k.o. Pula

I

Utvrđuje se:

- da k.č. zgr. 116 k.o. Pula predstavlja sastavni dio nerazvrstane ceste – Ulice Sergijevaca - Via Sergia na području Grada Pule, sukladno odredbama čl. 107. i čl. 131. st. 1. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i čl. 9. Odluke o nerazvrstanim cestama (SN Grada Pule 11/13);
- da je Ulica Sergijevaca - Via Sergia razvrstana, u skladu sa čl. 3. st. 2. al. 3. Odluke o nerazvrstanim cestama (SN Grada Pule 11/13), u nerazvrstane ceste - ostale ulice, a naziv ulice utvrđen je u čl. 1. st. 1. t. 322. Odluke o određivanju imena ulica i trgova u Gradu Puli (SN Grada Pule 9/93);
- da je Ulica Sergijevaca - Via Sergia upisana u Sustav upravljanja imovinom Grada Pule – Registar nekretnina u podportfelj 08 01 03 Ostale ulice i ceste pod jedinstvenim brojem jedinice imovine 949, da je predmetna k.č. zgr. 116 k.o. Pula upisana u katastarskoj identifikaciji, da je svatko može slobodno koristiti na način i pod uvjetima iz Zakona o cestama, te da se navedena nerazvrstana cesta koristi za promet vozila po bilo kojoj osnovi i bila je pristupačna većem broju korisnika do stupanja na snagu Zakona o cestama.

II

Nadalje, utvrđuje se:

- da k.č. zgr. 115 k.o. Pula predstavlja sastavni dio javne površine na upotrebi svih, u naravi Park Grada Graza, na području Grada Pule;
- da je Park Grada Graza upisan u Sustav upravljanja imovinom Grada Pule – Registar nekretnina u podportfelj 09 01 Parkovi, pod jedinstvenim brojem jedinice imovine 351, a predmetna k.č.zgr. 115 k.o. Pula upisana je u katastarskoj identifikaciji, te da se navedena javna površina upotrebljava na način na koji je to opisano otprije stupanja na snagu Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima dana 1. siječnja 1997. neprekidno do današnjeg dana.

III

Slijedom utvrđenja iz točki I. i II. ove Odluke, utvrđuje se status javnog dobra u općoj upotrebi za k.č.zgr. 115 i k.č.zgr. 116, obje k.o. Pula.

IV

Općinski sud u Puli kao nadležni zemljišnoknjižni sud provest će ovu Odluku u zemljišnim knjigama na način da će nekretninu iz točke I ove Odluke uknjižiti kao javno dobro u općoj upotrebi u vlasništvu Grada Pule – nerazvrstana cesta, a nekretninu iz točke II ove Odluke uknjižiti kao javno dobro u općoj upotrebi u vlasništvu Grada Pule.

V

Ova Odluka objavit će se u “Službenim novinama” Grada Pule, a stupa na snagu osmog dana od dana objave.

Klasa: 947-03/16-01/612

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Robert Cvek

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe čl. 35. st. 8. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12 i 152/14), čl. 101. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14) i čl. 39. Statuta Grada Pule-Pola (Službene novine Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se utvrđivanje statusa javnih dobara u općoj upotrebi za k.č.zgr. 115 i k.č.zgr. 116, obje k.o. Pula.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

U parničnom postupku radi utvrđenja prava vlasništva nekretnina oznaka k.č.zgr. 115 i k.č.zgr. 116, obje k.o. Pula, nakon donošenja prvostupanjske i drugostupanjske sudske presude kojima se utvrđuje pravo vlasništva Grada Pule na nekretninama, po izjavljenoj reviziji tuženika Vrhovni sud RH donio je rješenje kojim se ukida presuda Županijskog suda u Puli Gž-2363/08-3 od 17. rujna 2010. godine i predmet vraća tom sudu na ponovno suđenje, i to iz razloga što je VSRH držao upitnom aktivnu legitimaciju Grada Pule zbog nedovoljno utvrđene činjenice radi li se o nekretninama koje predstavljaju javnu cestu, u kojem slučaju bi aktivna legitimacija za sudjelovanje u postupku bila na strani Republike Hrvatske, ili nerazvrstanu cestu, odnosno njezin dio, u kojem slučaju aktivnom legitimacijom za sudjelovanje u postupku raspolaže Grad Pula.

Obzirom da se nedvojbeno radi o nekretninama koje su se izvanknjižno nalazile u statusu javnih dobara i kao takve se nalaze u uporabi više desetljeća, neprekidno do današnjeg dana, te su ispunjavale zakonom propisane uvjete za stjecanje toga statusa kako je to navedeno u prijedlogu Odluke, predlaže se za predmetne nekretnine donošenje deklaratorne Odluke o utvrđivanju statusa javnog dobra u općoj upotrebi, radi potvrde aktivne legitimacije Grada Pule u navedenom parničnom postupku i ishodovanja odgovarajućeg zemljišnoknjižnog upisa u zemljišnoj knjizi.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ove Odluke nije potrebno izdvojiti sredstva iz proračuna Grada Pule.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.