

Na temelju čl. 23. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novi Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), čl. 2. Odluke o kriterijima davanja uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, bez naknade (Službene novine Grada Pule br. 6/08), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (N br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 – pročišćeni teks. - 137/15 - ispravak) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 29. kolovoza 2016. godine, donio je



ODLUKU

o uporabi poslovnog prostora u Puli, Koparska br. 52

I

Ovom Odlukom uređuje se davanje na uporabu poslovnog prostora u Puli, na adresi Koparska br. 52, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 4635, k.o. Pula, površine 101,05 m², koji čini zasebnu funkcionalnu i građevinsku cjelinu, za obavljanje djelatnosti od interesa za Grad Pulu, te način i vrijeme uporabe.

II

Poslovni prostor iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu humanitarnoj udruzi "NAŠ SAN NJIHOV OSMIJEH" (registarski broj: 18002123, OIB: 55449734134), sa sjedištem u Puli, Prilaz Monte Cappelletta br. 3, zastupanoj po predsjedniku udruge Loparić Igoru, za obavljanje registrirane djelatnosti (u daljnjem tekstu: uporabnik).

III

Poslovni prostor iz točke I ove Odluke daje se na uporabu na određeno vrijeme u trajanju od 10 (slovima: deset) godina, bez naknade.

Uporabnik je u obvezi plaćati komunalnu i druge naknade određene zakonom, kao i režijske troškove, i to o njihovom dospjeću, te snositi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora iz točke I ove Odluke.

Uporabnik poslovnog prostora iz točke I ove Odluke ne smije isti davati u zakup ili uporabu drugome, a dužan ga je koristiti prema njegovoj namjeni.

IV

Poslovni prostor iz točke I ove Odluke daje se na uporabu u stanju u kojem je viđen.

Za sva ulaganja u poslovni prostor uporabnik mora ishodovati prethodnu suglasnost nadležnog tijela Grada Pule.

Adaptaciju poslovnog prostora uporabnik je u obvezi izvesti o vlastitom trošku, bez prava na povrat uloženi sredstava.

V

Ugovor o uporabi poslovnog prostora, te zapisnik o stanju i primopredaji poslovnog prostora, sukladno ovoj Odluci, pripremit će Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Uporabovnik će stupiti u posjed poslovnog prostora danom potpisa navedenog Ugovora.

VI

Ugovor o uporabi poslovnog prostora prestaje otkazom iz razloga utvrđenih propisima, a koji propisi se primjenjuju na zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule.

U slučaju prestanka Ugovora o uporabi, uporabovnik je obvezan poslovni prostor vratiti Gradu Puli, slobodan od osoba i stvari, u stanju predaje, odnosno izvršene adaptacije za koju je ishodovao suglasnost nadležnog tijela Grada Pule.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/14-01/1439
Urbroj:2168/01-03-06-00-0411-16-3
Pula, 29. kolovoza 2016.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje ove odluke je članak 23. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), članak 2. Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, bez naknade (Službene novine Grada Pule br. 6/08), a u svezi s člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 – pročišćeni tekst i 137/15 - ispravak) i članak 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke kojom bi se uredilo davanje na uporabu poslovnog prostora u Puli, na adresi Koparska br. 52, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 4635, k.o. Pula, površine 101,05 m², humanitarnoj udruzi "NAŠ SAN NJIHOV OSMIJEH".

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Odredbom članka 23. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora određeno je da iznimno, bez natječaja, gradonačelnik Grada Pule može dati na uporabu određene poslovne prostore za obavljanje djelatnosti koja se u cijelosti ili većem dijelu financiraju iz gradskog proračuna ili su od interesa za Grad Pulu.

Odredbom članka 2. Odluke o kriterijima davanja na uporabu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, bez naknade, propisano je da se poslovni prostori u vlasništvu Grada Pule daju na uporabu, bez naknade, vijećima nacionalnih manjina, javnim ustanovama i udrugama, čija djelatnost predstavlja javnu potrebu i interes Grada Pule na području kulture, sporta, odgoja i obrazovanja, tehničke kulture, zdravstva i socijalne skrbi, civilnog društva i manjinskih prava ili se u cijelosti, odnosno u većem dijelu financiraju iz gradskog proračuna.

Sukladno navedenom, budući da humanitarna udruga "NAŠ SAN NJIHOV OSMIJEH" volonterskim radom svojih članova pomaže samohranim roditeljima, djeci s poteškoćama u razvoju, kao i oboljelim odraslim osobama, te organiziranjem predavanja i radionica senzibilizira javnost za potrebe osoba s posebnim potrebama, pa na taj način obavlja djelatnost koja predstavlja javnu potrebu i od interesa je Grada Pule na području socijalne skrbi, a poslovni prostor u Puli, Koparska br. 52, lokacijom i površinom u potpunosti udovoljava potrebama navedene udruge, predlaže se donošenje ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl. iur., v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag.ing.aedif., v.r.

Ispis iz Registra udruga na dan 19.08.2016

Registarski broj : 18002123	OIB : 55449734134
Naziv: HUMANITARNA UDRUGA "NAŠ SAN NJIHOV OSMIJEH"	Skraćeni naziv : -
Sjedište: Prilaz Monte Cappelletta 3, Pula	Datum upisa : 26.03.2010
Statut usklađen sa Zakonom o udrugama (NN 74/2014): DA	
Datum osnivačke skupštine: 19.02.2010	Status: AKTIVNA

Skupštine udruge

Datum održavanja	Tip skupštine
03.09.2014	Izborna skupština
03.09.2014	Redovna skupština
26.09.2015	Izvanredna skupština

Osobe ovlaštene za zastupanje

Ime	Prezime	OIB	Funkcija	Početak mandata	Kraj mandata
IGOR	LOPARIĆ	-	PREDSJEDNIK UDRUGE	03.09.2014	03.09.2018
NINA	STANIĆ	-	POTPREDSJEDNIK UDRUGE	03.09.2014	03.09.2018

Oblik udruživanja

UDRUGA

Ciljane skupine

003 BESKUĆNICI
004 BRANITELJI - VETERANI
005 CIVILNI INVALIDI RATA
008 DJECA - OPĆA POPULACIJA
009 DJECA BEZ ODGOVARAJUĆE RODITELJSKE SKRBI
010 DJECA DO 14 GODINA
011 DJECA OD 14 DO 18 GODINA

016 DJECA U RIZIKU OD SOCIJALNE ISKLJUČENOSTI
017 GLUHE OSOBE
019 GRAĐANI – OPĆA POPULACIJA
020 ILEGALNI IMIGRANTI
023 INVALIDI RADA
024 IZBJEGLICE I PROGNAICI
026 JEDNO RODITELJSKE OBITELJI
027 LOKALNA I REGIONALNA SAMOUPRAVA
030 MALI I SREDNJI PODUZETNICI I OBRTNICI
031 MANJINE - OPĆENITO
032 PREDSTAVNICI MEDIJA
033 MLADI - OPĆA POPULACIJA
037 NACIONALNE MANJINE
038 NAVIJAČKE SKUPINE
039 NEZAPOSLENI
040 NOVOROĐENČAD
041 OBITELJI
043 ODGOJNO-OBRAZOVNE USTANOVE
044 ODGOJNO-OBRAZOVNI DJELATNICI
048 OSOBE S PSIHO-SOCIJALNIM TEŠKOĆAMA
050 OSOBE S MULTIPLOM SKLEROZOM
052 OSOBE S AMPUTACIJOM
054 OSOBE S TRANSPLANTIRANIM ORGANIMA
055 OSOBE KOJE BOLUJU OD KRONIČNIH BOLESTI
056 OSOBE KOJE BOLUJU OD MALIGNIH BOLESTI
059 OSOBE S INVALIDITETOM
060 OSOBE S INTELEKTUALNIM TEŠKOĆAMA
061 OSOBE STARIJE ŽIVOTNE DOBI
062 OSOBE U RIZIKU OD SIROMAŠTVA I SIROMAŠNE OSOBE
063 OVISNICI I LIJEČENI OVISNICI
075 RODITELJI
076 RODITELJI DJECE S TEŠKOĆAMA U RAZVOJU
077 ROMI
079 RURALNO STANOVNIŠTVO
082 SLIJEPE I SLABOVIDNE OSOBE

083 SPORTAŠI
088 STUDENTI
090 TRUDNICE
093 UČENICI
094 UDRUGE I GRAĐANSKE INICIJATIVE
095 UMIROVLJENICI
096 USTANOVE SOCIJALNE SKRBI
097 RATNI VETERANI
098 OBITELJI S TROJE I VIŠE DJECE
099 VOLONTERI
101 ZDRAVSTVENE USTANOVE
104 ŽENE PRIPADNICE NACIONALNIH MANJINA
107 ŽENE S INVALIDITETOM
110 ŽRTVE KATASTROFA
111 ŽRTVE NASILJA

Cilj

Opis:

promicanje humanosti, dobrote i ljubavi prema čovjeku te potrebe humanitarnog djelovanja

Djelatnosti kojima se ostvaruju ciljevi

Opis:

promicanje humanosti, dobrote i ljubavi prema čovjeku te potrebe humanitarnog djelovanja, unapređenje zdravlja, smanjenje siromaštva, pomoć i podrška nezaposlenima, obitelji, savjetovanje i pomaganje, psihosocijalna podrška, organiziranje slobodnih aktivnosti te druge djelatnosti sukladno čl. 10. Statuta.

Djelatnost	Razrada djelatnosti
2.4. Volonterstvo	2.4.1. Promicanje i razvoj volonterstva
3.2. HUMANITARNA (Bez suglasnosti Ministarstva rada i soc. skrbi)	3.2.1. HUMANITARNA (Bez suglasnosti Ministarstva rada i soc. skrbi)
8.1. Razvojna suradnja	8.1.5. Obrazovanje
8.1. Razvojna suradnja	8.1.7. Smanjenje siromaštva
8.1. Razvojna suradnja	8.1.9. Unapređenje zdravlja
8.2. Međunarodna humanitarna pomoć	-
8.3. Međunarodna prijateljstva	-
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.1. Pomoć i podrška starijim osobama
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.2. Pomoć i podrška osobama s invaliditetom
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.3. Pomoć i podrška djeci

Djelatnost	Razrada djelatnosti
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.4. Pomoć i podrška mladima
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.5. Pomoć i podrška osobama u riziku od siromaštva i socijalne isključenosti
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.6. Pomoć i podrška nezaposlenima
11.1. Socijalna pomoć i podrška	11.1.7. Pomoć i podrška obitelji
11.2. Socijalne usluge	11.2.1. Savjetovanje i pomaganje
11.2. Socijalne usluge	11.2.3. Psihosocijalna podrška
11.2. Socijalne usluge	11.2.12. Skraćeni boravak, igraonice, radionice, klubovi
11.2. Socijalne usluge	11.2.13. Organiziranje slobodnih aktivnosti
11.2. Socijalne usluge	11.2.14. Pomoć i podrška u vlastitom domu i zajednici
11.3. Humanitarna pomoć	11.3.1. Pomoć žrtvama prirodnih katastrofa
11.3. Humanitarna pomoć	11.3.3. Poboljšanje kvalitete života i zdravlja socijalno isključenih

Područja djelovanja

Opis: DEMOKRATSKA POLITIČKA KULTURA, MEĐUNARODNA SURADNJA I SOCIJALNA DJELATNOST
Područje djelovanja(klasifikacija):
2. DEMOKRATSKA POLITIČKA KULTURA
3. HUMANITARNA
8. MEĐUNARODNA SURADNJA
11. SOCIJALNA DJELATNOST

Gospodarske djelatnosti

Opis: -

Likvidator

IGOR LOPARIĆ, OIB: 44396321276

Statut

Naziv	Vrsta temeljnog akta	Tip	Datum donošenja
STATUT	STATUT	Izvorni dokument	26.09.2015

Naziv na stranim jezicima

-

Skraćeni naziv na stranim jezicima

-

Teritoriji djelovanja

Vrsta područja	Naziv područja	Opis
Država	HRVATSKA	

Kontakt podaci

Mail:	-
Web stranica:	-
Telefon:	-
Mobitel:	-
Fax:	-

Napomene

-
