

Temeljem čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), čl. 519-549. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule-Pola 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 30. srpnja 2013. godine, donio je

ODLUKU
o davanju suglasnosti Plinara d.o.o. za davanje nekretnina u podzakup

I

Daje se suglasnost trgovačkom društvu „Plinara“ d.o.o. Pula, Industrijska 17, za davanje u podzakup nekretnina danih u zakup imenovanom društvu temeljem Ugovora o zakupu Kl: 023-01/08-01/816 Urbr: 2168/01-04-04-02-0330-08-3 od 16. srpnja 2008. godine.

II

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/08-01/816
Urbroj:2168/01-04-03-02-0330-13-10
Pula, 30. srpnja 2013.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09 i 143/12), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11 i 144/12), čl. 519-549. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05, 41/08) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule-Pola 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o davanju suglasnosti društvu Plinara d.o.o. iz Pule za davanje u podzakup nekretnina danih u zakup imenovanom društvu temeljem Ugovora o zakupu Kl: 023-01/08-01/816 Urbr: 2168/01-04-04-02-0330-08-6 od 12. kolovoza 2008. godine, u naravi kompleks postrojenja i pripadajućeg zemljišta koji se nalazi u industrijskoj zoni u Puli, područje MO Šijana.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Temeljem Odluke Gradskog poglavarstva Grada Pule o sklapanju ugovora o zakupu između Grada Pule i Plinara d.o.o. Kl: 023-01/08-01/816 Urbr: 2168/01-04-04-02-0330-08-3 od 16. srpnja 2008, između Grada Pule i Plinara d.o.o. sklopljen je i Ugovor o zakupu Kl: 023-01/08-01/816 Urbr: 2168/01-04-04-02-0330-08-6 od 12. kolovoza 2008. godine, temeljem kojega su na vrijeme od 15 godina dane u zakup nekretnine u vlasništvu Grada Pule na području industrijske zone u Puli, područje MO Šijana, u naravi postrojenje i pripadajuće zemljište na kojima vlastitu djelatnost obavlja navedeno društvo. Odlukom o sklapanju ugovora, kao i samim ugovorom o zakupu, ovlaštenje zakupnika za davanje nekretnina u podzakup uvjetovano je davanjem posebne suglasnosti Grada Pule. Društvo Plinara d.o.o. postavilo je zahtjev za davanjem takve suglasnosti, obrazlažući ga potrebama redovnog poslovanja, pa se slijedom navedenog predlaže donošenje ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.