

**JAVNI POZIV PODUZETNICIMA ZA DODJELU KREDITA PREMA UGOVORIMA
O POSLOVNOJ SURADNJI NA PODRUČJU POTICANJA RAZVOJA
PODUZETNIŠTVA GRADA PULE
-PROGRAM KREDITIRANJA «PODUZETNIK PULA 2010»-**

Ugovori o poslovnoj suradnji na području poticanja razvoja poduzetništva grada Pule - Program kreditiranja «Poduzetnik Pula 2010» - zaključeni su sa Erste&Steiermarkische Bank d.d., Hypo Alpe-Adria-Bank d.d., Istarskom kreditnom bankom Umag d.d., Obrtničkom štednom bankom d.d., Otp bankom d.d., Podravskom bankom d.d., Privrednom Bankom Zagreb d.d., Raiffeisenbank Austria d.d. i Zagrebačkom bankom d.d..

1) KORISNICI KREDITA:

Korisnici kredita prema ovom Ugovoru mogu biti poduzetnici registrirani kao:

- obrti
- mikro i mala trgovačka društva sukladno Zakonu o poticanju razvoja malog gospodarstva („Narodne novine“ br. 29/02 i 63/07)
- zadruge
- profitne ustanove
- fizičke osobe u slobodnim zanimanjima

Korisnici kredita prema ovom Ugovoru mogu biti postojeći poduzetnici i poduzetnici početnici, koji su registrirani u gradu Puli, odnosno oni koji ulažu na području grada Pule.

Korisnici kredita koji ulažu van područja grada Pule trebaju imati najmanje 50% zaposlenih koji imaju prebivalište, odnosno boravište na području grada Pule, također ne smiju imati nepodmirenih dugovanja prema Gradu Puli.

2) NAMJENA KREDITA:

Poduzetnici dobivene kredite mogu koristiti za:

- kupnju građevinskog i pripadajućeg zemljišta, te uređenje infrastrukture
- kupnju, izgradnju, uređenje ili proširenje objekta
- nabavu opreme ili pojedinih dijelova opreme
- nabavu prijevoznih sredstava ili plovila u funkciji poduzetništva
- obrtna sredstva (do 30%) u funkciji investicije ili za unaprjeđenje poslovanja (osim za refinanciranje i refundaciju)
- refinanciranje postojećih nepovoljnih kredita ili refundaciju ranije uloženi sredstava korištenih za slične namjene
- trajna obrtna sredstva (HAAB d.d. – u maksimalnom iznosu do 200.000,00 kuna)

Kredit se ne odobravaju za:

- ugostiteljsku djelatnost (pripremu i usluživanje hrane i pića), osim za ugostiteljske objekte koji udovoljavaju minimalnim uvjetima uređenja i opreme za vrstu – Restoran i posluju pod nazivom Restoran
- izgradnju stanova i poslovnih prostora za prodaju ili iznajmljivanje
- kupovinu udjela u trgovačkim društvima
- ulaganja u kockarnice i igračnice
- ulaganja u vrijednosnice
- financiranje ekološki neprihvatljivih projekata.

3) NAJNIŽI IZNOS KREDITA: 50.000,00 kuna (OTP banka d.d. – 5.000,00 EUR).

4) NAJVIŠI IZNOS KREDITA: 3.500.000,00 kuna (Obrtnička štedna banka d.d. – 2.000.000,00 kuna).

5) NAMJENA SREDSTAVA:

- za osnovna sredstva: minimalno 70%,
- za obrtna sredstva: maksimalno 30% (osim kod refinanciranja ili refundacije),
- trajna obrtna sredstva.

6) ROK OTPLATE KREDITA:

Za izgradnju, dogradnju, kupnju i slično:

- **PBZ d.d.** - do 10 godina uključujući poček do 12 mjeseci,
- **HAAB d.d.** - do 10 godina uključujući poček do 12 mjeseci,
- **OTP BANKA d.d.** - 15 godina uključujući poček do/od 12 mjeseci,
- **IKB UMAG d.d.** - 15 godina uz dodatni poček do 12 mjeseci,
- **ZABA d.d.** - do 10 godina uključujući poček do 12 mjeseci,
- **RBA d.d.** - do 12 godina uključujući poček do 12 mjeseci,
- **POBA d.d.** - 10 godina uključujući poček do 12 mjeseci,
- **ERSTE d.d.** - 10 godina uključujući poček od 24 mjeseca,
- **OŠB d.d.** - 8 godina uključujući poček od 6 mjeseci.

Za adaptaciju, opremanje, nabavku vozila ili plovila, refinanciranje postojećih kredita, trajna obrtna sredstva:

- **PBZ d.d.** - do 7 godina uključujući poček do 6 mjeseci,
- **HAAB d.d.** - do 7 godina uključujući poček do 6 mjeseci (za trajna obrtna sredstva do 5 godina),
- **OTP BANKA d.d.** - 7 godina uključujući poček do/od 12 mjeseci,
- **IKB UMAG d.d.** - do 5 godina uz dodatni poček do 6 mjeseci,
- **ZABA d.d.** - do 7 godina uključujući poček do 6 mjeseci (refinanciranje do 7 godina bez počeka, obrtna sredstva i trajna obrtna sredstva do 3 godine bez počeka),
- **RBA d.d.** - do 8 godina uključujući poček do 6 mjeseci (za trajna obrtna sredstva do 3 godine bez počeka),
- **POBA d.d.** - 7 godina uključujući poček do 12 mjeseci,
- **ERSTE d.d.** - 8 godina uključujući poček od 12 mjeseci,
- **OŠB d.d.** - 7 godina bez počeka.

Rok iskorištenja kredita: 12 mjeseci (HAAB d.d., ZABA d.d., RBA d.d., do 12 mjeseci, OŠB d.d. do 3, odnosno do 6 mjeseci ovisno o namjeni kreditiranja).

7) KAMATNA STOPA NA KREDIT:

- **PBZ d.d.** - Tromjesečni EURIBOR + 3,75% minimalno 6,85% godišnje, promjenjiva,
- **HAAB d.d.** - Šestomjesečni EURIBOR + 6,50% godišnje, promjenjiva,
- **OTP BANKA d.d.** - Tromjesečni EURIBOR + 6,00% godišnje, promjenjiva,
- **IKB UMAG d.d.** - Tromjesečni EURIBOR (min. 2%) + 4,50% godišnje, promjenjiva,
- **ZABA d.d.** - Tromjesečni EURIBOR + 6,50% godišnje, promjenjiva,
- **RBA d.d.** - Tromjesečni EURIBOR + 5,95% godišnje, promjenjiva,
- **POBA d.d.** - Tromjesečni EURIBOR + 6,50% godišnje, promjenjiva,
- **ERSTE d.d.** - Tromjesečni EURIBOR + 6,00% godišnje, promjenjiva,
- **OŠB d.d.** - Tromjesečni EURIBOR + 7,20% godišnje, promjenjiva, a za kredite odobrene u kunama 9%, promjenjiva.

Visina kamate je promjenjiva ovisno o kretanju Tromjesečnog, odnosno Šestomjesečnog Euribora.

Grad Pula će subvencionirati ukupnu kamatu u visini od 2%, a za proizvodne djelatnosti 3%.

Kamata se otplaćuje mjesečno, tromjesečno ili polugodišnje (ZABA d.d. mjesečno ili tromjesečno, RBA d.d. tromjesečno), u tijeku korištenja kredita, počeka i otplate (prema ugovoru banke i korisnika kredita).

8) NAKNADA BANCI:

Jednokratno na iznos odobrenog kredita za sve troškove banke, a prije korištenja kredita.

- **PBZ d.d.** - 0,80%,
- **HAAB d.d.** - 1,00%, minimalno 1.000,00 kuna.
- **OTP BANKA d.d.** - 0,80%,
- **IKB UMAG d.d.** - 0,80%,
- **ZABA d.d.** - 0,80%,
- **RBA d.d.** - Krediti sa dospijećem do 36 mjeseci, naknada 1% jednokratno od odobrenog iznosa kredita. Krediti sa dospijećem preko 36 mjeseci, naknada 1,5% jednokratno od odobrenog iznosa kredita,
- **POBA d.d.** - 1,00%,
- **ERSTE d.d.** - 0,80%,
- **OŠB d.d.** - 1,50%.

9) OTPLATA KREDITA:

Mjesečne, tromjesečne ili polugodišnje rate (ZABA d.d. rate, RBA d.d. tromjesečne rate ili anuiteti) ili anuiteti sukladno ugovoru o kreditu zaključenom između Banke i korisnika kredita.

10) VALUTNA KLAUZULA:

Korisnik kredita obvezuje se iznos kredita izražen u EUR-ima s pripadajućom kamatom vratiti Banci u kunskoj protuvrijednosti obračunatoj po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke za EUR važećem na dan plaćanja, odnosno na dan dospijeća sukladno ugovoru o kreditu zaključenom između Banke i korisnika kredita.

11) INSTRUMENTI OSIGURANJA POVRATA KREDITA:

- jamci,
- zasnivanje založnog prava ili prenošenje fiducijarnog prava vlasništva nad nekretninama ili pokretninama u korist Banke, u odnosu 1:1,3, (IKB UMAG d.d. 1:1,5), i/ili jamstvo Hrvatske agencije za malo gospodarstvo (HAMAG),
- osiguranje nekretnina ili pokretnina od rizika kod osiguravajućeg društva uz vinkuliranje police u korist Banke,
- ostali instrumenti: blanco mjenice, zadužnice i drugo, ako je to neophodno i po zahtjevu Banke, ali u dogovoru s korisnikom kredita (ZABA d.d. garantni depozit, založno pravo na udjelima u fondovima kojima upravlja ZB Invest d.o.o., POBA d.d. ostali instrumenti osiguranja prihvatljivi Banci, HAAB d.d. sukladno internim aktima Banke, uz prihvaćanje jamstvenog fonda Regionalnih jamstvenih instrumenata kao dodatnog instrumenta osiguranja).

12) STATUS KORISNIKA KREDITA: nije uvjetovan kao deponent banke (HAAB d.d. korisnik kredita mora biti deponent Banke za cijelo vrijeme trajanja kredita, OŠB d.d. korisnik kredita mora imati otvoren poslovni račun u Banci i preko njega usmjeravati dio platnog prometa sukladno preuzetim ugovornim obvezama po odobrenom kreditu, a eventualno izuzeće sukladno ocjeni njezine opravdanosti predmet su poslovne odluke Banke).

13) ZAHTJEV ZA DODJELU KREDITA: obrazac zahtjeva, kriteriji za kreditiranje, te predmetni Javni poziv može se preuzeti na adresama: Grad Pula, Upravni odjel za financije i opću upravu, Polanijev prolaz 2, soba 11, III kat i Pulski centar za poduzetništvo, Mletačka 12 (prostorije Istarske razvojne agencije), te na web stranicama Grada Pule www.pula.hr i Pulskog centra za poduzetništvo www.pcp.hr. Ostale informacije možete zatražiti na telefonskim brojevima: 522-117 (Pulski centar za poduzetništvo) i 371-975, 371-976 (Grad Pula, Upravni odjel za financije i opću upravu).

14) PODNOŠENJE ZAHTJEVA: Zahtjev za dodjelu kredita sa potrebnom dokumentacijom podnosi se Povjerenstvu za odabir poduzetničkih projekata na jednu od adresa: Grad Pula, Upravni odjel za financije i opću upravu, Polanijev prolaz 2 ili Pulski centar za poduzetništvo, Mletačka 12.

Korisnici kredita obvezuju se Gradu Puli, za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita, jednom godišnje dostavljati godišnje financijske izvještaje, najkasnije do konca svibnja tekuće godine za prethodnu godinu.

Korisnici kredita koji ulažu van područja grada Pule dužni su, za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita osim izvještaja iz prethodnog stavka, dostavljati i Specifikacije po osiguranicima o obračunanim doprinosima za obvezna mirovinska osiguranja - Obrazac R-Sm, Stranicu A i Stranicu B, koje se šalju u REGOS - Središnji registar osiguranika, za cijelu prethodnu godinu do kraja siječnja tekuće godine. Ukoliko je po navedenim Specifikacijama korisnik kredita imao, u prethodnoj godini, duže od 6 mjeseci manje od 50% zaposlenih koji imaju prebivalište, odnosno boravište na području grada Pule, te ukoliko imaju nepodmirenih dugovanja prema Gradu Puli starijih od 60 dana i ako u predviđenom roku ne dostavi navedene Specifikacije, gubi pravo na subvenciju Grada Pule za tekuću godinu, a Banka je, nakon primitka obavijesti iz Grada Pule, dužna za cijeli iznos kamate teretiti korisnika kredita.

Nepotpuni zahtjevi neće se razmatrati. Prednost će imati kvalitetni programi temeljem kojih se omogućava razvoj, povećava zaposlenost ili izvoz, te uvodi nove tehnologije. Rok za podnošenje zahtjeva je do iskorištenja sredstava iz Ugovora o poslovnoj suradnji na području poticanja razvoja poduzetništva grada Pule - Program kreditiranja „Poduzetnik Pula 2010“ u iznosu od 30.000.000,00 kuna.

GRADONAČELNIK

Boris Miletić