

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11), Gradonačelnik Grada Pule dana 17. siječnja 2013. godine, donio je

ODLUKU
o stavljanju izvan snage dijela Odluke
o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule
Klasa: 372-01/12-01/346 Urbroj: 2168/01-04-03-02-0411-12-2
od dana 04. listopada 2012.godine

I

Utvrđuje se da je zakupniku **MARION BRUNI (JMBG: 2009953368034), iz Pule, L. Da Vinci br. 9**, kao vl. Trgovačkog obrta "MARBI", sa sjedištem obrta u Puli, Zagrebačka br. 1, **otkazan** Ugovor o zakupu poslovnog prostora Klasa: 372-01/98-01/654 Urbroj: 2168/01-03-03-98-1 od dana 04. studenog 1998. godine, solemniziran po javnom bilježniku Kopic Nansi, pod posl. br. OU-91/99, dana 19. veljače 1999. godine, za poslovni prostor u **Puli, Zagrebačka br. 1**, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1727/1 k.o. Pula, neto korisne površine 179,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 60,00 kuna po m², odnosno 10.740,00 kuna mjesečno.

II

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage st. 7. točke I Odluke o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule Klasa: 372-01/12-01/346 Urbroj: 2168/01-04-03-02-0411-12-2 od dana 04. listopada 2012.godine.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/12-01/346
Urbroj:2168/01-04-03-02-0411-13-25
Pula, 17. siječnja 2013.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09 i 12/11).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o stavljanju van snage dijela Odluke o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule Klasa: 372-01/12-01/346 Urbroj: 2168/01-04-03-02-0411-12-2 od dana 04. listopada 2012.godine.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Dana 04. listopada 2012. godine, Gradonačelnik Grada Pule donio je Odluku o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule Klasa: 372-01/12-01/346 Urbroj: 2168/01-04-03-02-0411-12-2, a kojom Odlukom je, među ostalima, otkazan i Ugovor o zakupu poslovnog prostora Klasa: 372-01/98-01/654 Urbroj: 2168/01-03-03-98-1 od dana 04. studenog 1998. godine, solemniziran po javnom bilježniku Kopic Nansi, pod posl. br. OU-91/99, dana 19. veljače 1999. godine, zaključen između Grada Pula – Pola, kao zakupodavca, i Marion Brune, (JMBG: 2009953368034), iz Pule, L. Da Vinci br. 9, vl. Trgovačkog obrta "MARBI", sa sjedištem obrta u Puli, Zagrebačka br. 1, kao zakupnika, a predmet kojeg ugovora je zakup poslovnog prostora u Puli, Zagrebačka br. 1, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1727/1 k.o. Pula, neto korisne površine 179,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 60,00 kuna po m², odnosno 10.740,00 kuna mjesečno.

Karticom prometa izdanom od Upravnog odjela za financije i opću upravu Grada Pula – Pola, dana 14. siječnja 2013. godine, potvrđeno je da je zakupnik predmetnog poslovnog prostora - Marion Bruna (JMBG: 2009953368034), iz Pule, L. Da Vinci br. 9, vl. Trgovačkog obrta "MARBI", sa sjedištem obrta u Puli, Zagrebačka br. 1, podmirila dugovanja po osnovi Ugovora o zakupu poslovnog prostora, te se, sukladno navedenom, predlaže stavljanje izvan snage st. 7. točke I Odluke o otkazu Ugovora o zakupu poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule Klasa: 372-01/12-01/346 Urbroj: 2168/01-04-03-02-0411-12-2 od dana 04. listopada 2012.godine.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl. iur., v.r.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing., v.r.