Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. rujna 2014. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja
kanalizacijskih cijevi od prekidnog okna CS Marina do CS Vidikovac-Faza 1

I

Utvrđuje se:
- da je Situacijom projektiranog kolektora fekalne kanalizacije, koja je sastavni dio Glavnog projekta Rekonstrukcija gravitacijskog kolektora od prekidnog okna CS Marina do CS Vidikovac - Faza 1, broj elaborata 1FK-14-G od dana 05/2014, izrađenog od Aedifica09 d.o.o. prikazano predviđeno polaganje cijevi preko nekretnina u vlasništvu Grada Pule, i to k.č.br.4928/15, k.č.br.4927/2, k.č.br.4923/4, k.č.br.4945/96, k.č.br.4952/11, k.č.br.4945/98, k.č.br.4945/177, sve k.o. Pula.
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I. ove Odluke, osniva se u korist Pragrande d.o.o. Pula, Trg I. istarske brigade 14, OIB 05117157608 (u daljnjem tekstu: Pragrande d.o.o.) pravo služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskih cijevi - od prekidnog okna CS Marina do CS Vidikovac – Faza 1, na teret nekretnina u vlasništvu Grada Pule, i to k.č.br.4928/15, kč.br.4927/2, kč.br.4923/4, kč.br.4945/96, kč.br.4952/11, kč.br.4945/98, kč.br.4945/177, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

Pravo služnosti osniva se u svrhu rekonstrukcije gravitacijskog kolektora od prekidnog okna CS Marina do CS Vidikovac – Faza 1.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11).

IV

Pragrande d.o.o. dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu kanalizacijskih cijevi iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-17/14-01/14
Urbroj:2168/01-04-03-01-0440-14-2
Pula, 03. rujna 2014.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), a u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst), čl. 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina (NN 80/11) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09,16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti polaganja i održavanja kanalizacijskih cijevi na teret k.č.br.4928/15, kč.br.4927/2, kč.br.4923/4, kč.br.4945/96, kč.br.4952/11, kč.br.4945/98, kč.br.4945/177, sve k.o. Pula, u korist društva Pragrande d.o.o. Pula, Trg I. istarske brigade 14.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Društvo Pragrande d.o.o, podnijelo je Gradu Puli zahtjev za sklapanje ugovora o osnivanju prava služnosti radi polaganja i održavanja kanalizacijskih cijevi na teret zemljišta u vlasništvu Grada Pule, i to k.č.br.4928/15, kč.br.4927/2, kč.br.4923/4, kč.br.4945/96, kč.br.4952/11, kč.br.4945/98, kč.br.4945/177, sve k.o. Pula, a sve sukladno Situaciji projektiranog kolektora fekalne kanalizacije, a koje je sastavni dio Glavnog projekta Rekonstrukcija gravitacijskog kolektora od prekidnog okna CS Marina do CS Vidikovac- Faza 1, broj elaborata 1FK-14-G od dana 05/2014, izrađenog od Aedifica09 d.o.o., a kojega je grafički prikaz priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

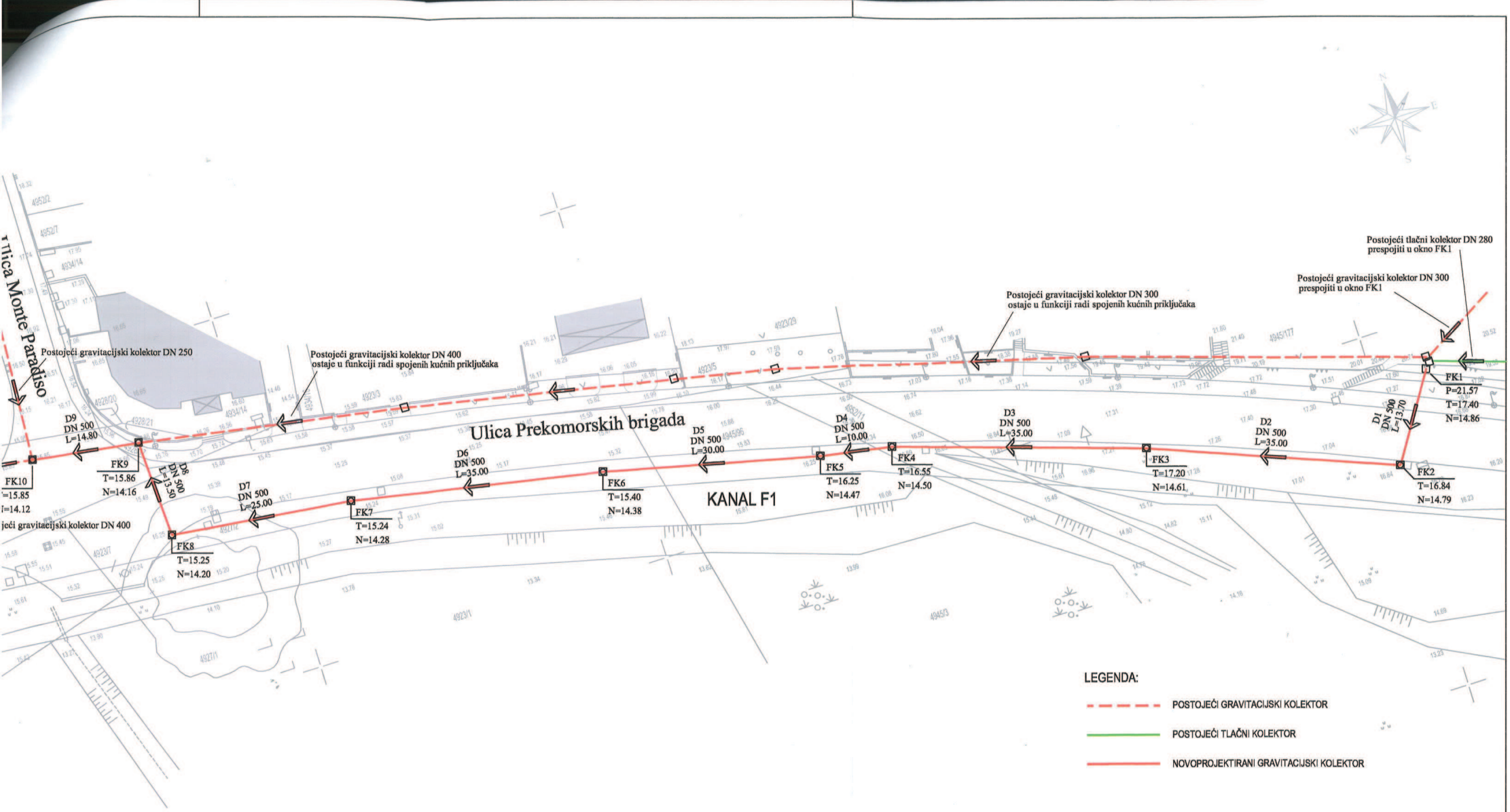
Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Pragrande d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina, te se slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripemila:
Iva Vujičić Orović,v.r.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.,v.r.



Aedifica09 d.o.o. A.Kačića Miošića 4, Pula	investitor: PULA HERCULANEA d.o.o. Trg 1. istarske brigade 14	projektant: Neven Štok, mag.ing.aedif. HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Neven Štok mag. ing. aedif. Ovlašteni inženjer građevinarstva G 4613	sadržaj: SITUACIJA PROJEKTIRANOG KOLEKTORA FEKALNE KANALIZACIJE
	građevina: REKONSTRUKCIJA GRAVITACIJSKOG KOLEKTORA OD PREKIDNOG OKNA CS MARINA DO CS VIDIKOVAC - FAZA1		zaj. ozn. projekta:
	vrsta projekta: GRAĐEVINSKI	suradnik: Majda Maroh, građ.teh.	broj projekta: 1FK-14-G
	faza projekta: GLAVNI		datum: 05/2014 · mjerilo: 1:500 · list br.: 2